

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2018 г. №766 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.08.2017 №1204 «Об утверждении перечня элементов улично-дорожной сети и элементов планировочной структуры городского округа «Город Калининград» (в редакции от 11.10.2017 №1483, от 23.01.2018 №57)**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 №443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 №171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращения наименования адресообразующих элементов», в целях актуализации перечня элементов улично-дорожной сети и элементов планировочной структуры городского округа «Город Калининград» и приведения адресной информации в соответствие с утвержденной градостроительной документацией

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 03.08.2017 №1204 «Об утверждении перечня элементов улично-дорожной сети и элементов планировочной структуры городского округа «Город Калининград» (в редакции от 11.10.2017 №1483, от 23.01.2018 №57):

1.1. Пункт 256 изложить в новой редакции:

256.	ул. Елецкая	улица Елецкая	ул. Липецкая, ул. Астраханская
------	-------------	---------------	--------------------------------

1.2. Пункты 32, 179, 375, 645, 796 исключить:

32.	ул. Армавирская	улица Армавирская	пр-кт Московский - ул. В. Гюго
179.	ул. Гастелло	улица Гастелло	ул. Ю. Гагарина
375.	ул. Компасная	улица Компасная	ул. Брусничная
645.	ул. Полярная	улица Полярная	ул. Галактическая – ул. Дубовая Аллея
796.	пер. И. Сусанина	переулок Ивана Сусанина	ул. И. Сусанина – ул. Поселковая

1.3. Дополнить пунктами 1008-1027:

1008.	ул. Технологическая	улица Технологическая	ул. Кленовая аллея, ул. Индустриальная
1009.	ул. Привольная	улица Привольная	ул. Усадебная - ул. Урожайная
1010.	ул. Героя России Р. Филипова	улица Героя России Романа Филипова	ул. Ген. Павлова - ул. Триумфальная аллея
1011.	ул. Ясенева	улица Ясенева	ул. Западная
1012.	ул. Автозаводская	улица Автозаводская	ул. Индустриальная, ул. Кленовая аллея
1013.	ул. Смоленская	улица Смоленская	ул. Архангельская - ул. Курская
1014.	пр-д Речной	проезд Речной	мкр. Прегольский
1015.	ул. Орбитальная	улица Орбитальная	ул. Ю. Гагарина - ул. Молодой гвардии
1016.	ул. Михайловская	улица Михайловская	ул. В. Денисова - ул. Феодосийская
1017.	ул. Героя России Мариенко	улица Героя России Мариенко	ул. Артиллерийская, ул. Закатная
1018.	ул. Ген. Лучинского	улица Генерала Лучинского	ул. Артиллерийская, ул. Закатная
1019.	ул. Энтузиастов	улица Энтузиастов	ул. Технологическая, ул. Кленовая аллея
1020.	ул. Содружества	улица Содружества	ул. Пограничная, ул. Заставы
1021.	ул. Надежная	улица Надежная	ул. Пограничная, ул. Заставы
1022.	с-р Болотова	сквер Болотова	ул. Литовский вал, ул. Фрунзе
1023.	с-р Энергетиков	сквер Энергетиков	пр-кт Мира, ул. Ушинского
1024.	с-р Пушкинский	сквер Пушкинский	ул. Косм. Леонова, ул. Чайковского
1025.	с-р Шиллера	сквер Шиллера	пр-кт Мира, ул. Ушинского
1026.	с-р Российско-Белорусской дружбы	сквер Российско-Белорусской дружбы	ул. Кутузова, ул. Закавказская
1027.	с-р А. Мицкевича	сквер Адама Мицкевича	ул. Носова, ул. Грекова

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

И.о. главы городского округа

Н.А. Дмитриева

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №И-КМИ-09/17241 от 26.07.2018 по итогам проведения публичных слушаний 04.07.2018 по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:111019:22 в целях обеспечения прохода (проезда)**

На основании ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления главы городского округа «Город Калининград» от 22.06.2018 №30 «О проведении публичных слушаний по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:111019:22 в г. Калининграде для обеспечения прохода (проезда)» комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов совместно с комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» были организованы и проведены публичные слушания.

Постановление главы городского округа «Город Калининград» от 22.06.2018 №30 с указанием даты, места и времени проведения публичных слушаний было опубликовано в специальном выпуске газеты «Гражданин» от 28.06.2018 №39 (2023). Специалистами жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний была размещена в доступных местах в районе дома №1-7 по ул. Пушкина в г. Калининграде.

Публичные слушания по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:111019:22 в целях обеспечения прохода (проезда) состоялись 04.07.2018 в 17 часов по адресу: г. Калининград,

ул. Чайковского, 52, каб. 206 (административное здание) с участием граждан в количестве 14 человек.

В ходе проведения публичных слушаний присутствующие граждане в количестве 14 человек выразили категорическое несогласие с установлением сервитута.

На данный момент осуществить проезд к земельному участку с кадастровым номером 39:15:111019:371 через земельный участок с кадастровым номером 39:15:111019:370 невозможно из-за наличия на данном земельном участке открытого строительного котлована, также, отсутствует проезд и по территории многоквартирного дома.

Руководствуясь п. 2, п. 9 п. 3 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам публичных слушаний принято решение рассмотреть возможность установления публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:111019:22 под проезд к земельному участку с кадастровым номером 39:15:111019:371 на срок до окончания строительства жилого дома на смежном земельном участке с кадастровым номером 39:15:111019:370. После окончания строительства объекта вернуться к рассмотрению вопроса организации проезда. Публичный сервитут установить после приведения в соответствие документов МКП «Калининград-ГорТранс».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.07.2018 г. №460-р г. Калининград

**О создании комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»**

Руководствуясь решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.11.2014 №388 «Об утверждении Правил выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений):

1. Создать комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград».

2. Утвердить:

2.1. Положение о комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» (приложение №1).

2.2. Состав комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» (приложение №2).

3. Отменить:

3.1. Распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2015 №780-р «Об утверждении Положения о комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград».

3.2. Распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 25.07.2017 №422-р «О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2015 №780-р «Об утверждении Положения о комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград».

3.3. Распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 05.09.2017 №508-р «О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 25.07.2017 №422-р «О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2015 №780-р «Об утверждении Положения о комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград».

4. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» И.Л. Билича.

И.о. главы городского округа

Н.А. Дмитриева

Приложение №1 к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 26.07.2018 г. №460-р

**Положение о комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы и полномочия комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград».

1.2. Комиссия по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» (далее – комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом администрации городского округа «Город Калининград».

1.3. Комиссия создана для проведения обследования зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград» в целях оформления разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений, оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Калининградской области, решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.11.2014 №388 «Об утверждении Правил выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», настоящим Положением, данными реестра, который ведется в соответствии с Порядком внесения данных в реестр зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.08.2013 №1174, иными муниципальными правовыми актами городского округа «Город Калининград».

## 2. Организация работы комиссии

2.1. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии.

На период отпуска, болезни, командировки председателя комиссии его функции возлагаются на лицо, исполняющее обязанности начальника управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

2.2. Работа комиссии организуется председателем комиссии: на основании заявлений от физических и юридических лиц, поступивших в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

- в плановом порядке;

- по поручениям заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», председателя комиссии;

- по мере поступления информации об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с зелеными насаждениями.

2.3. Натурное обследование зеленых насаждений проводится двумя членами комиссии и более.

## 3. Функции комиссии

Комиссия осуществляет следующие функции:

3.1. Проводит обследование зеленых насаждений.

3.1.1. При проведении обследования зеленых насаждений определяет: месторасположение земельного участка и места произрастания

зеленых насаждений;

- состояние зеленых насаждений;

- необходимые мероприятия по результатам натурного обследования (вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений).

3.1.2. По результатам обследования составляет акт обследования зеленых насаждений, который подписывают председатель и лица, проводившие обследование, и при необходимости составляет проект разрешительного документа (акта о необходимости вырубке (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений), который подписывают председатель комиссии и лица, проводившие обследование.

3.1.3. Направляет акт обследования зеленых насаждений и проект разрешительного документа (акта о необходимости вырубке (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений) на согласование (подписание) заместителю главы администрации, председателю комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» или лицу, исполняющему его обязанности, для дальнейшего направления акта обследования зеленых насаждений и акта о необходимости вырубке (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений правообладателям земельных участков, в границах которых произрастают зеленые насаждения, подлежащие вырубке (сносу), пересадке и обрезке, для организации необходимых работ.

3.2. При проведении обследования зеленых насаждений на основании заявления о согласовании перечетной ведомости зеленых насаждений комиссия:

3.2.1. Проверяет тождественность данных, указанных в перечетной ведомости зеленых насаждений на земельном участке, и фактических данных, а именно:

- количества зеленых насаждений;
- породного и видового состава зеленых насаждений;
- диаметров стволов зеленых насаждений;
- возраста кустарников, живых изгородей, цветников;
- площади газонов;
- состояния зеленых насаждений.

3.2.2. По результатам обследования составляет акт обследования зеленых насаждений, который подписывают председатель комиссии и лица, проводившие обследование.

3.2.3. В случае соответствия данных, указанных в перечетной ведомости зеленых насаждений на земельном участке, фактическим данным председатель комиссии и лица, проводившие обследование, подписывают перечетную ведомость зеленых насаждений.

3.2.4. Направляет перечетную ведомость зеленых насаждений, акт обследования зеленых насаждений на согласование заместителю главы администрации, председателю комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» или лицу, исполняющему его обязанности.

3.3. При проведении обследования зеленых насаждений на основании поступившей информации (письменной и/или устной) о выполненном компенсационном озеленении комиссия:

3.3.1. Проверяет непосредственно на объекте (объектах), на котором выполнено компенсационное озеленение, соответствие фактических данных данным проекта компенсационного озеленения, а именно:

- наличию зеленых насаждений;
- местам посадок;
- количеству зеленых насаждений;
- породному и видовому составу зеленых насаждений;
- техническим параметрам зеленых насаждений (для деревьев – высоте, обхвату ствола на высоте 1,3 м, для кустарников – высоте, количеству скелетных ветвей);
- состоянию зеленых насаждений (оценки приживаемости).

3.3.2. По результатам обследования составляет акт оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению, который подписывают председатель комиссии и лица, проводившие обследование.

3.3.3. В случае несоответствия фактических данных проектным и/или отсутствия у высаженных зеленых насаждений признаков, по которым можно установить приживаемость зеленых насаждений, в акте делается соответствующая отметка и устанавливается срок повторной проверки и/или срок устранения выявленных замечаний.

## 4. Полномочия председателя комиссии

4.1. Председатель комиссии возглавляет комиссию, руководит ее работой.

- 4.2. В целях обеспечения работы комиссии председатель комиссии:
- планирует работу комиссии;
  - распределяет между членами комиссии обязанности по проведению обследования зеленых насаждений;
  - запрашивает и получает от структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» заключения и иные материалы, необходимые для работы комиссии;
  - проверяет достоверность и правильность оформления разрешительной документации;
  - направляет (представляет) документы заместителю главы администрации, председателю комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;
  - несет ответственность за организацию деятельности комиссии.

Приложение №2 к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 26.07.2018 г. №460-р

## Состав

**комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»**

Председатель комиссии:

Егоров Ю.В. – начальник управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Члены комиссии:

Акимова И.С. – ведущий специалист отдела охраны окружающей среды и водных объектов управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

Башуткина Е.М. – ведущий инженер МКУ «Калининградская служба заказчика»;

Гончарова Н.В. – консультант отдела благоустройства управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

Гончарова С.А. – начальник отдела благоустройства управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

Семибратова О.А. – ведущий специалист отдела охраны окружающей среды и водных объектов управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

Сирота А.А. – ведущий инженер МКУ «Калининградская служба заказчика».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2018 г.

№769

г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа  
«Город Калининград» от 08.07.2014 №1039 «Об утверждении Порядка разработки,  
реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ»  
(в редакции от 23.06.2015 №993, от 02.06.2016 №769)**

В целях расширения области применения в бюджетном процессе методов среднесрочного бюджетного планирования для решения вопросов местного значения, в том числе в сферах деятельности структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 №1039 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ» (в редакции от 23.06.2015 №993, от 02.06.2016 №769):

1.1. Второй абзац пункта 1.2 изложить в новой редакции: «Ведомственная целевая программа включается в состав муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы), если ее реализация направлена на решение конкретной задачи муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы). При этом наименование ведомственной целевой программы не должно совпадать с наименованием соответствующей муниципальной программы.».

1.2. Пункт 3.6 изложить в новой редакции:

«3.6. Отчет о выполнении мероприятий ведомственной целевой программы с указанием качественных и количественных показателей и с пояснительной запиской с указанием причин отклонения фактических значений показате-

телей от плановых и о мерах, принимаемых по устранению отрицательных отклонений, представляются субъектом бюджетного планирования в Комитет ежеквартально в течение 15 календарных дней по истечении отчетного квартала (приложение №5 к настоящему Порядку).».

1.3. Приложения №№2, 3 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ изложить в новой редакции (приложения №№1, 2).

2. Руководителям структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», являющихся заказчиками муниципальных программ, обеспечить приведение действующих ведомственных целевых программ в соответствие приложениям №№1, 2 к настоящему постановлению при очередной корректировке данных программ.

3. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

**И.о. главы городского округа Н.А. Дмитриева**

*Приложение №1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.07.2018 г. №769*

*Приложение №2 к Порядку*

**СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ  
ведомственной целевой программы**

№ п/п	Наименование задачи, показателя, ведомственной целевой программы, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Единицы измерения	Базовое значение	(п-2) год	(п-1) год	(п) год	(п+1) год	(п+2) год	Целевое значение
1	Задача 1.									
1.1	Показатель 1.1									
1.1.1	Мероприятие 1.1.1									
1.1.2	Мероприятие 1.1.2									
1.1.n	Мероприятие 1.1.n									
1.2	Показатель 1.2									
1.2.1	Мероприятие 1.2.1									
1.2.2	Мероприятие 1.2.2									
1.2.n	Мероприятие 1.2.n									
1.m	Показатель 1.m									
1.m.1	Мероприятие 1.m.1									
1.m.2	Мероприятие 1.m.2									
1.m.n	Мероприятие 1.m.n									
2	Задача 2.									
o	Задача o.									

Примечания:

1. При заполнении столбца 2 слова «задача», «показатель», «мероприятие» заменяются соответствующими наименованиями.

2. При заполнении столбца 5 указывается год, предшествующий году начала реализации программы.

3. При заполнении столбцов 6–10 в заголовке столбца указывается соответствующий год.

4. Столбцы 6, 7, 9, 10 включаются в таблицу в случае реализации программы в соответствующие периоды.

5. В заголовке столбца 8 в качестве значения п указывается текущий финансовый год, а после принятия бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период – очередной финансовый год.

