

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ №11-з-2014

## о продаже права на заключение договора аренды земельных участков

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» сообщает, что на сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в информационно – коммуникационной сети «Интернет» размещено официальное информационное сообщение о проведении следующих торгов:

**Продавец** – Администрация городского округа «Город Калининград».

**Организатор торгов** – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

**Лот №1**

**1. Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по пер. Ладушкина в Московском районе г. Калининграда;  
- кадастровый номер: 39:15:150816:301;  
- площадь земельного участка: 634 кв. м;  
- разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);

- **обременения земельного участка:** часть участка с учетным номером 1 площадью 35,0 кв. м – охранный инженерных коммуникаций, снос многоквартирного аварийного дома за счет Покупателя (Арендатора) земельного участка без компенсации затрат.

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 г. №744 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:150816:1301 со сносом аварийного многоквартирного дома по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства).

3. Способ продажи права – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неразграниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – **1 355 304** рубль.

6. Размер задатка – **271 060,80** рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **67 000** рублей.

8. Установить срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

9. Размер арендной платы за земельный участок составляет 4470,59 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления.

10. Победитель аукциона (арендатор земельного участка) обязан:  
- разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного многоквартирного дома, расположенного на земельном участке;

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения полевых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;  
- снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 г. № 653.

**Лот №2**

**1. Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по ул. Ломоносова в Центральном районе г. Калининграда;  
- кадастровый номер: 39:15:121014:66;  
- площадь земельного участка: 991 кв. м;  
- разрешенное использование земельного участка: под строительство многоквартирного малоэтажного дома;

- **обременения земельного участка:** часть участка с учетным номером 1 площадью 46,0 кв. м – охранный инженерных коммуникаций, снос многоквартирного аварийного дома №86 по ул. Ломоносова за счет Покупателя (Арендатора) земельного участка

**без компенсации затрат.**

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 №743 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:121014:66 со сносом аварийного жилого дома по ул. Ломоносова в Центральном районе под строительство многоквартирного малоэтажного дома.

3. Способ продажи права – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неразграниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа права аренды земельного участка – **3 364 169** рублей.

6. Размер задатка – **672 833,80** рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **168 000** рублей.

8. Установить срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

9. Размер арендной платы за земельный участок составляет 14023,77 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления.

10. Победитель аукциона (арендатор земельного участка) обязан:  
- разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного жилого дома, расположенного на земельном участке;

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

- при разработке проектной документации в соответствии с условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду предусмотреть выезд/выезд с территории данного земельного участка на ул. Ломоносова со стороны ул. Броненосной. Обеспечить радиус при выезде/выезде с территории данного земельного участка не менее 8 метров, при выезде с данной территории обеспечить треугольник видимости;

- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения полевых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;  
- снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

**Для участия в аукционе по продаже земельного участка (права аренды земельного участка) претенденты представляют:**

- заявку в 2-х экземплярах по утвержденной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка,

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка,

- прилагаемые к заявке документы в соответствии с информационным сообщением.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. **Физические лица** представляют документ, удостоверяющий личность и его полную копию.

2. **Юридические лица** в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 №808 представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

3. Юридические лица дополнительно могут предоставить следующие документы:

- выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП);

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты,

пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**Внимание:** данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке на участие в аукционе в соответствии со ст. 473 ГК РФ, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке на участие в аукционе считается заключенным в письменной форме.

**Обращаем Ваше внимание, что документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.**

**Внимание:** предложение по цене земельного участка (права аренды земельного участка), продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене в открытой форме, осуществляется путем поднытия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

**Единые требования по проведению аукциона:**

- Форма заявки и проекты договора купли-продажи и аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет» - [www.klgru.ru](http://www.klgru.ru).

- **Срок принятия решения об отказе в проведении торгов** - организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», указанном в пункте 9 настоящей статьи, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

- **Порядок определения участников торгов** - в