*Приложение №2 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.07.2018 г. №769*

*Приложение №3 к Порядку*

**ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ  
на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Форма финансового обеспечения	Финансовые затраты, тыс. руб.					Исполнитель мероприятия	Участник мероприятия
				(п-2) год	(п-1) год	(п) год	(п+1) год	(п+2) год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общий объем потребности в финансовых ресурсах на выполнение программы, в том числе:	Всего									
	ФБ									
	ОБ									
	МБ									
1.1.1	Всего									
	ФБ									
	ОБ									
	МБ									
1.1.2	Всего									
	ФБ									
	ОБ									
	МБ									
1.m.n	Всего									
	ФБ									
	ОБ									
	МБ									

Примечания:

1. ФБ – безвозмездные поступления из федерального бюджета, ОБ – безвозмездные поступления из областного бюджета (кроме дотаций), МБ – налоговые и неналоговые доходы местного бюджета и дотации из регионального бюджета, ПП – прочие поступления.

2. При заполнении столбцов 5–9 в заголовке столбца указывается соответствующий год.

3. Столбцы 5, 6, 8, 9 включаются в таблицу в случае реализации программы в соответствующие периоды.

4. В заголовке столбца 7 в качестве значения п указывается текущий финансовый год, а после принятия бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период – очередной финансовый год.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.07.2018 г.

№763

г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа  
«Город Калининград» от 13.09.2017 №1376 «Об утверждении Порядка  
предоставления субсидий на оказание услуг и (или) выполнении работ по содержанию  
и ремонту общего имущества в многоквартирном доме»**

В связи с принятием Федерального закона от 03.04.2018 №59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 13.09.2017 №1376 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме»:

1.1 подпункт 2 пункта 1.3 изложить в новой редакции:

«2) ресурсоснабжающая организация:

- заключившая договор об уступке прав требования к потребителям, имеющим задолженность по оплате коммунальной услуги, с исполнителем коммунальной услуги в соответствии с требованиями действующего гражданского законодательства Российской Федерации;

- оказывающая коммунальные услуги в многоквартирном доме, находящемся в непосредственном управлении;

- заключившая договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в случае:

а) принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг;

б) прекращения заключенного между лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и ресурсоснабжающей организацией договора ресурсоснабжения в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме вследствие одностороннего отказа ресурсоснабжающей организации от исполнения договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения;

в) заключения собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или решения о выборе управляющей организации;

- осуществляющая мероприятия по установке общедомовых приборов учета используемых коммунальных ресурсов в части, приходящейся на жилые (нежилые) помещения, находящиеся в казне городского округа «Город Калининград»;

- осуществляющая мероприятия по установке индивидуальных приборов учета используемых коммунальных ресурсов в отдельных жилых помещениях, находящихся в казне городского округа «Город Калининград»;

1.2 пункт 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3. Размер Субсидии на возмещение затрат ресурсоснабжающей организации в случаях, предусмотренных дефисами 1-3 подпункта 2 пункта 1.3, определяется в соответствии с условиями заключенного договора ресурсоснабжения, договора уступки прав требования к потребителям»;

1.3 пункты 2.7, 2.8 изложить в новой редакции:

«2.7. Размер Субсидии в случае, предусмотренном дефисом 4 подпункта 2 пункта 1.3, определяется соразмерно доле расходов на установку такого прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

2.8. Размер Субсидии в случае, предусмотренном дефисом 5 подпункта 2 пункта 1.3, определяется исходя из фактических затрат на установку приборов учета.».

1.4. пункт 3.5.4 дополнить подпунктом 3.5.4.4 следующего содержания:

«3.5.4.4 при заключении договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, с каждым собственником помещения в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных дефисом 3 подпункта 2 пункта 1.3, – договором ресурсоснабжения, заключенным в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.»;

1.5 подпункт 3.10.3 изложить в новой редакции:

«3.10.3 копию решения общего собрания, содержащего решение о том, что от имени собственников помещений в доме в отношениях с третьими лицами вправе действовать один из собственников помещений в доме или иное лицо, имеющее полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной ему в письменной форме всеми собственниками или большинством собственников помещений в доме (при представлении

договора на оказание услуг (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключенного с лицом, уполномоченным действовать от имени всех собственников помещений в доме);»;

1.6 пункты 3.13 – 3.15 изложить в новой редакции:

«3.13. Ресурсоснабжающая организация в случае заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, с каждым собственником помещения в многоквартирном доме по основанию, предусмотренному абзацем 2 подпункта 2 пункта 1.3, представляет в Комитет следующие документы:

3.13.1 копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг;

3.13.2 уведомление ресурсоснабжающей организации о переносе даты заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (при наличии);

3.13.3 расчет Субсидии, подлежащей возмещению за счет средств городского бюджета. Расчет производится отдельно по каждому помещению, многоквартирному дому (приложение №1);

3.13.4 отчет о затратах, подлежащих возмещению из бюджета городского округа (приложение №2).

3.14. Ресурсоснабжающая организация в случае заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, с каждым собственником помещения в многоквартирном доме по основанию, предусмотренному абзацем 3 подпункта 2 пункта 1.3, представляет в Комитет следующие документы:

3.14.1 уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения, направленное в адрес лица, осуществляющего управление многоквартирным домом;

3.14.2 расчет Субсидии, подлежащей возмещению за счет средств городского бюджета. Расчет производится отдельно по каждому помещению, многоквартирному дому (приложение №1);

3.14.3 отчет о затратах, подлежащих возмещению из бюджета городского округа (приложение №2).

3.15. Ресурсоснабжающая организация в случае заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, с каждым собственником помещения в многоквартирном доме по основанию, предусмотренному абзацем 4 подпункта 2 пункта 1.3 представляет в Комитет следующие документы:

3.15.1 копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или решения о выборе управляющей организации;

3.15.2 расчет Субсидии, подлежащей возмещению за счет средств городского бюджета. Расчет производится отдельно по каждому помещению, многоквартирному дому (приложение №1);

3.15.3 отчет о затратах, подлежащих возмещению из бюджета городского округа (приложение №2).»;

1.7 пункт 4.4 изложить в новой редакции:

«4.4. В случае если в течение сроков, установленных в пункте 4.2 настоящего Порядка, Получатель не произвел возврат средств Субсидии в бюджет городского округа «Город Калининград», взыскание средств Субсидии осуществляется в судебном порядке.».

1.8 приложение №4 «Отчет о затратах управляющей организации, ТСЖ, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива, лица, оказывающего услуги при непосредственном управлении, на коммунальные услуги, содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, о затратах ресурсоснабжающей организации на установку общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, подлежащих возмещению из бюджета городского округа» к Порядку изложить в новой редакции (приложение №2);

1.9 Порядок дополнить приложением №6 «Расчет субсидии на возмещение затрат на коммунальные услуги, подлежащей возмещению за счет средств городского бюджета» (приложение №1).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направить копию настоящего постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» И.Л. Билича.

**И.о. главы городского округа Н.А. Дмитриева**

*Приложение №1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 25.07.2018 г. №763*

*Приложение №6 к Порядку*

**РАСЧЕТ**

**субсидии на возмещение затрат на коммунальные услуги,  
подлежащей возмещению за счет средств городского бюджета**

по \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_  
(указывается наименование ресурсоснабжающей организации)

№ п/п	Наименование жилого (нежилого) помещения	Наименование коммунальной услуги (энергоресурса)	Общая площадь дома (кв.м)	Общая площадь жилого (нежилого) помещения (кв.м)	Объем энергоресурса по ОДПУ (Гкал, кВт/час, куб.м)	Тариф (руб./Гкал; кВт/час; куб.м)	Стоимость энергоресурса на дом по ОДПУ (руб)	Стоимость энергоресурса по нормативу при отсутствии ОДПУ (руб/кв.м)	Общая сумма (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
Итого:									

Директор ресурсоснабжающей организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

МП \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»

ОТЧЕТ

о затратах управляющей организации, ТСЖ, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива, лица, оказывающего услуги при непосредственном управлении, на коммунальные услуги, содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, затратах ресурсоснабжающей организации на установку общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, на энергоресурсы, подлежащих возмещению из бюджета городского округа

(указывается полное наименование организации)  
за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
согласно договору от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование жилого (нежилого) объекта	Общая площадь муниципальных жилых (нежилых) помещений (кв.м)		Размер платы за жилое (нежилое) помещение по договору управления (руб./кв.м)	Плата за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения (без учета платы за капитальный ремонт)			Начислено на коммунальные услуги по жилым (нежилым) помещениям в соответствии с договором управления*; на энергоресурсы для ресурсоснабжающей организации (руб.)	Начислено на капитальный ремонт в соответствии с решением общего собрания/ за установку общедомового прибора учета (руб.)	Итого подлежит возмещению из бюджета (гр.8+гр.9+гр.10), (руб.)
		Всего:	в том числе незастроенных жилых (нежилых)		Расходы на содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения (руб.)	Расходы на коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (руб.)	Расходы на содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения (гр.6+гр.7), (руб.)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
Итого:										

\*) при наличии договора с ресурсоснабжающей организацией  
Руководитель организации

Главный бухгалтер

МП  
Расчеты проверил

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2018 г. №774 г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 14.11.2011 №1911 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2011-2012 году в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.09.2011 №1572, с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ» (в редакции от 21.08.2013 №1252)

В соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 30.09.2011 №741 «Об особенностях реализации в 2011-2012 годах целевой Программы Калининградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2008-2012 годы» (в редакции от 27.06.2018 №382)

го жилищного фонда» на 2008-2012 годы» (в редакции от 27.06.2018 №382)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 14.11.2011 №1911 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2011-2012 году в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.09.2011 №1572, с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ» (в редакции от 21.08.2013 №1252), изложив приложение №1 «Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2011-2012 году с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в рамках реализации долгосрочной целевой Программы «Переселение граждан

из аварийного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.09.2011 №1572», приложение №2 «Способы расселения многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2011-2012 годах» в новой редакции (приложения №1, №2).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

И.о. главы городского округа

Н.А. Дмитриева

Приложение №1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 30.07.2018 г. №774

Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2011-2012 году с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в рамках реализации долгосрочной целевой Программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.09.2011 №1572

№ п/п	Наименование муниципального образования и адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения (квартал, год)	Планируемый срок сноса МКД (квартал, год)	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Площадь расселяемых жилых помещений			Стоимость переселения граждан			Дополнительные источники финансирования	
		номер	дата						ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.		
																			в частной собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого по городскому округу «Город Калининград»		X	X	X	X	680	641	10610,2	233	75	158	8063,66	2921,10	5142,56	241422000,00	163926142,56	15485131,49	62010725,95	176093915,00
1	проспект Гвардейский, д. 53	1	14.06.2007	04.2012	04.2013	140	140	1437,80	57	11	46	1088,30	225,90	862,40	32649000,00	22175200,80	2094759,84	8379039,36	53704276,72
2	проспект Победы, д. 108	2	23.04.2009	04.2012	04.2013	9	9	184,40	4	2	2	184,40	108,00	76,40	5532000,00	3757334,40	354933,12	1419732,48	3333838,16
3	проспект Победы, д. 114	13	26.12.2008	04.2012	04.2013	9	9	97,20	3	1	2	97,20	22,10	75,10	2916000,00	1980547,20	187090,56	748362,24	1868000,00
4	проспект Победы, д. 250	14	26.12.2008	04.2012	04.2013	3	3	111,80	2	0	2	74,10	0,00	74,10	2223000,00	1509861,60	142627,68	570510,72	1745348,88
5	ул. А. Невского, д. 222	2	26.12.2008	04.2012	04.2013	15	15	370,40	7	0	7	254,90	0,00	254,90	7647000,00	5193842,40	490631,52	1962526,08	5239688,38
6	ул. А. Суворова, д. 109	2	24.04.2008	04.2012	04.2013	26	26	566,00	10	8	2	405,80	323,70	82,10	12174000,00	8268580,80	781083,84	3124335,36	7859602,85
7	ул. Айвазовского, д. 42	42	26.12.2008	04.2012	04.2013	4	4	141,10	1	0	1	36,80	0,00	36,80	1104000,00	749836,80	70832,64	283330,56	896950,00
8	ул. Батальная, д. 7	1	18.06.2009	04.2012	04.2013	21	21	205,10	5	3	2	205,10	131,90	73,20	6153000,00	4179117,60	394776,48	1579105,92	4397368,12
9	ул. Беланова, д. 2	6	05.03.2009	04.2012	04.2013	15	15	232,80	5	2	3	232,80	79,80	153,00	6984000,00	4743532,80	448093,44	1792373,76	4998249,55
10	ул. Беланова, д. 7	41	26.12.2008	04.2012	04.2013	3	3	302,00	2	0	2	78,40	0,00	78,40	2352000,00	1597478,40	150904,32	603617,28	1637773,35
11	ул. Белибейская, д. 27-29	2	05.03.2009	04.2012	04.2013	13	13	115,60	4	0	4	115,60	0,00	115,60	3468000,00	2355465,60	222506,88	890027,52	2994222,27
12	ул. Гавриленко, д. 13	43	26.12.2008	04.2012	04.2013	6	6	167,20	1	0	1	31,70	0,00	31,70	951000,00	645919,20	61016,16	244064,64	442600,00
13	ул. Гончарова, д. 5-7	3	26.12.2008	04.2012	04.2013	6	6	128,20	3	0	3	88,60	0,00	88,60	2658000,00	1805313,60	170537,28	682149,12	1932448,11
14	ул. Гончарова, д. 9-11	4	26.12.2008	04.2012	04.2013	7	7	143,90	4	2	2	115,60	64,10	51,50	3468000,00	2355465,60	222506,88	890027,52	2365067,15
15	ул. Дзержинского, д. 165	4	30.10.2008	04.2012	04.2013	6	6	151,80	3	1	2	151,80	58,90	92,90	4554000,00	3093076,80	292184,64	1168738,56	1806640,00
16	ул. Златоустовская, д. 26-28	7	26.12.2008	04.2012	04.2013	3	3	129,00	2	2	0	129,00	129,00	0,00	3870000,00	2628504,00	248299,20	993196,80	2024720,00
17	ул. Клинская, д. 6-8	4	23.04.2009	04.2012	04.2013	16	16	254,30	7	3	4	254,30	116,90	137,40	7629000,00	5181616,80	489476,64	1957906,56	6236481,36
18	ул. Ладушкина, д. 7	1	24.04.2008	04.2012	04.2013	3	3	121,20	1	0	1	29,92	0,00	29,92	897600,00	609649,90	57590,01	230360,09	396160,00
19	ул. Лейтенанта Катина, д. 16	46	26.12.2008	04.2012	04.2013	7	7	119,90	2	0	2	59,00	0,00	59,00	1770000,00	1202184,00	113563,20	454252,80	1017200,00
20	ул. Транспортная, д. 7-9	4	18.06.2009	02.2012	02.2012	40	5	587,7	1	0	1	73,4	0,00	73,4	1734000,00	1130052,98	106749,42	497197,60	1265360,00
21	ул. Огарева, д. 3-5	16	26.12.2008	04.2012	04.2013	20	20	348,50	7	0	7	216,34	0,00	216,34	6490200,00	4408143,84	416411,23	1665644,93	4868774,10
22	ул. Окская, д. 17-19	35	26.12.2008	04.2012	04.2013	14	14	124,60	4	0	4	124,60	0,00	124,60	3738000,00	2538849,60	239830,08	959320,32	2663359,95
23	ул. Окская, д. 37-39	3	05.03.2009	04.2012	04.2013	13	13	170,80	4	0	4	170,80	0,00	170,80	5124000,00	3480220,80	328755,84	1315023,36	2926434,64
24	ул. Окская, д. 49-51	36	26.12.2008	04.2012	04.2013	9	9	149,60	4	1	3	149,60	32,30	117,30	4488000,00	3048249,60	287950,08	1151800,32	2346405,38
25	ул. Осетинская, д. 6-8	53	26.12.2008	04.2012	04.2013	14	10	169,50	3	0	3	114,70	0,00	114,70	3441000,00	2337127,20	220774,56	883098,24	2090926,00
26	ул. Томская, д. 21	1	26.12.2008	04.2012	04.2013	80	80	1349,40	30	14	16	1349,40	638,50	710,90	40462200,00	27481926,24	2596054,75	10384219,01	19639986,00
27	ул. Чайковского, д. 58-а	55	26.12.2008	04.2012	04.2013	8	8	144,40	2	0	2	76,20	0,00	76,20	2286000,00	1552651,20	146669,76	586679,04	2091963,00
28	ул. Яблочная, д. 29-41	33	26.12.2008	04.2012	04.2013	42	42	504,20	14	7	7	504,20	285,40	218,80	15126000,00	10273579,20	970484,16	3881936,64	7488380,00
29	ул. Яблочная, д. 43-55	34	26.12.2008	04.2012	04.2013	35	35	565,90	11	6	5	503,90	271,90	232,00	15117000,00	10267466,40	969906,72	3879626,88	7107883,00
30	ул. Яблочная, д. 57-79	1	26.09.2008	04.2012	04.2013	65	65	821,80	21	12	9	729,50	432,70	296,80	21885000,00	14864292,00	1404141,60	5616566,40	12355644,00
31	мкр. Прегольский, д. 22	11	26.12.2008	04.2012	04.2013	12	12	130,40	3	0	3	130,40	0,00	130,40	3912000,00	2657030,40	250993,92	1003975,68	2311244,03
32	мкр. Прегольский, д. 23	12	26.12.2008	04.2012	04.2013	13	13	395,50	5	0	5	244,90	0,00	244,90	7347000,00	4990082,40	471383,52	1885534,08	3307119,00
33	мкр. Прегольский, д. 8	10	26.12.2008	04.2012	04.2013	3	3	168,20	1	0	1	42,40	0,00	42,40	1272000,00	863942,40	81611,52	326446,08	733801,00

(Окончание следует)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2018 г. №772 г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 №1392 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» (в редакции от 08.07.2014 №1040, от 14.10.2014 №1604, от 06.07.2015 №1080, от 02.06.2016 №768, от 16.01.2017 №33)

В целях совершенствования механизма применения в бюджетном процессе методов среднесрочного бюджетного планирования для решения вопросов местного значения, в том числе в сферах деятельности структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

</

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2018 г.

№773

г. Калининград

**О признании многоквартирного дома  
№196 по улице Аллея смелых  
аварийным и подлежащим сносу  
и отселению из него физических лиц**

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 29.06.2018 №31 оснований для признания многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований ч. 7 п. 7, п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом №196 по улице Аллея смелых аварийным и подлежащим сносу в срок до 31.12.2023.
2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луколина А.А.):
  - 2.1 в срок до 30.09.2018 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых;
  - 2.2 в срок до 31.10.2018 довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;
  - 2.3 в срок до 30.10.2018 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых требование о его сносе в срок до 31.12.2023;
  - 2.4 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых в срок до 31.12.2023 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о сносе этого дома, но не позднее 15.12.2023;

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2018 г.

№39

г. Калининград

**О проведении общественных обсуждений по проекту  
о внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки городского округа «Город Калининград»  
в части изменения градостроительного  
регламента в пределах территориальной зоны  
железнодорожного транспорта (индекс «Т-2»)**

Рассмотрев представленный Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» от 28.06.2018 №6586 (вх. №5448/ж),

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения в период с 02 августа по 30 августа 2018 г. по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны железнодорожного транспорта (индекс «Т-2») путем исключения из перечня территориальных зон, размещение которых не допускается в границах санитарно-защитной зоны объектов, расположенных в пределах зоны железнодорожного транспорта, территориальную зону городских лесов (индекс «Р-2») (приложение).  
Основание:  
- ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
- ст. 1 Закона Калининградской области от 30.11.2016 №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области»;  
- решение городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 №136 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», проекту правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных документов» (далее – Положение);  
- приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 25.06.2018 №173 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».
2. Местом размещения экспозиции проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» определить помещение муниципального казенного учреждения городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ г. Калининграда») по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1.
3. Назначить срок размещения экспозиции с 02.08.2018 по 11.08.2018.
4. Назначить время посещения экспозиции по будням с 08.00 до 20.00, в субботу с 08.00 до 17.00.
5. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):
  - 5.1 провести консультирование посетителей экспозиции 07.08.2018 с 10.00 до 11.00 и с 16.00 до 17.00;
  - 5.2 в период размещения экспозиции принимать предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений, представленные по установленным формам Положения (приложение №№4, 5) либо в произвольной форме, от участников общественных обсуждений:
    - на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет (<http://www.klkd.ru/>);
    - МФЦ г. Калининграда» в письменной форме;
    - в виде записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции во время консультирования;
  - 5.3 опубликовать настоящее постановление в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет;
  - 5.4 разместить материалы экспозиции на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и на информационных стендах в МФЦ г. Калининграда» в срок, указанный в п. 2.1;
  - 5.5 направить информацию о проведении общественных обсуждений в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (В.Н. Абрамов) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);
  - 5.6 провести общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в назначенный период;
  - 5.7 подготовить и опубликовать заключение по результатам проведения общественных обсуждений в газете «Гражданин», на официальном

- 2.5 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №196 по улице Аллея смелых предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в срок до 31.12.2024;
- 2.6 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых;
- 2.7 в течение месяца после отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых принять решение о дальнейшем использовании указанного дома путем принятия распорядительного акта комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, которым определить порядок действий, срок реализации и ответственных лиц.
3. Собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме №196 по улице Аллея смелых поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.
4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Билич И.Л.) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №196 по улице Аллея смелых обеспечить:
  - 4.1 контроль выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому №196 по улице Аллея смелых с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;
  - 4.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.
5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луколина А.А.) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №196 по улице Аллея смелых и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград», в срок до 31.12.2024.
6. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.):
  - 6.1 направить копии настоящего постановления в Калининградский филиал АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Министерство регионального контроля (надзора) Калинин-

градской области, специализированную некоммерческую организацию Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

6.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением пунктов 2 и 5 постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луколину А.А., пункта 4 – на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Билича И.Л.

И.о. главы городского округа

Н.А. Дмитриева

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

## ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луколиной «О сносе самовольной постройки» от 24.07.2018 №3173/р-КМИ с 24.10.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – ограждения, строения, расположенных в районе домов №№16А, 24А по ул. Крылова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, каб. 10, тел.: 92-41-19, факс: 92-41-16.

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

## ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луколиной «О сносе самовольной постройки» от 20.07.2018 №3139/р-КМИ с 24.10.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – ограждений, строений, расположенных в районе дома №36А по ул. Крылова, домов №№1, 3 по ул. Корсунская.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, каб. 10, тел. 92-41-19, факс 92-41-16.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2018 г.

№768

г. Калининград

**О создании муниципального автономного общеобразовательного  
учреждения города Калининграда средней  
общеобразовательной школы №57 путем его учреждения**

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (в редакции от 27.11.2017 №347-ФЗ), Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.01.2011 №45 (в редакции постановления от 25.10.2013 №1660), руководствуясь ст. 47 Устава городского округа «Город Калининград»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать в срок до 25.09.2018 муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда среднюю общеобразовательную школу №57 (далее – муниципальное автономное учреждение) путем его учреждения, местонахождение которого: г. Калининград, ул. Флотская, 6.
2. Установить основной целью создания муниципального автономного учреждения реализацию основных общеобразовательных программ дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования.
3. Исполнение функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения возложить на действующий на основании решения окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» комитет по образованию администрации городского округа «Город Калининград» (Т.М. Петухова), местонахождение которого: г. Калининград, ул. Чайковского, 50/52, ОГРН 1033900800251, ИНН 3905015707, КПП 390401001.
4. Исполнение функций и полномочий собственника имущества муниципального автономного учреждения возложить на комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.А. Луколина).
5. Комитету по образованию администрации городского округа «Город Калининград» (Т.М. Петухова):
  - 5.1 в течение 30 дней со дня подписания настоящего постановления утвердить устав муниципального автономного учреждения;
  - 5.2 финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципальным автономным учреждением осуществлять в соответствии с Порядком формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.09.2015 №1613 (в редакции постановления от 05.12.2017 №1710), в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Калининград» по соответствующему разделу.
  6. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.А. Луколина) в течение 18 месяцев со дня подписания настоящего постановления закрепить в установленном порядке за муниципальным автономным учреждением на праве оперативного управления муниципальное имущество, необходимое для его деятельности, в том числе недвижимое и особо ценное движимое имущество.
  7. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.
  8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград» Т.М. Петухову.

И.о. главы городского округа

Н.А. Дмитриева

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером ООО «Бюро Кадастрового Учёта» Яковлевым Иваном Сергеевичем (почтовый адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Грига, д. 54, 2 этаж, e-mail: [vestoi@mail.ru](mailto:vestoi@mail.ru), т. 8-9216-032-528, квалификационный аттестат №39-14-17) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:130408:101 и 39:15:130408:1613, расположенных по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная 3-я, с/т «Искра», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с КН 39:15:130408:101 исправлением ошибки в местоположении границ смежного земельного участка с КН 39:15:130408:1613.

Заказчиком кадастровых работ является **Свешникова Ольга Евгеньевна** (почтовый адрес: г. Калининград, ул. Полковника Ефремова, д. 12, кв. 61; тел. 8-9520-577-749).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится **03 сентября 2018 года** в 11 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, ул. Грига, д. 54, 2 этаж, ООО «Бюро Кадастрового Учёта».

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, ул. Грига, д. 54, 2 этаж, ООО «Бюро Кадастрового Учёта».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.08.2018 г. по 02.09.2018 г. по адресу: г. Калининград, ул. Грига, д. 54, 2 этаж, ООО «Бюро Кадастрового Учёта».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ – **КН 39:15:130408:65**, расположен по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная 3-я, с/т «Искра».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама

сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет не позднее 30.08.2018.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение к постановлению главы городского округа  
«Город Калининград» от 24.07.2018 г. №39

## ПРОЕКТ

**о внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки городского округа «Город Калининград»,  
утвержденные решением городского  
Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 №339**

Внести изменения в статью 47 «Градостроительный регламент зоны железнодорожного транспорта (Т-2)» главы 6 «Градостроительные регламенты», исключив из перечня территориальных зон, размещение которых не допускается в границах санитарно-защитной зоны объектов, расположенных в пределах территориальной зоны железнодорожного транспорта, территориальную зону городских лесов (индекс «Р-2»).

Пункт 1 статьи 47 «Градостроительный регламент зоны железнодорожного транспорта (Т-2)» изложить в новой редакции:

«1. Зона Т-2 установлена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры внешнего железнодорожного и автомобильного транспорта. Санитарно-защитные зоны объектов, расположенных в пределах зоны, могут выходить за ее границы, но не могут включать в себя территории зон Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4, Ж-5, ОЖ, ОС, РЦ, Р-1, Р-3, Р-4, Р-5, Р-7, Р-8, ЖИ-1, ЖИ-2, ИП, ИФ».

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

На общественные обсуждения представлен Проект: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного регламента в пределах территориальной зоны железнодорожного транспорта (индекс «Т-2»).

Организатор общественных обсуждений: комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

## С Проектом можно ознакомиться:

- на экспозиции МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1;

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: <http://www.klkd.ru/> в разделе: «Строительство» – «Общественные обсуждения».

## Экспозиция открыта:

с 02.08.2018 г. по 11.08.2018 г. (режим работы экспозиции: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00).

## Консультация проводится в период работы экспозиции:

07.08.2018 (с 10.00 до 11.00 и с 16.00 до 17.00).

Участники общественных обсуждений имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград»;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.

\* Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Участники общественных обсуждений указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

Срок приема обращений участников общественных обсуждений: с 02.08.2018 г. по 11.08.2018 г.

Обращения регистрируются: в МКУ «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1 (режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00).

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 8 (4012) 92-32-11, 92-32-08.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Валентюковичем Александром Сергеевичем (адрес: г. Калининград, ул. Гагарина, 16 б; e-mail: kdelo39@ya.ru; тел. +7 (4012) 411-344, квалификационный аттестат №39-16-4) в отношении земельного участка с кадастровым номером **39:15:110502:69**, расположенного по адресу: Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Тенистая аллея, тер. СНТ «Ромашка», улица Цветочная, 2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Долженкова Светлана Николаевна** (адрес: г. Калининград, ул. Тенистая аллея, СНТ «Ромашка», улица Цветочная, 2).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится **03 сентября 2018 года** в 13 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, ул. Железнодорожная, д. 7 в (2 этаж, 2 кабинет).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, ул.

Железнодорожная, 7в.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02 августа 2018 г. по 02 сентября 2018 г. по адресу: г. Калининград, ул. Железнодорожная, д. 7 в (2 этаж, 2 кабинет).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **КН 39:15:110502:68 и КН 39:15:110502:56** (расположены: Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Тенистая аллея, тер. СНТ «Ромашка», пр-д Цветочный и ул. Рябиновая).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (статья 40 часть 12, статья 39 часть 2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Степановой Ксенией Владимировной (квалификационный аттестат №39-16-15, почтовый адрес: г. Советск, ул. Разина, 18; тел. 8-981-464-43-80, e-mail: ksenia.sterpanova@yandex.ru) в отношении уточняемого земельного участка с **КН 39:15:111802:42**, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Калининград, мкр. Прегольский, тер. СНТ «Весна», выполняются работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Ткаченко Юрий Иванович** (адрес: Россия, Калининградская область, мкр. Прегольский, тер. СНТ «Весна»; тел. 8-906-216-12-79).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится **03 сентября 2018 г.** в 12 часов 00 минут по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Больничная, д. 42, оф. 34.

Ознакомиться с границами земельного участка и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ можно в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Калининград, ул. Больничная, д. 42, оф. 34; тел. 8-981-464-43-80, e-mail: ksenia.sterpanova@yandex.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: **КН 39:15:111802:40, КН 39:15:111802:43, КН 39:15:111802:41, КН 39:15:111802:45** (расположены по адресу: Россия, Калининградская область, г. Калининград, мкр. Прегольский, тер. СНТ «Весна»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

### ПРОТОКОЛ №2-18 очередного общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Гидрострой»

г. Калининград 31 июля 2018 г.

Собрание проведено **21 июля 2018 г.** по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, 30. Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 15 час. 30 мин.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 15 час. 50 мин.

Время открытия собрания: 16 час. 00 мин. 27 июля 2018 г.

Время закрытия собрания: 17 час. 30 мин. 27 июля 2018 г.

Форма проведения: совместное присутствие участников.

Общее количество голосов участников Общества – 52 791 375.

На собрании присутствуют участники: ООО «Балтийское Морское Гидротехническое Строительство» в лице Гантуры А.Ю., действующего на основании доверенности; количество голосов – 52 490 925/52 791 375;

ООО «Прибой» в лице Критской М.Ю., действующей на основании доверенности; количество голосов – 21 875 / 52 791 375.

Количество голосов, которыми обладают участники Общества, принимающие участие в собрании – 52 512 800 / 52 791 375, что составляет 99,45% от общего числа голосов участников Общества.

Кворум имеется. Собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового отчета Общества за 2017 год.
2. Утверждение годового бухгалтерского баланса Общества за 2017 год.
3. Распределение чистой прибыли Общества между участниками Общества.
4. Внесение изменений и дополнений в устав Общества, связанных с передачей полномочий генерального директора на время его длительного отсутствия.
5. Избрание ревизора Общества.

#### ПРОТОКОЛЬНАЯ ЧАСТЬ:

Собрание открыл председатель Совета директоров Общества Мельниченко Ю.А. и предложил избрать председателем собрания Гантуру А.Ю.

Единогласно участниками Общества, принимающими участие в собрании, председателем собрания избран Гантура А.Ю.

Секретарем собрания единогласно избрана Критская М.Ю.

Лицом, ответственным за подсчет голосов, председателем собрания назначена Критская М.Ю.

Присутствующим на общем собрании участникам разъяснено, что голосование по вопросам повестки дня производится поднятием руки.

#### По первому вопросу:

**Слушали:** Председатель очередного общего годового собрания ООО «Гидрострой» Гантура А.Ю. зачитал текст годового отчета о результатах хозяйственной деятельности Общества за 2017 год.

**По данному годовому отчету:** Уставный капитал Общества составляет – 527 914,0 рублей; сформирован и оплачен полностью.

Среднесписочная численность работающих по состоянию на 31.12.2017 составила 66 человек.

#### За 2017 год фонд оплаты труда составил 10 699,0 тыс. руб.

Сумма сделок по аффилированным лицам не превышает 2% от выручки предприятия.

В 2017 г. в связи с тем, что рыночная стоимость переоцененных в 2012 году основных средств существенно не изменилась, за исключением амортизации, Общество переоценило основные средства по состоянию на 31.12.2017 не производило.

Согласно данным отчета о финансовых результатах деятельности Общества за 2017 год выручка предприятия по основной деятельности составила 187 298,0 тыс. руб.; себестоимость продаж – 185 309,0 тыс. руб., управленческие расходы – 14 152,0 тыс. руб.; проценты за уплату кредитов – 834,0 тыс. руб., прочие доходы – 87 698,0 тыс. руб., прочие расходы – 69 639,0 тыс. руб.; изменение отложенных налоговых обязательств – 123,0 тыс. руб. и отложенных налоговых активов – 218,0 тыс. руб.

Итого прибыль по итогам финансового года составила 4 204,0 тыс. руб.

Стоимость чистых активов в 2017 году составила 27 024,0 тыс. руб.

Финансовой службой Общества сделан анализ финансовой деятельности Общества.

**Анализ структуры активов организации на 31.12.2017:** запасы – 16,0%; дебиторская задолженность – 9,6%; прочие оборотные активы – 1,1%; внеоборотные активы – 73,3%.

**Структура капитала организации на 31.12.2017:** собственный капитал – 10,2%; краткосрочные обязательства – 51,4%; долгосрочные обязательства – 38,4%.

**Анализ финансовой устойчивости на 31.12.2017:**

Коэффициент автономии организации = 0,1. Повышение коэффициента автономии за текущий год составил 0,02. Полученное значение говорит о недостаточной доле собственного капитала (10,2%) в общем капитале организации. По состоянию на 31.12.2017 предприятие испытывает недостаток в собственных оборотных средствах.

Установлено, что в выполняемых заказах изначально в планировании заложена низкая рентабельность. Однако, в связи с отсутствием других контрактов, предприятие было вынуждено выполнять работы по данным контрактам.

Техника предприятия находится в плохом техническом состоянии и практически все услуги, связанные с техническим обеспечением объектов, оказываются сторонними организациями.

**Поступило предложение:** Годовой отчет Общества за 2017 год утвердить.

**Голосовали:** «ЗА» – 52 512 800 / 52 791 375 голосов (100% от числа принимающих участие в собрании); «ПРОТИВ» – 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

#### По второму вопросу:

**Слушали:** Председателя собрания ООО «Гидрострой» Гантуру А.Ю. с предложением утвердить годового бухгалтерский баланс Общества за 2017 год, в том числе отчет о прибылях и убытках Общества.

**Голосовали:** «ЗА» – 52 512 800 / 52 791 375 голосов (100% от числа принимающих участие в собрании); «ПРОТИВ» – 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

#### По третьему вопросу:

**Слушали:** Председатель собрания ООО «Гидрострой» Гантура А.Ю. предложил выплату чистой прибыли не распределять, а всю нераспределенную прибыль направить на погашение убытков прошлых лет.

**Голосовали:** «ЗА» – 52 512 800 / 52 791 375 голосов (100% от числа принимающих участие в собрании); «ПРОТИВ» – 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

#### По четвертому вопросу:

**Слушали:** Председатель собрания ООО «Гидрострой» Гантура А.Ю. доложил участникам собрания о том, что генеральный директор в силу специфики деятельности Общества часто уезжает в длительные командировки, при этом хозяйственная деятельность Общества предполагает регулярное совершение сделок. При этом существующие положения устава Общества не позволяют генеральному директору выдавать иным лицам доверенности на совершение от имени Общества сделок.

Предложил утвердить Устав Общества в новой редакции с изменениями, позволяющими генеральному директору передавать полномочия по заключению сделок другим лицам, изложив абзац третий пункта 9.7 Устава в следующей редакции: «- выдает от имени Общества доверенности, в том числе на совершение сделок, на право представительства, в том числе с правом передоверия».

**Голосовали:** «ЗА» – 52 512 800 / 52 791 375 голосов (100% от числа принимающих участие в собрании); «ПРОТИВ» – 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

#### По пятому вопросу:

**Слушали:** Председателя общего годового собрания Гантуру А.Ю., который предложил избрать ревизора ООО «Гидрострой», на должность которого предложил кандидатуру Маркарян Юлию Сергеевну, согласие которой на рассмотрение ее кандидатуры имеется.

Вопросов не поступило.

**Голосовали:** «ЗА» – 52 512 800 / 52 791 375 голосов (100% от числа принимающих участие в собрании); «ПРОТИВ» – 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов.

**Постановили:** Избрать на должность ревизора ООО «Гидрострой» Маркарян Юлию Сергеевну.

Повестка дня исчерпана. Подсчет голосов по каждому вопросу повестки дня производился сразу после голосования. Результаты голосования по всем вопросам оглашены на общем собрании участников Общества.

Собрание завершило работу.

**Председатель собрания** Гантура А.Ю.  
**Секретарь собрания** Критская М.Ю.

Реклама

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Якобюк Юлией Александровной (адрес: Калининградская область, г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 100, кв. 102, e-mail: yuliyu\_kurlitsyna@mail.ru, тел. 8-921-617-78-00, квалификационный аттестат №39-15-27) в отношении земельного участка с кадастровым номером **39:15:120722:40**, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, тер. СНТ «Консервщик», проезд 2-й, 50, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Чалыгин Александр Федорович**, зарегистрированный по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Омская, д. 6а, кв.3 (тел. 8-911-86-100-77).

Собрание заинтересованных лиц состоится **02 сентября 2018 года** в 10 часов 00 минут по адресу: 236023, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, тер. СНТ «Консервщик», у здания правления (тел. 8-921-617-78-00).

С проектом межевого плана земельного участка мож-

но ознакомиться по адресу: 236016, Калининградская область, г. Калининград, пл. М. Васильевского, 2, офис 7.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 02.08.2018 г. по 01.09.2018 г. по адресу: 236016, Калининградская область, г. Калининград, пл. М. Васильевского, 2, офис 7 (тел. 8-921-617-78-00).

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ – **КН 39:15:120722:43**, расположен по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, тер. СНТ «Консервщик», проезд 2-й, 52.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок (статья 40 часть 12, статья 39 часть 2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Геодезист» Скляртовым Максимом Борисовичем (квалификационный аттестат №39-13-04; номер регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 24601; адрес: г. Калининград, ул. Автомобильная, 24; e-mail: geodesist\_kid@mail.ru или skl-santa@yandex.ru; тел.: (4012) 567-087, (4012) 374-074) в отношении земельного участка с кадастровым номером **39:15:120603:268**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ш. Люблинское, тер. СНТ «50 лет Октября», ул. Мостовая, 31, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Углин Руслан Нуралиевич**, собственник земельного участка с КН 39:15:120603:268.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится **03 сентября 2018 г.** в 12 часов 00 минут по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Автомобильная, 24.

С проектом межевого плана земельного участка мож-

но ознакомиться по адресу: 236011, г. Калининград, ул. Автомобильная, д. 24, ООО «Геодезист», тел. (4012) 567-087, e-mail: geodesist\_kid@mail.ru.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ и размеров земельных участков можно направить в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 236011, г. Калининград, ул. Автомобильная, д.24, ООО «Геодезист», тел. (4012)567-087, e-mail: geodesist\_kid@mail.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: **КН 39:15:120603:266 и КН 39:15:120603:269** (расположены: г. Калининград, ш. Люблинское, тер. СНТ «50 лет Октября», ул. Мостовая, 32 и 30, соответственно).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Черняковым Юрием Николаевичем (адрес: 236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, 82-2-24; электронный адрес: tchernyakoff@yandex.ru; телефон +7-911-457-01-91; член СРО Ассоциация СРО «МСКИ», номер в гос. реестре СРО 007, реестровый №6755) выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с **КН 39:15:120809:45**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой Петушок», 2/46).

Заказчиком кадастровых работ является **Зайцева Евгения Васильевна** (адрес: г. Калининград, ул. Лейтенанта Сибирякова, д. 52, кв. 28; телефон +7-911-461-77-57).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится **03 сентября 2018 года** в 12 часов 00 минут по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой Петушок», 2/45.

С проектом межевого плана указанного земельного участка можно ознакомиться по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генделя, д. 5, оф. 530.

Обоснованные возражения по проекту межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.08.2018 г. по 02.09.2018 г. по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, 82-2-24.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- **КН 39:15:120809:44** (Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок», 2/44);

- **КН 39:15:120809:46** (Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок», 2/46);

- **КН 39:15:120809:52** (Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок», 2/52);

- **КН 39:15:120809:51** (Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок», 2/51);

- **КН 39:15:120809:50** (Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок», 2/50);

- **КН 39:15:120809:1** (Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная, тер. ДНТ «Золотой петушок»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок (статья 40 часть 12, статья 39 часть 2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Черняковым Юрием Николаевичем (адрес: 236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, 82-2-24; электронный адрес: tchernyakoff@yandex.ru; телефон +7-911-457-01-91; член СРО Ассоциация СРО 007, реестровый №6755) выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельных участков с **КН 39:15:150852:259 и КН 39:15:150852:257**, расположенных по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Печатная, с/т «Печатное».

Заказчиком кадастровых работ является **Былков Дмитрий Валерьевич** (адрес: г. Калининград, ул. Гайдара, д. 96, кв.56; телефон +7-911-461-77-57).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится **03 сентября 2018 года** в 12 часов 00 минут по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунистическая, на придомовой территории дома 90.

С проектом межевых планов указанных земельных участков можно ознакомиться по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генделя, д. 5, оф. 530.

Обоснованные возражения по проекту межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.08.2018 г. по 02.09.2018 г. по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская, 82-2-24.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **КН 39:15:150852:258 и КН 39:15:150852:260** (расположены: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Печатная, с/т «Печатное»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок (статья 40 часть 12, статья 39 часть 2 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В связи с технической ошибкой, допущенной при подготовке к печати постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 20.07.2018 №736 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2014 №1631 «Об утверждении муниципальной программы «Сохранение и развитие культуры в городском округе «Город Калининград» (в редакции постановления от 15.05.2018 №461)», опубликованного в газете «Гражданин» №47 (2031) от 26.07.2018 г., в Приложении к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» №736 от 20.07.2018 пункты 3 и 4 раздела «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и

показатели социально-экономической эффективности» Паспорта муниципальной программы следует читать в следующей редакции:

«3. Увеличение (сохранение) уровня фактической обеспеченности муниципалитета учреждениями культуры:

- клубного типа – 80,0%;

- библиотеками – 87,5%;

- парками культуры и отдыха – 31,3%.

4. Уменьшение доли муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры до 18,75%».

Окончание постановления см. на стр. 6.

Реклама

**Окончание. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №736 от 20.07.2018 г. «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2014 №1631 «Об утверждении муниципальной программы «Сохранение и развитие культуры в городском округе «Город Калининград» (в редакции постановления от 15.05.2018 №461)» – в газете «Гражданин» №47 (2031) от 26 июля 2018 г.**

При этом доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, составляет 17,65% в общем количестве муниципальных учреждений культуры.

Материально-техническая база муниципальных учреждений нуждается в развитии и модернизации. В музыкальных школах и школах искусств для организации учебного процесса не хватает музыкальных инструментов, в учреждениях клубного типа отсутствует звуко- и видеовоспроизводящая техника, концертно-театральные учреждения нуждаются в дорогостоящем профессиональном оборудовании. Дополнительного внимания требует вопрос пополнения библиотечных и музейных фондов.

Существует и характерная для всей отрасли проблема старения кадров и необходимость повышения квалификации работников.

Сложность и разносторонность задач улучшения качества жизни за счет духовного, творческого развития личности, обеспечения качественных, разнообразных и доступных населению услуг учреждениями культуры обуславливают необходимость решения имеющихся проблем программно-целевым методом.

Реализация комплекса мероприятий Программы, направленных на обеспечение доступности культурных ценностей для жителей города Калининграда и создание условий для творческой реализации и участия жителей города Калининграда в культурной жизни, позволит осуществить достижение целей, определенных в Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года.

**1.4. Обоснование состава и значений конечных результатов Программы и непосредственных результатов основных мероприятий**

Оценка результатов реализации Программы осуществляется на основании показателей, позволяющих определить качество выполнения мероприятий, степень решения задач и достижения целей. Основными конечными результатами Программы являются:

- сохранение доли пользователей муниципальных общедоступных библиотек в общем количестве жителей города Калининграда на уровне 22,1%. Показатель наглядно отражает востребованность оказываемых муниципальных услуг по организации библиотечного информационного обслуживания населения;
- увеличение (сохранение) доли представленных (во всех формах) муниципальным музеем города Калининграда зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда до 70,0%. Показатель отражает качество оказания муниципальной услуги по публикации музейных предметов и музейных коллекций путем публичного показа;
- поддержание фактической обеспеченности города Калининграда учреждениями культуры в соответствии с нормативной потребностью: клубами и учреждениями клубного типа – на уровне 80,0%, библиотеками – на уровне 87,5%, парками культуры и отдыха – на уровне 31,3%. Уровень фактической обеспеченности городского округа определяется в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 №П-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», и является одним из основополагающих аспектов, определяющих доступность культурных ценностей для жителей городского округа;
- уменьшение доли муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры до 18,75%. Показатель объективно отражает состояние материально-технической базы действующих на территории городского округа учреждений культуры, их способность к качественному оказанию муниципальных услуг;
- уменьшение доли объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, по итогам 2017 года до 5,2%. Показатель отражает успешность деятельности муниципалитета по сохранению объектов культурного наследия;
- повышение охвата населения Калининграда культурно-досуговыми мероприятиями до 1339 посещений на 1000 жителей;
- сохранение доли детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей в муниципальных образовательных учреждениях сферы культуры, в общей численности детей 5-18 лет на уровне 9,44%. Данный показатель характеризует масштаб деятельности сети учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства, в которых создана и совершенствуется система выявления, поддержки и сопровождения одаренных детей, и предназначен для оценки качества дополнительного эстетического образования в целом;
- увеличение доли руководящих и педагогических работников муниципальных учреждений сферы культуры и искусства, прошедших профессиональную переподготовку, повышение квалификации, до 74%.

**2. Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, а также порядок взаимодействия заказчика Программы с вышестоящими органами власти, направленный на включение Программы в соответствующие государственные программы с целью получения финансирования из бюджетов вышестоящих уровней**

На федеральном и региональном уровнях действуют следующие государственные программы:

- государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры и туризма» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №317 (в действующей редакции);
- государственная программа Калининградской области «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Калининградской области от 24.01.2014 №23 (в действующей редакции);
- государственная программа Калининградской области «Туризм», утвержденная постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2013 №993 (в действующей редакции).

Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры и туризма» и соответствующие ей государственные программы Калининградской области «Развитие культуры», «Туризм» содержат механизмы предоставления субсидий на реализацию мероприятий в сфере культуры муниципальным образованиям Калининградской области.

Условия предоставления и методика расчетов межбюджетных субсидий на реализацию муниципальных программ, направленных на достижение целей, соответствующих государственным программам Калининградской области, устанавливаются в соответствии с Законом Калининградской области от 22.10.2012 №148

«О межбюджетных отношениях» (в действующей редакции) и постановлением Правительства Калининградской области от 28.12.2012 №1087 «Об утверждении порядка определения доли финансирования из областного бюджета расходных обязательств местных бюджетов».

Решение об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» принимается администрацией по результатам работы комиссии по осуществлению капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в соответствии с Порядком принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 09.06.2014 №872 (в действующей редакции).

Для включения инвестиционных проектов в адресный инвестиционный перечень объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности Калининградской области комитетом экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» формируется пакет документов, определенных Правилами формирования и реализации адресного инвестиционного перечня объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности Калининградской области, утвержденными постановлением Правительства Калининградской области от 27.01.2015 №20.

**3. Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ) Программы с обоснованием их выделения**

Комплексный характер целей и задач настоящей Программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления процессами в сфере культуры для решения соответствующих задач как в целом по Программе, так и по ее отдельным блокам.

Программно-целевыми инструментами являются следующие ведомственные целевые программы:

- «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград», сохранение и популяризация объектов культурного наследия» (до 31.12.2017);
- «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград» (с 01.01.2018);
- «Организация досуга и массового отдыха жителей городского округа «Город Калининград».

**4. Краткое описание подпрограмм (ведомственных целевых программ) Программы**

4.1. Ведомственная целевая программа «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград», сохранение и популяризация объектов культурного наследия» (до 31.12.2017)

Цель ведомственной целевой программы определена в соответствии с требованиями местного значения городского округа, указанными в подпунктах 17, 18, 20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросами местного значения городского округа «Город Калининград» и компетенцией администрации городского округа, указанными в подпунктах 17, 18, 19, 21 статьи 3 и подпункте 2.5 пункта 9 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград», принятого решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 №257:

- создание условий для творческой реализации и участия жителей города Калининграда в культурной жизни;
- совершенствование материально-технической базы муниципальных учреждений культуры;
- сохранение и популяризация объектов культурного наследия;
- поддержка творческой активности населения города Калининграда, популяризация культуры и искусства.

Мероприятиями ведомственной целевой программы «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград», сохранение и популяризация объектов культурного наследия» определены:

- мероприятия по развитию материально-технической базы муниципальных учреждений культуры;
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, соблюдению санитарно-гигиенических требований и иных требований контролирующих органов в учреждениях культуры;
- мероприятия по предотвращению повреждений, разрушений или уничтожения объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа, а также защите их от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий;
- мероприятия по популяризации объектов культурного наследия.

По результатам реализации Программы ожидается:

- увеличение доли муниципальных учреждений сферы культуры, не имеющих нарушений требований контролирующих органов в сфере безопасности жизнедеятельности, до 78,5%;
- сохранение доли памятников муниципального значения, находящихся в удовлетворительном состоянии, к общему количеству памятников местного (муниципального) значения до 95,6%.

Решением Городского Совета депутатов Калининграда от 05.07.2017 №155 «О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений)» ряд полномочий по организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа, и обеспечения сохранения объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа, переданы в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Во исполнение указанного решения и в связи с ликвидацией МКУ «Центр охраны памятников» исполнителем мероприятий программы в части задачи по сохранению и популяризации объектов культурного наследия определен комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», участником мероприятий – МКУ «Калининградская служба заказчика».

В связи с существенными изменениями целей и задач ведомственной целевой программы срок действия программы определен до 31.12.2017.

С 01.01.2018 утверждается ведомственная целевая программа «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград».

4.2. Ведомственная целевая программа «Организация досуга и массового отдыха жителей городского округа «Город Калининград»

Цель ведомственной целевой программы определена в соответствии с требованиями местного значения городского округа, указанными в подпунктах 17, 18,

20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросами местного значения городского округа «Город Калининград» и компетенции администрации городского округа, указанными в подпунктах 17, 18, 21 статьи 3 и подпункте 2.5 пункта 9 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград», принятого решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 №257:

- создание условий для массового отдыха и досуга жителей города Калининграда.

Задача ведомственной целевой программы:

- организация досуга и массового отдыха жителей города Калининграда.

Мероприятиями ведомственной целевой программы «Организация досуга и массового отдыха жителей городского округа «Город Калининград» определены мероприятия по реализации творческих программ, в том числе посвященных государственным праздникам, памятным и торжественным датам.

По результатам реализации Программы ожидается увеличение удельного веса населения Калининграда, принимающего участие в общегородских культурно-массовых мероприятиях, в общем количестве жителей города Калининграда до 21,8%.

4.3. Ведомственная целевая программа «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград» (с 01.01.2018)

Цель ведомственной целевой программы определена в соответствии с требованиями местного значения городского округа, указанными в подпунктах 17, 18, 20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросами местного значения городского округа «Город Калининград» и компетенцией администрации городского округа, указанными в подпунктах 17, 18, 21 статьи 3 и подпункте 2.5 пункта 9 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград», принятого решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 №257:

- создание условий для творческой реализации и участия жителей города Калининграда в культурной жизни.

Задача ведомственной целевой программы:

- совершенствование материально-технической базы муниципальных учреждений культуры.

Мероприятиями ведомственной целевой программы «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград» определены:

- мероприятия по развитию материально-технической базы муниципальных учреждений культуры;
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, соблюдению санитарно-гигиенических и иных требований контролирующих органов в учреждениях культуры.

По результатам реализации Программы ожидается:

- увеличение доли муниципальных учреждений сферы культуры, не имеющих нарушений требований контролирующих органов в сфере безопасности жизнедеятельности, до 93,8%.

**5. Система основных мероприятий Программы**

Достижение поставленных целей и решение задач Программы предполагается путем выполнения комплекса программных мероприятий.

Мероприятия Программы расширяют границы многоплановой деятельности учреждений культуры, способствуют решению проблемы поддержки профессионального искусства, развитию библиотечного и музейного дела, воспитанию чувства интернационализма, национального самосознания и взаимного уважения, поддержке молодых дарований и развитию системы дополнительного образования.

Основными мероприятиями являются:

- организация и обеспечение информационного обслуживания жителей города;

- создание условий для сохранения, изучения и публичного представления культурных ценностей, хранящихся в музейном фонде;
- сохранение и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения;
- создание условий для культурной деятельности, организации досуга населения, приобщения жителей города к культурным ценностям;
- создание условий для активного включения детей в культурную жизнь общества, развития и реализации культурных потребностей подрастающего поколения.

Система мероприятий Программы приведена в приложении №1 к Программе.

**6. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы (ведомственных целевых программ) с распределением по источникам финансирования и главным распорядителям бюджетных средств**

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы приведен в приложении №2 к Программе.

**7. График реализации мероприятий Программы в очередном финансовом году**

График реализации мероприятий Программы в очередном финансовом году представлен в приложении №3 к Программе.

**8. Порядок взаимодействия заказчика Программы со структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград», являющимися исполнителями Программы**

Исполнителем Программы является комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград».

Взаимодействие со структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград» осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами городского округа «Город Калининград».

**9. Критерии качества выполнения мероприятий, применяемые для оценки выполнения мероприятий Программы муниципальными учреждениями и сторонними организациями**

Критерии качества выполнения мероприятий, применяемые для оценки выполнения мероприятий Программы муниципальными учреждениями и сторонними организациями, определены своевременностью, полнотой и достоверностью предоставления следующих документов:

1. Отчетов подведомственным комитету по социальной политике учреждений.
2. Аналитических справок, приказов комитета по социальной политике.
3. Актов выполненных работ.
4. Актов ввода зданий (объектов строительства) в эксплуатацию.

Приложение №1 к Программе

**Система мероприятий Программы**

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, мероприятия	Наименование показателя, мероприятия	Единица измерения	Базовое значение	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	Целевое значение
					6	7	8	9	10	11	
1	Организация информационного обслуживания населения										
1.1	Доля пользователей муниципальных общедоступных библиотек в общем количестве жителей города Калининграда	%		21,8	22,1	22,4	22,4	22,0	22,1	22,1	25,0
1.1.1	Осуществление библиотечного, библиографического, информационного обслуживания, формирование, комплектование, учет и сохранение библиотечных фондов	тыс. экземпляров		1508,0	1598,4	1604,6	1594,9	1605,0	1605,0	1605,0	1605,0
		Объем библиотечного фонда муниципальных общедоступных библиотек	тыс. экземпляров	617,0	617,7	615,7	616,8	608,0	604,0	600,0	682,2

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, мероприятия	Единица измерения	Базовое значение	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	Целевое значение
				6	7	8	9	10		
2	Создание условий для сохранения, изучения и публичного представления культурных ценностей, хранящихся в музейном фонде									
2.1	Доля представленных (во всех формах) музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда	%		69,3	82,3	81,8	82,0	70,0	70,0	70,0
2.1.1	Осуществление публичного показа музейных предметов и музейных коллекций, формирование, учет, хранение, изучение и обеспечение сохранности музейного фонда	Число посетителей муниципального музея	тыс. человек	32,9	42,2	50,1	58,1	46,7	47,9	49,1

	Количество выставок, организованных муниципальным музеем	единиц	12	28	15	21	13	13	13	13										
	Доля учетных записей музейных предметов, внесенных в главную инвентарную книгу, от общего количества музейных предметов	%	15,0	30,0	26,4	39,2	30,0	35,0	35,0	35,0										
3	Развитие и совершенствование материально-технической базы муниципальных учреждений культуры города Калининграда, сохранение и популяризация объектов культурного наследия местного (муниципального) значения																			
3.1	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры в соответствии с нормативной потребностью:																			
	- клубами и учреждениями клубного типа	%	54,5	54,5	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	100,0										
	- библиотеками	%	60,0	60,0	91,3	87,5	87,5	87,5	87,5	100,0										
	- парками культуры и отдыха	%	100,0	100,0	33,3	31,3	31,3	31,3	31,3	100,0										
	Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры	%	38,89	38,89	17,65	17,65	18,75	18,75	18,75	0,0										
	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	%	20,7	9,6	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	0,0										
3.1.1	Реализация ведомственной целевой программы «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград», сохранение и популяризация объектов культурного наследия»	Доля муниципальных учреждений сферы культуры, не имеющих нарушений требований контролирующих органов в сфере безопасности жизнедеятельности, в общем количестве муниципальных учреждений сферы культуры	%	64,7	75,0	68,8	68,8	-	-	-	68,8									
	Доля памятников муниципального значения, находящихся в удовлетворительном состоянии, к общему количеству памятников местного (муниципального) значения	%	96,5	96,5	95,6	96,3	-	-	-	100,0										
3.1.2	Реализация ведомственной целевой программы «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград»	Доля муниципальных учреждений сферы культуры, не имеющих нарушений требований контролирующих органов в сфере безопасности жизнедеятельности, в общем количестве муниципальных учреждений сферы культуры	%	64,7	-	-	-	87,5	87,5	93,8	100,0									
3.1.3	Реконструкция мостов Калининградского зоопарка (3 шт.) (3 этап)	Количество объектов	единиц	0	1	0	0	0	0	0	1									
3.1.4	Противоаварийные и ремонтно-восстановительные работы моста пролетом 11,4 м в МАУК «Музей «Фридрихские ворота»	Количество объектов	единиц	0	1	0	0	0	0	0	1									
3.1.5	Реконструкция мостов Калининградского зоопарка (3 шт.). Автодорожный пешеходный мост пролетом 6 м	Количество объектов	единиц	0	0	1	0	0	0	0	1									
3.1.6	Реконструкция объекта «Львятник» под «Дом тропической птицы» Калининградского зоопарка	Количество объектов	единиц	0	0	0	0	0	1	0	1									
3.2	Доля памятников муниципального значения, находящихся в удовлетворительном состоянии, к общему количеству памятников местного (муниципального) значения	%	96,5	x	x	x	95,6	95,6	95,6	100,0										
3.2.1	Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, воинских захоронений и малых архитектурных форм, посвященных Великой Отечественной войне, памятников и памятных знаков, не входящих в списки объектов культурного наследия:																			
	- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, памятников и памятных знаков, не входящих в состав объектов культурного наследия, разработка проектно-сметной документации, услуги технического надзора;	Количество объектов	единиц	x	x	x	x	10	0	0	10									
	- устранение неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий на внешний вид объектов;	Количество объектов	единиц	x	x	x	52	56	56	56	56									
	- работы по увековечению имен павших воинов, в том числе разработка проектной документации;	Количество объектов	единиц	x	x	x	1	6	0	0	7									
	- проведение работ по определению границ и предмета охраны территорий объектов культурного наследия;	Количество объектов	единиц	x	x	x	1	0	0	0	1									
	- текущее содержание и благоустройство территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в скверах и зеленых зонах города Калининграда;	Количество объектов	единиц	x	x	x	38	38	38	38	38									
	- текущее содержание мемориальных досок, информационных табличек, в том числе уплаты налога на имущество организации	Количество объектов	единиц	x	x	x	101	144	144	144	144									
3.2.2	Обеспечение бесперебойного функционирования «Вечных огней»	Количество объектов	единиц	x	x	x	2	2	2	2	2									
4	Создание условий для культурной деятельности, организации досуга населения, приобщения жителей города Калининграда к культурным ценностям																			
4.1	Охват населения Калининграда культурно-досуговыми мероприятиями на 1000 жителей	человек	1165	1235	1171	1356	1325	1331	1339	1500										
4.1.1	Реализация ведомственной целевой программы «Организация досуга и массового отдыха жителей городского округа «Город Калининград»	Удельный вес населения Калининграда, принимающего участие в общегородских культурно-массовых мероприятиях, посвященных государственным праздникам, памятным датам	%	18,8	26,6	28,1	34,1	20,9	21,7	21,8	25,0									
4.1.2	Создание и показ концертных программ, театрализованных представлений, тематических праздников, организация показа концертов и концертных программ, тематических праздничных мероприятий	Количество зрителей, посетивших мероприятия муниципальных учреждений, на 1000 жителей	человек	276	249	210	258	248	256	263	300									
	Доля новых концертных программ в общем количестве концертов и концертных программ, проведенных в отчетном году	%	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0	не менее 5,0										
4.1.3	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества	Количество участников клубных формирований муниципальных учреждений культурно-досуговых учреждений	человек	854	1002	1202	1271	1220	1230	1240	1240									
	Количество культурно-досуговых мероприятий, организуемых учреждениями клубного типа	единиц	210	377	413	443	400	400	400	400										
4.1.4	Демонстрация коллекций диких и домашних животных, формирование, сохранение, содержание и учет коллекций диких и домашних животных, создание экспозиций	Количество посетителей зоопарка	тыс. человек	365,0	354,9	387,3	408,2	375,0	375,0	375,0	375,0									
	Количество животных в коллекции зоопарка	видов	не менее 250	не менее 250	не менее 250	не менее 250	не менее 250	не менее 250	не менее 250	не менее 250										
4.1.5	Проведение творческих конкурсов:	Количество мероприятий	единиц	4	4	4	4	4	4	4	не менее 4-х еже-годно									
	Конкурса на премию «Патриот Земли Российской» имени Великого князя Александра Невского	Количество мероприятий	единиц	1	1	1	1	1	1	1	x									
	Конкурса на премию главы городского округа «Город Калининград» «Вдохновение»	Количество мероприятий	единиц	1	1	1	1	1	1	1	x									
	Книжного фестиваля	Количество мероприятий	единиц	1	1	1	1	1	1	1	x									
	Открытого конкурса на лучшее праздничное новогоднее оформление городского округа «Город Калининград»	Количество мероприятий	единиц	1	1	1	1	1	1	1	x									
4.1.6	Предоставление муниципальных грантов на реализацию социальных проектов, направленных на укрепление межнациональных, межэтнических и межконфессиональных отношений, профилактику экстремизма и ксенофобии	Количество предоставленных грантов	единиц	-	9*	8	5	7	9	9	9									
4.1.7	Обеспечение медицинского сопровождения публичных мероприятий	Количество мероприятий	единиц	-	-	-	-	30	30	30	30									
5	Создание условий для активного включения детей в культурную жизнь общества, развития и реализации культурных потребностей подрастающего поколения																			
5.1	Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей в муниципальных образовательных учреждениях культуры, в общей численности детей 5-18 лет	%	9,94	9,95	9,95	9,95	9,44	9,43	9,44	10,0										
5.1.1	Предоставление дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства	Количество учащихся муниципальных учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры	тыс. человек	5,3	5,4	5,5	5,7	5,7	5,8	5,9	5,8									
5.1.2	Выявление и адресная поддержка одаренных детей, обучающихся в учреждениях дополнительного образования в сфере культуры	Количество стипендиатов	человек	28	28	28	28	28	28	28	28									
5.1.3	Проведение учреждениями дополнительного образования детей в сфере культуры общегородских мероприятий для детей:	Количество мероприятий	единиц	3	3	4	5	4	4	4	не менее 3-х еже-годно									
	Международного конкурса детского творчества «Экология души»	Количество мероприятий	единиц	1	1	1	1	1	1	1	x									
	Открытого конкурса детского хорового искусства «Я люблю тебя, Россия!»	Количество мероприятий	единиц	0	1	0	0	1	0	0	x									
	Открытого конкурса фортепианной музыки имени П.И. Чайковского	Количество мероприятий	единиц	0	1	0	1	0	1	0	x									
	Открытого детско-юношеского конкурса вокалистов «Соловушка»	Количество мероприятий	единиц	1	0	1	0	1	0	1	x									
	Открытого конкурса детского и юношеского народного музыкального исполнительства	Количество мероприятий	единиц	1	0	1	0	0	0	0	x									
	Открытого детского музыкального фестиваля-конкурса «Услышь нас, море»	Количество мероприятий	единиц	0	0	1	0	0	0	1	x									
	Хорового областного конкурса «Русская метелица»	Количество мероприятий	единиц	0	0	0	1	1	1	1	x									
	Межшкольного областного конкурса детского рисунка «Цветение-2»	Количество мероприятий	единиц	0	0	0	1	0	0	0	x									
	Городского конкурса-выставки детского творчества «Уголок России – Отчий дом»	Количество мероприятий	единиц	0	0	0	1	0	0	0	x									
5.1.4	Участие в ежегодном региональном конкурсе «Лучшие образовательные учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства Калининградской области»	Количество школьников, лауреатов, дипломантов	единиц	4	5	4	4	4	3**	3**	3**									

(Продолжение на стр. 8)







(Окончание. Начало на стр. 6-9)

Приложение №3 к Программе

**ГРАФИК**  
**выполнения мероприятий в 2018 году**

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Организация информационного обслуживания населения					
1.1.1	Осуществление библиотечного, библиографического, информационного обслуживания, формирование, комплектование, учет и сохранение библиотечных фондов					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
2.	Создание условий для сохранения, изучения и публичного представления культурных ценностей, хранящихся в музейном фонде					
2.1.1	Осуществление публичного показа музейных предметов и музейных коллекций, формирование, учет, хранение, изучение и обеспечение сохранности музейного фонда					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
3.	Развитие и совершенствование материально-технической базы муниципальных учреждений культуры города Калининграда, сохранение и популяризация объектов культурного наследия местного (муниципального) значения					
3.1.2	Реализация ведомственной целевой программы «Развитие муниципальных учреждений сферы культуры городского округа «Город Калининград»					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия		25%	45%	30%	
3.1.6	Реконструкция объекта «Львятник» под «Дом тропической птицы» Калининградского зоопарка					Завершение мероприятия планируется в 2019 году
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия					
3.2.1	Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, воинских захоронений и малых архитектурных форм, посвященных Великой Отечественной войне, памятников и памятных знаков, не входящих в списки объектов культурного наследия:					
	- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, памятников и памятных знаков, не входящих в состав объектов культурного наследия, разработка проектно-сметной документации, услуги технического надзора;					
	- работы по увековечению имен павших воинов, в том числе разработка проектной документации;					
	- проведение работ по определению границ и предмета охраны территорий объектов культурного наследия;					
	- текущее содержание и благоустройство территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в скверах и зеленых зонах города Калининграда;					
	- текущее содержание мемориальных досок, информационных табличек, в том числе уплата налога на имущество организации					
	Количество размещаемых заказов			1	1	В рамках норм 44-ФЗ
	Реализация мероприятия	20%	35%	25%	20%	
3.2.2	Обеспечение бесперебойного функционирования «Вечных огней»					В рамках норм 44-ФЗ
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	20%	25%	30%	
4.	Создание условий для культурной деятельности, организации досуга населения, приобщения жителей города Калининграда к культурным ценностям					
4.1.1	Реализация ведомственной целевой программы «Организация досуга и массового отдыха жителей города Калининграда»					В рамках норм 44-ФЗ
	Количество размещаемых заказов	7	3	3	7	
	Реализация мероприятия	4	4	2	2	
4.1.2	Создание и показ концертных программ, театрализованных представлений, тематических праздников, организация показа концертов и концертных программ, тематических праздничных мероприятий					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
4.1.3	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
4.1.4	Демонстрация коллекций диких и домашних животных, формирование, сохранение, содержание и учет коллекций диких и домашних животных, создание экспозиций					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
4.1.5	Проведение творческих конкурсов					Мероприятия осуществляются в соответствии с утвержденными Положениями
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия	1	1	1	1	
4.1.6	Предоставление муниципальных грантов на реализации социальных проектов, направленных на укрепление межнациональных, межэтнических и межконфессиональных отношений, профилактику экстремизма и ксенофобии					Мероприятия осуществляются в соответствии с утвержденным Положением
	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия				7	
4.1.7	Обеспечение медицинского сопровождения публичных мероприятий					В рамках норм 44-ФЗ
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	
	Реализация мероприятия	7	7	8	8	
5.	Создание условий для активного включения детей в культурную жизнь общества, развития и реализации культурных потребностей подрастающего поколения					
5.1.1	Предоставление дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства					Мероприятия проводятся в течение года
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
5.1.2	Выявление и адресная поддержка одаренных детей, обучающихся в учреждениях дополнительного образования сферы культуры					Выплата стипендий осуществляется ежемесячно
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
5.1.3	Проведение учреждениями дополнительного образования детей в сфере культуры общегородских мероприятий для детей					Мероприятия проводятся в соответствии с утвержденными Положениями об организации и проведении мероприятий
	Количество размещаемых заказов					
	Реализация мероприятия	1	3	0	0	
5.1.4	Участие в ежегодном региональном конкурсе «Лучшие образовательные учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства Калининградской области»					В соответствии с Положением о ежегодном региональном конкурсе «Лучшие образовательные учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства Калининградской области»
	Количество размещаемых заказов					100%
	Реализация мероприятия					
6.1.1	Организация профессиональных конкурсов и праздничных мероприятий					Мероприятия проводятся в соответствии с утвержденными Положениями
	Количество размещаемых заказов		2			
	Реализация мероприятия			2		

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой «О сносе самовольной постройки» от 24.07.2018 №3172/р-КМИ с 24.10.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольной постройки – ограждения, расположенного в районе дома №36Б по ул. Крылова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, каб. 10, тел. 92-41-19, факс 92-41-16.

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой «О сносе самовольной постройки» от 24.07.2018 №3171/р-КМИ с 24.10.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – ограждения, строения, расположенных в районе домов №№24, 26 по ул. Крылова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, каб. 10, тел. 92-41-19, факс 92-41-16.

**Извещение о проведении конкурса на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»**

**1. Форма и предмет торгов:** открытый конкурс на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

**Конкурс проводится по 16 лотам.**

**2. Организатор открытого конкурса:** комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

Место нахождения и почтовый адрес: 236035, г. Калининград, пл. Победы, д. 1, каб. 318.

Реквизиты счета:

получатель: УФК по Калининградской области

(Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»)

Счет: №4010181000000010002

Банк получателя: Отделение Калининград г. Калининград

БИК: 042748001

ИНН: (администратора) 3905015619

КПП: (администратора) 390601001

ОКТМО: 27701000

Код БК: 00511502040040010140

Адрес электронной почты: [komfin@klgd.ru](mailto:komfin@klgd.ru)

Контактное лицо: Медведева Инна Тимофеевна, телефон: (4012) 92-32-33

**3. Предмет договора:** размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

**4. Срок действия договора:** с 15.09.2018 по 15.09.2021 гг.

**5. Требования к участникам конкурса:**

Участник Конкурса должен быть зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и не должен иметь неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации.

**6. Критерии конкурса и их параметры, порядок определения победителя конкурса (критерии оценки):**

1. Размер платы за 1 кв. м территории для размещения НТО за один день торговли – удельный вес критерия оценки 70%;

2. Период работы участника конкурса в сфере торговли с НТО – удельный вес критерия 30%.

Победителем конкурса по каждому лоту будет признан Участник конкурса, соответствующий требованиям, установленным в конкурсной документации и представивший лучшее конкурсное предложение, наиболее полно удовлетворяющее требованиям и условиям проведения конкурса в соответствии с установленными критериями.

В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается Участник конкурса, заявка которого поступила ранее других заявок на участие в конкурсе.

**7. Порядок, место и срок представления конкурсной документации:** конкурсная документация предоставляется по адресу: 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1, 3-й этаж, кабинет №355, по письменному заявлению участника конкурса со дня опубликования настоящего извещения до 10 часов 00 минут по калининградскому времени 03 сентября 2018 г. в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.

Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу по адресу, указанному выше. В случае направления конкурсной документации по почте, отправитель не берет на себя ответственность за утрату или вручение конкурсной документации с опозданием. Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Конкурсная документация опубликована в газете «Гражданин» и размещена на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет: [www.klgd.ru](http://www.klgd.ru).

**8. Сведения о начальной (минимальной) цене за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов (за 1 кв. м территории за 1 день торговли (руб.)). Место (адрес), площадь территории, предоставляемой для размещения объекта и прилегающей территории. Начальная стоимость лота за весь период торговли. Размер задатка.**

№ л/п, №лота	Место размещения (адрес)	Площадь объекта / прилегающая территория, кв. м	Начальная (минимальная) цена за размещение объекта за 1 кв. м территории за 1 день торговли (руб.)	Начальная стоимость лота за весь период торговли (с 15.09.2018 по 15.09.2021, 1097 дней)	Размер задатка (руб.)
1.	проспект Московский, ориентир – д. 108	5/3	26,81	70585,37	21175,61
2.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 53	5/3	26,81	70585,37	21175,61
3.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 37	5/3	26,81	70585,37	21175,61
4.	проспект Московский, ориентир – д. 95	5/3	29,76	78352,13	23505,64
5.	проспект Калинина, ориентир – д. 2а	5/3	22,20	58448,16	17534,45
6.	проспект Калинина, ориентир – д. 1	5/3	23,46	61765,49	18529,65
7.	проспект Ленинский, ориентир – д. 103	5/3	27,40	72138,72	21641,62
8.	ул. Тельмана, ориентир – д. 15а	5/3	27,62	72717,94	21815,38
9.	ул. Береговая, ориентир – д. 19	5/3	18,35	48311,88	14493,56
10.	ул. А. Невского, ориентир – д. 8	5/3	29,33	77220,02	23166,01
11.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 7	5/3	32,36	85197,41	25559,22
12.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 19	5/3	32,36	85197,41	25559,22
13.	ул. Сергеева, ориентир – ул. Черняховского	5/3	34,59	91068,55	27320,57
14.	проспект Мира, ориентир – д. 26, остановка «Зоопарк»	5/3	33,51	88225,13	26467,54
15.	проспект Победы, д. 1, ориентир – вход в Центральный парк культуры и отдыха	5/3	28,62	75350,74	22605,22
16.	Детская площадка «Пиратский корабль», ул. Тельмана, 3	5/3	33,23	87487,94	26246,38

**9. Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):**

Заявки на участие в конкурсе подаются с **09:00 часов по калининградскому времени 03.08.2018 года до 10 часов 00 минут по калининградскому времени 03.09.2018 года** по адресу: 230035 г. Калининград, пл. Победы, 1, 3-й этаж, кабинет №345, в порядке и по форме, установленными конкурсной документацией.

Контактные лица: Медведева Инна Тимофеевна, тел. (4012) 92-32-33

Аникушина Алла Алексеевна, тел. (4012) 92-32-30

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса и конкурсной документации.

Заявка на участие в конкурсе и установленные конкурсной документацией документы представляются организатору конкурса в запечатанном конверте, на котором указываются: наименование юридического лица (для юридических лиц), фамилия имя отчество (для индивидуальных предпринимателей).

**10. Порядок и сроки внесения задатка, реквизиты счета, на который вносится задаток:** Размер задатка по лотам №1 – №16 составляет 30% от начального размера платы за право заключения договора на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

Срок внесения и зачисления денежных средств на счет организатора конкурса: с 09:00 часов по калининградскому времени 03.08.2018 года до 10 часов 00 минут по калининградскому времени 03.09.2018 года.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет обеспечения исполнения обязательств претендента, ставшего победителем конкурса.

Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» л/с 05353000020). Счет: №40302810127483000094

Банк получателя: Отделение Калининград г. Калининград

БИК: 042748001. ИНН:3905015619. КПП: 390601001. ОКТМО: 27701000

с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка для участия в конкурсе (по каждому лоту отдельно).

Возврат сумм внесенных задатков всем участникам конкурса, допущенным к участию в конкурсе, но не ставшим победителями, а также недопущенным к участию в конкурсе, осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе. Задаток победителя конкурса засчитывается в общую сумму за размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

Победитель конкурса при уклонении от подписания договора на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» утрачивает право на возврат задатка, который в этом случае подлжит перечислению в бюджет городского округа «Город Калининград».

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится в **10 часов 00 мин. по калининградскому времени 03 сентября 2018 года** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 253.

**12. Срок подписания договора:**

Победитель конкурса в течение 7 рабочих дней после размещения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет протокола рассмотрения и оценки заявок перечисляет на расчетный счет Организатора конкурса денежные средства (за вычетом внесенного задатка) за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» с 15.09.2018 по 15.09.2019, после чего он обязан в течение 10 рабочих дней заключить договор на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

Оставшаяся часть платы за размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» производится равными долями в следующие сроки:

- за период с 16.09.2019 года по 15.09.2020 года в срок до 01.08.2019 года;

- за период с 16.09.2020 года по 15.09.2021 года в срок до 01.08.2020 года.

Утверждаю:  
Заместитель главы администрации, председатель комитета экономики,  
финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»  
Н.А. Дмитриева  
27 июля 2018 г.

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ВЕНДИНГОВЫХ АВТОМАТИЗИРОВАННЫХ КОМПЛЕКСОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

Организатор открытого конкурса: комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»

Калининград 2018 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

I.	ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
II.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
III.	ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
IV.	ПРОЕКТ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ВЕНДИНГОВЫХ АВТОМАТИЗИРОВАННЫХ КОМПЛЕКСОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

Раздел I.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

**Нестационарный торговый объект** – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

**Вендинговый автоматизированный комплекс** – нестационарный торговый объект, предназначенный для оказания торговых услуг.

**Начальный (минимальный) размер платы за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»** – плата за 1 кв. м территории для размещения торгового объекта за один день торговли (принимается равным среднему значению удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов в день).

**Начальная стоимость лота за весь период торговли** – плата за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» за весь период организации торговли.

Размер платы определяется исходя из среднего значения удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов в день (в соответствии с группой видов разрешенного использования земель), умноженному на площадь территории, в том числе прилегающей, на коэффициент основного вида деятельности (15), на коэффициент вида разрешенного использования земельного участка (0,02) и на период организации торговли.

**Предмет конкурса** – право на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».

**Лоты конкурса включают** – адрес размещения, начальный размер платы за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» за 1 кв. м территории за 1 день торговли, начальную стоимость лота за весь период торговли, площадь территории, размер задатка.

**Срок размещения вендинговых автоматизированных комплексов** – с 15.09.2018 по 15.09.2021 г.

Настоящая конкурсная документация подготовлена в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2015 №1968 «Об упорядочении работы торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград», а также иными нормативными правовыми актами.

Раздел II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

№ п/п	Сведения и документы	Текст пояснений																																																																																																						
1.	Предмет конкурса	Открытый конкурс на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград».																																																																																																						
2.	Места размещения (адреса) вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград», площадь территории, начальная (минимальная) цена за размещение объекта за 1 кв. м территории за 1 день (по лотам).	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п, № лота</th> <th>Место размещения (адрес)</th> <th>Площадь объекта / прилегающая территория, кв. м</th> <th>Начальная (минимальная) цена за размещение объекта за 1 кв. м территории за 1 день торговли (руб.)</th> <th>Начальная стоимость лота за весь период торговли (с 15.09.2018 по 15.09.2021, 1097 дней)</th> <th>Размер задатка (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>проспект Московский, ориентир – д. 108</td><td>5/3</td><td>26,81</td><td>70585,37</td><td>21175,61</td></tr> <tr><td>2.</td><td>набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 53</td><td>5/3</td><td>26,81</td><td>70585,37</td><td>21175,61</td></tr> <tr><td>3.</td><td>набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 37</td><td>5/3</td><td>26,81</td><td>70585,37</td><td>21175,61</td></tr> <tr><td>4.</td><td>проспект Московский, ориентир – д. 95</td><td>5/3</td><td>29,76</td><td>78352,13</td><td>23505,64</td></tr> <tr><td>5.</td><td>проспект Калинина, ориентир – д. 2а</td><td>5/3</td><td>22,20</td><td>58448,16</td><td>17534,45</td></tr> <tr><td>6.</td><td>проспект Калинина, ориентир – д. 1</td><td>5/3</td><td>23,46</td><td>61765,49</td><td>18529,65</td></tr> <tr><td>7.</td><td>проспект Ленинский, ориентир – д. 103</td><td>5/3</td><td>27,40</td><td>72138,72</td><td>21641,62</td></tr> <tr><td>8.</td><td>ул. Тельмана, ориентир – д. 15а</td><td>5/3</td><td>27,62</td><td>72717,94</td><td>21815,38</td></tr> <tr><td>9.</td><td>ул. Береговая, ориентир – д. 19</td><td>5/3</td><td>18,35</td><td>48311,88</td><td>14493,56</td></tr> <tr><td>10.</td><td>ул. А. Невского, ориентир – д. 8</td><td>5/3</td><td>29,33</td><td>77220,02</td><td>23166,01</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 7</td><td>5/3</td><td>32,36</td><td>85197,41</td><td>25559,22</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 19</td><td>5/3</td><td>32,36</td><td>85197,41</td><td>25559,22</td></tr> <tr><td>13.</td><td>ул. Сергеева, ориентир – ул. Черняховского</td><td>5/3</td><td>34,59</td><td>91068,55</td><td>27320,57</td></tr> <tr><td>14.</td><td>проспект Мира, ориентир – д. 26, остановка «Зоопарк»</td><td>5/3</td><td>33,51</td><td>88225,13</td><td>26467,54</td></tr> <tr><td>15.</td><td>проспект Победы, д. 1, ориентир – вход в Центральный парк культуры и отдыха</td><td>5/3</td><td>28,62</td><td>75350,74</td><td>22605,22</td></tr> <tr><td>16.</td><td>Детская площадка «Пиратский корабль», ул. Тельмана, 3</td><td>5/3</td><td>33,23</td><td>87487,94</td><td>26246,38</td></tr> </tbody> </table>	№ п/п, № лота	Место размещения (адрес)	Площадь объекта / прилегающая территория, кв. м	Начальная (минимальная) цена за размещение объекта за 1 кв. м территории за 1 день торговли (руб.)	Начальная стоимость лота за весь период торговли (с 15.09.2018 по 15.09.2021, 1097 дней)	Размер задатка (руб.)	1.	проспект Московский, ориентир – д. 108	5/3	26,81	70585,37	21175,61	2.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 53	5/3	26,81	70585,37	21175,61	3.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 37	5/3	26,81	70585,37	21175,61	4.	проспект Московский, ориентир – д. 95	5/3	29,76	78352,13	23505,64	5.	проспект Калинина, ориентир – д. 2а	5/3	22,20	58448,16	17534,45	6.	проспект Калинина, ориентир – д. 1	5/3	23,46	61765,49	18529,65	7.	проспект Ленинский, ориентир – д. 103	5/3	27,40	72138,72	21641,62	8.	ул. Тельмана, ориентир – д. 15а	5/3	27,62	72717,94	21815,38	9.	ул. Береговая, ориентир – д. 19	5/3	18,35	48311,88	14493,56	10.	ул. А. Невского, ориентир – д. 8	5/3	29,33	77220,02	23166,01	11.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 7	5/3	32,36	85197,41	25559,22	12.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 19	5/3	32,36	85197,41	25559,22	13.	ул. Сергеева, ориентир – ул. Черняховского	5/3	34,59	91068,55	27320,57	14.	проспект Мира, ориентир – д. 26, остановка «Зоопарк»	5/3	33,51	88225,13	26467,54	15.	проспект Победы, д. 1, ориентир – вход в Центральный парк культуры и отдыха	5/3	28,62	75350,74	22605,22	16.	Детская площадка «Пиратский корабль», ул. Тельмана, 3	5/3	33,23	87487,94	26246,38
№ п/п, № лота	Место размещения (адрес)	Площадь объекта / прилегающая территория, кв. м	Начальная (минимальная) цена за размещение объекта за 1 кв. м территории за 1 день торговли (руб.)	Начальная стоимость лота за весь период торговли (с 15.09.2018 по 15.09.2021, 1097 дней)	Размер задатка (руб.)																																																																																																			
1.	проспект Московский, ориентир – д. 108	5/3	26,81	70585,37	21175,61																																																																																																			
2.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 53	5/3	26,81	70585,37	21175,61																																																																																																			
3.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 37	5/3	26,81	70585,37	21175,61																																																																																																			
4.	проспект Московский, ориентир – д. 95	5/3	29,76	78352,13	23505,64																																																																																																			
5.	проспект Калинина, ориентир – д. 2а	5/3	22,20	58448,16	17534,45																																																																																																			
6.	проспект Калинина, ориентир – д. 1	5/3	23,46	61765,49	18529,65																																																																																																			
7.	проспект Ленинский, ориентир – д. 103	5/3	27,40	72138,72	21641,62																																																																																																			
8.	ул. Тельмана, ориентир – д. 15а	5/3	27,62	72717,94	21815,38																																																																																																			
9.	ул. Береговая, ориентир – д. 19	5/3	18,35	48311,88	14493,56																																																																																																			
10.	ул. А. Невского, ориентир – д. 8	5/3	29,33	77220,02	23166,01																																																																																																			
11.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 7	5/3	32,36	85197,41	25559,22																																																																																																			
12.	Нижний пруд, ориентир – ул. Пролетарская, д. 19	5/3	32,36	85197,41	25559,22																																																																																																			
13.	ул. Сергеева, ориентир – ул. Черняховского	5/3	34,59	91068,55	27320,57																																																																																																			
14.	проспект Мира, ориентир – д. 26, остановка «Зоопарк»	5/3	33,51	88225,13	26467,54																																																																																																			
15.	проспект Победы, д. 1, ориентир – вход в Центральный парк культуры и отдыха	5/3	28,62	75350,74	22605,22																																																																																																			
16.	Детская площадка «Пиратский корабль», ул. Тельмана, 3	5/3	33,23	87487,94	26246,38																																																																																																			
3.	Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса	Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград». Место нахождения: 236035, г. Калининград, пл. Победы, д. 1. Почтовый адрес: 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1. Адрес электронной почты: komfin@kldg.ru Контактное лицо, номер телефона: Медведева Инна Тимофеевна, тел. (4012) 92-32-33																																																																																																						
4.	Участники конкурса	В конкурсе могут принимать участие юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели.																																																																																																						
5.	Обязательные требования	Участник Конкурса должен быть зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и не должен иметь неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации.																																																																																																						
6.	Требования к размещению и внешнему виду вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»	Размещение и планировка вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград», их техническая оснащенность должны соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, санитарных, ветеринарных, противопожарных правилах и других нормативных документах и создавать максимально комфортные и безопасные условия для покупателей. При размещении вендинговых автоматизированных комплексов должны соблюдаться требования СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», НПБ 103-95 «Торговые павильоны и киоски. Противопожарные требования», а также должно быть обеспечено сохранение параметров пешеходных зон. Вендинговые автоматизированные комплексы должны быть изготовлены в вандализационном исполнении из стали 1-1,5 мм с применением закаленного стекла, состоять из двух аппаратов, один из которых для приготовления горячих напитков, другой для снековой – штурчной продукции. Вендинговые автоматизированные комплексы должны быть оснащены устройством безличной оплаты, устройствами по зарядке мобильных телефонов, и мониторами на фронтальной поверхности (диагональ не менее 19 дюймов) для трансляции мест туристической инфраструктуры Калининградской области и социальной рекламы, а также быть оборудованы системой освещения и эстетической системой запирающего модуля с внутренним замком (без использования навесных замков). Дата изготовления вендинговых автоматизированных комплексов не позднее 2016 года.																																																																																																						

7.	Требования к дате и сроку (периоду) размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»	Период размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» с 15.09.2018 по 15.09.2021г.									
8.	Требования к содержанию и составу заявки на участие в конкурсе	Для участия в конкурсе участники конкурса представляют в установленный срок в письменной форме в запечатанном конверте заявку на участие в конкурсе (форма №2) с комплектом документов, установленных конкурсной документацией и постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2015 №1968 «Об упорядочении работы торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»: - заявку на участие в конкурсе, оформленную на русском языке в письменной форме; - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка, в сумме не менее, указанной в извещении (по каждому лоту отдельно); - копии учредительных документов, копию свидетельства о государственной регистрации, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридических лиц); - копии документа, удостоверяющего личность, копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуальных предпринимателей); - справку, выданную налоговыми органами по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданную не более чем за 90 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе; - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданные не более чем за 90 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса: для юридического лица – копию решения или выписку из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копию документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя – доверенность уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя, копию документа, удостоверяющего личность представителя индивидуального предпринимателя; - информация о вендинговых автоматизированных комплексах, планируемых к размещению на территории городского округа «Город Калининград»; - опись документов, представляемых для участия в конкурсе. Участник конкурса вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета конкурса (лота).									
9.	Порядок, место, даты начала и окончания срока подачи заявки на участие в конкурсе	Заявки подаются с <b>09:00 часов (по калининградскому времени) 03 августа 2018 года до 10:00 часов (по калининградскому времени) 03 сентября 2018 г.</b> Место подачи заявок: 236035, г. Калининград, пл. Победы 1, 3 и этаж, каб. 355. Контактные лица: Медведева Инна Тимофеевна тел.: (4012) 92-32-33, Аникушина Алла Алексеевна тел. (4012) 92-32-30. Заявка на участие в конкурсе с комплектом документов представляются организатору конкурса в запечатанном конверте, на котором указываются: наименование юридического лица (для юридических лиц), фамилия имя отчество (для индивидуальных предпринимателей). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса и конкурсной документации. Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Достоверность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подлинной подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Заявка должна быть четко заполнена. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы участнику конкурса не возвращаются. Заявка на участие в конкурсе и документы, содержащиеся в конверте, должны отвечать требованиям, установленным в конкурсной документации, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией. Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленный по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не принимается. Участник конкурса вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета конкурса (лота). При подаче одним участником заявок на участие в конкурсе на несколько лотов им предоставляются на каждый лот отдельно заявки на участие в конкурсе и платежные документы с отметкой банка об исполнении, подтверждающие внесение задатка. Остальные документы, перечисленные в п. 8 информационной карты конкурсной документации, подаются в одном экземпляре.									
10.	Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2 этаж, каб. 253 в <b>10 часов 00 мин. по калининградскому времени 03 сентября 2018 года.</b> Участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе, или их представители по доверенности вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе. Все присутствующие при вскрытии конвертов участники конкурса и их представители регистрируются в журнале регистрации представителей участников.									
11.	Порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе, внешения платы за право на размещение	Рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Срок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе и выбора победителей не может превышать 20 рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Победитель конкурса определяется на основании результатов рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе. Победителем признается участник, заявка которого набрала наибольшее количество баллов. При прочих равных условиях победителем конкурса признается участник конкурса, подавший заявку на участие в конкурсе раньше других участников конкурса. Если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе к участию по этому лоту допущен один участник, конкурс по лоту признается несостоявшимся. Договор на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» заключается с единственным участником конкурса на условиях, указанных в его заявке. Победитель конкурса в течение 7 рабочих дней после размещения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет протокола рассмотрения и оценки заявок перечисляет на расчетный счет Организатора конкурса денежные средства (за вычетом внесенного задатка) за право размещения вендинговых автоматизированных комплексов с 15.09.2018 по 15.09.2019, после чего он обязан в течение 10 рабочих дней заключить договор на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград». Оставшаяся часть платы за размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» производится равными долями в следующие сроки: - за период с 16.09.2019 года по 15.09.2020 года в срок до 01.08.2019 года; - за период с 16.09.2020 года по 15.09.2021 года в срок до 01.08.2020 года. Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград») Счет: №4010181000000010002_Банк получателя:отделение Калининград г. Калининград БИК: 042748001. ИНН: (администратора) 3905015619. КПП: (администратора) 390601001. ОКТМО:27701000. Код БК: 00511502040040010140									
12.	Критерии оценки заявок	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование критерия (его содержание и показатели)</th> <th>Значимость критерий %</th> <th>Максимальный весовой коэффициент критерия (не более 1,0)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Размер платы за 1 кв.м территории для размещения НТО за один день торговли</td> <td>70</td> <td>0,7</td> </tr> <tr> <td>2. Период работы участника конкурса в сфере торговли с НТО</td> <td>30</td> <td>0,3</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование критерия (его содержание и показатели)	Значимость критерий %	Максимальный весовой коэффициент критерия (не более 1,0)	1. Размер платы за 1 кв.м территории для размещения НТО за один день торговли	70	0,7	2. Период работы участника конкурса в сфере торговли с НТО	30	0,3
Наименование критерия (его содержание и показатели)	Значимость критерий %	Максимальный весовой коэффициент критерия (не более 1,0)									
1. Размер платы за 1 кв.м территории для размещения НТО за один день торговли	70	0,7									
2. Период работы участника конкурса в сфере торговли с НТО	30	0,3									
13.	Порядок отзыва заявок на участие в конкурсе	Участник конкурса вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе. Заявка на участие в конкурсе отзывается в следующем порядке: Участник Конкурса подает в письменном виде уведомление об отзыве заявки, содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку. При этом в уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование конкурса, регистрационный номер заявки на участие в конкурсе, дата и время подачи заявки на участие в конкурсе,									

(Окончание. Начало на стр. 11)

		фирменное наименование, фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя). Уведомление об отзыве заявок на участие в конкурсе подается в конкурсную комиссию. Уведомление принимается при представлении документов, подтверждающих полномочия юридического лица или удостоверяющих личность индивидуального предпринимателя. В случае отзыва участником конкурса заявки поступившей от него задаток подлежит возврату в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.
14.	Начальная стоимость лота за весь период торгов. Размер задатка, срок и порядок его внесения и возврата	Размер задатка по лотам №1 – №16 составляет 30% от начальной стоимости лота за весь период торгов. Срок внесения и зачисления денежных средств на счет организатора конкурса: с 09:00 часов по календарному времени 03 августа 2018 года до 10:00 часов по календарному времени 03 сентября 2018 года. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет обеспечения исполнения обязательств претендента, ставшего победителем конкурса. Денежные средства перечисляются по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» л/с 05353000020). Счет: №40302810127483000094. Банк получателя: отделение Калининград г. Калининград. БИК: 042748001. ИНН:3905015619. КПП: 390601001. ОКТМО: 27701000 Возврат сумм внесенных задатков всем участникам конкурса, допущенным к участию в конкурсе, но не ставшим победителями, а также не допущенным к участию в конкурсе осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе, а задаток победителя конкурса засчитывается в общую сумму за размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград». Победитель конкурса при уклонении от подписания договора на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» утрачивает право на возврат задатка, который в этом случае подлежит перечислению в бюджет городского округа «Город Калининград».

### Раздел III. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Форма №1

## ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»  
Настоящим \_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса) подтверждает, что для

участия в открытом конкурсе на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» направляются ниже перечисленные документы.

№№ п/п	Наименование	Кол-во страниц
1.	Заявка на участие в конкурсе (форма 2)	
2.	Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка, в сумме не менее, указанной в извещении (по каждому лоту отдельно).	
3.	Копии учредительных документов, копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридических лиц).	
4.	Копии документа, удостоверяющего личность, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуальных предпринимателей).	
5.	Справка, выданная налоговыми органами по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданную не более чем за 90 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.	
6.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданные не более чем за 90 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.	
7.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса: для юридического лица – копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя – доверенность уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя, копия документа, удостоверяющего личность представителя индивидуального предпринимателя.	
8.	Информация о вендинговых автоматизированных комплексах, планируемых к размещению на территории городского округа «Город Калининград»	
9.	Опись документов, представляемых для участия в конкурсе, оформленная согласно формы №1	
10.	Количество прошитых, скрепленных печатью и заверенных подписью листов, всего:	

(должность)

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Дата, исх. номер

Форма №2

В комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград» (подаётся отдельно по каждому лоту) ЛОТ № \_\_\_\_\_

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

Специализация объекта: \_\_\_\_\_

1. Изучив конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право размещения вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград», нормативные правовые акты Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

(наименование участника конкурса)

в лице,

(наименование должности, ФИО руководителя – для юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

Если наши предложения, изложенные ниже, будут приняты, мы берем на себя обязательство организовать торговлю на территории городского округа «Город Калининград» с вендинговых автоматизированных комплексов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, с требованиями конкурсной документации, и согласно нашим предложениям. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_

(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя – участника конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право конкурсной комиссии, не противоречащее требованию о формировании равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

2. Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя. Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	
2.	Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя ОГРН ИНН КПП ОКПО	
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
4.	Юридический адрес/ Место жительства участника Конкурса Почтовый индекс	

Город		
Улица (проспект, переулок и т.д.)		
Номер дома (вл.)	Офис (квартира)	К о р п у с (стр.)
Почтовый адрес участника конкурса		
Почтовый индекс		
5.	Город	
Улица (проспект, переулок и т.д.)		
Номер дома (вл.)	Офис (квартира)	К о р п у с (стр.)
Банковские реквизиты		
Наименование обслуживающего банка		
Расчетный счет		
Корреспондентский счет		
БИК		
7.	Телефон участника конкурса	

3. Конкурсные предложения участника

№ п/п	Наименование условия	Конкурсные предложения
1.	2	3
1.	Размер платы за 1 кв. м территории для размещения НТО за один день торговли	

## IV. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

## на размещение вендинговых автоматизированных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»

г. Калининград « » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград», именуемый в дальнейшем Уполномоченный орган, в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании постановления главы администрации городского округа «Город Калининград» №919 от 20.05.2010 г., распоряжения главы администрации городского округа «Город Калининград» №936 – р/л от 01.11.2012 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Оператор, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, по результатам открытого конкурса от \_\_\_\_\_ и на основании протокола \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Оператору право на размещение вендингового автоматизированного комплекса площадью 5 кв. м, с прилегающей территорией площадью 3 кв. м, в месте, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. \_\_\_\_\_ ориентир \_\_\_\_\_ для осуществления торговых услуг.

## 2. СРОКИ ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с \_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_.

2.2. Договор является заключенным с момента его подписания сторонами и действует до окончания срока Договора (п. 2.1. Договора) или досрочного его расторжения (прекращения) на основании действующего законодательства РФ или условий настоящего Договора.

## 3. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

3.1. Оператор обязан использовать место размещения объекта для целей, обозначенных в п. 1.1. настоящего Договора.

3.2. Оператор не имеет право изменять место размещения, тип и площадь объекта.

3.3. Настоящий договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности и/или предоставления услуг Оператором в месте, предусмотренном в пункте 1.1 Договора в соответствии со схемой места размещения вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» (приложение к настоящему договору).

3.4. Ответственность за эксплуатацию (содержание) вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» и места его размещения несет Оператор.

## 4. ПЛАТА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Оператор оплачивает стоимость права на размещение вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_ руб. (с учетом внесенного задатка).

Оставшаяся часть оплаты за размещение вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» в размере \_\_\_\_\_ руб. производится равными долями в следующие сроки:

- за период с 16.09.2019 по 15.09.2020 года в срок до 01.08.2019;

- за период с 16.09.2020 по 15.09.2021 года в срок до 01.08.2020.

Оператор имеет право оплатить стоимость права на размещение вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» досрочно.

4.2. Обязательства Оператора по оплате считаются исполненными в момент поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.3. Оплата по настоящему Договору перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: **УФК по Калининградской области (Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»)**  
Счет: **№4010181000000010002**  
Банк получателя: **отделение Калининград г. Калининград**  
БИК: **042748001**

ИНН: (администратора) **3905015619**  
КПП: (администратора) **390601001**  
Код БК: **00511502040040010140**. ОКТМО: **27701000**

Назначение платежа: **оплата по результатам открытого конкурса от (указать число) от \_\_\_\_\_ (указать месяц и год).**

4.4. В случае, если вендинговый автоматизированный комплекс на территории городского округа «Город Калининград» не будет размещен Оператором по причинам, не зависящим от Уполномоченного органа, плата, внесенная Оператором в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

5.1. Оператор имеет право:

5.1.1. Использовать место для размещения вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» на условиях, установленных Договором и на условиях, установленных конкурсной документацией.

5.2. Оператор обязан:

5.2.1. Осуществлять размещение вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград», его эксплуатацию, а также обеспечивать техническую оснащенность, условия приема, хранения и реализации товаров, условия для соблюдения личной гигиены в соответствии с санитарными, противопожарными, экологическими и другими нормами, правилами и требованиями.

5.2.2. Содержать вендинговый автоматизированный комплекс на территории городского округа «Город Калининград» и прилегающую к нему территорию в чистоте и порядке, в надлежащем виде, своевременно красить, устранять повреждения и надписи на конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей к объекту территории в соответствии с санитарными требованиями по содержанию и уборке городских территорий, а также условия Договора.

2.	Период работы в сфере торговли с НТО	
----	--------------------------------------	--

4. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ стр.

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в заявке.

Участник конкурса (руководитель юридического лица или индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_ (ФИО)

5.2.3. Не нарушать права землепользователей.

5.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ к коммуникациям, расположенным на данном месте, для ремонта и обслуживания городским коммунальным службам.

5.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на место представителям Уполномоченного органа для проверки его использования и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.6. Об изменении почтового адреса, адреса места нахождения органа управления и (или) названия Оператор обязан письменно известить Уполномоченный орган в десятидневный срок с момента такого изменения.

5.2.7. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры городского округа «Город Калининград» освободить место размещения вендингового автоматизированного комплекса в сроки и на период, указанные в уведомлении Уполномоченного органа.

5.2.8. Заключить договоры на вывоз твердых коммунальных отходов (содержания прилегающей территории) с жилищно-коммунальными предприятиями, либо с организациями, предоставляющими такие услуги в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2.9. По окончании срока действия договора или его досрочного расторжения в семидневный срок демонтировать вендинговый автоматизированный комплекс и провести благоустроительные работы на месте, предоставленном под его размещение.

В случае неисполнения указанного требования демонтаж вендингового автоматизированного комплекса будет осуществлен администрацией городского округа «Город Калининград» с последующим взысканием с Оператора понесенных расходов в судебном порядке.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

6.1. Уполномоченный орган имеет право:

6.1.1. Контролировать соблюдение Оператором условий настоящего Договора.

6.1.2. Вносить с согласия Оператора, а в случае его отказа – в судебном порядке – необходимые изменения и уточнения в настоящий Договор в случае изменения действующего законодательства РФ, за исключением изменений платы по Договору.

6.2. Уполномоченный орган обязан:

6.2.1. Не нарушать прав Оператора, предусмотренных законодательством РФ, и условиями настоящего Договора.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

7.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством РФ.

## 8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов в судебном порядке.

## 9. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть досрочно расторгнут:

9.1.1. По соглашению сторон.

9.1.2. По решению суда.

9.2. Уполномоченный орган вправе в одностороннем внесудебном порядке в соответствии со ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации отказаться от исполнения Договора, направив Оператору письменное уведомление за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора в следующих случаях:

9.2.1. Использования Оператором места размещения вендингового автоматизированного комплекса не по целевому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

9.2.2. Неоднократном (двух и более раз) нарушении Оператором условий размещения вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» и неисполнении Оператором иных обязательств по договору.

9.2.3. Нарушения Оператором сроков оплаты стоимости права на размещение вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград», предусмотренных п. 4.1.

9.2.4. Несоблюдение правил благоустройства.

9.2.5. В случае упряднения мест размещения вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград».

При этом в случае невозможности вручения уведомления Оператору Договор будет считаться расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента направления уведомления заказным письмом по указанному в Договоре адресу.

В случае расторжения настоящего Договора таким образом, Оператор обязан осуществить демонтаж вендингового автоматизированного комплекса согласно п. 5.2.10 настоящего Договора.

9.3. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности индивидуального предпринимателя или юридического лица.

9.4. В случае досрочного расторжения Договора по вине Оператора, оплата за размещение вендингового автоматизированного комплекса предпринимателю не возвращается.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (кроме изменения размера оплаты) должны быть письменно оформлены в виде дополнительных соглашений.

10.2. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЕ:

11.1. План места размещения вендингового автоматизированного комплекса на территории городского округа «Город Калининград» (приложение).

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Уполномоченный орган: \_\_\_\_\_ Оператор: \_\_\_\_\_

Адрес редакции, издателя:  
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1,  
4-й этаж, каб. №472, 473  
Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07  
E-mail: gazetaki@mail.ru  
Сайт: www.grazdanin-gazeta.ru

Директор  
и главный редактор  
газеты «Гражданин»  
**Г.И. ЧЕРНЫШЕВА**

Учредитель -  
администрация  
городского округа  
«Город  
Калининград»

Газета зарегистрирована Управлением ФС  
по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций по КО  
Свидетельство ПИ № ТУ39-00168  
от 10.04.2012 г.  
Бесплатно

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография  
газеты «Страж Балтики» Минобороны России,  
г. Калининград, ул. С. Тюленина, 15.  
Заказ 2178. Время подписания в печать 01.08.2018 г.:  
по графику - 18.00, фактическое - 17.30  
Дата выхода в свет: 02.08.2018 г.

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДАНИН» обязательна.  
Редакция знакомится с письмами читателей,  
не вступая в переписку.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Материалы, помеченные знаком ©, публикуются на правах  
рекламы. За содержание рекламных материалов редакция  
ответственности не несет.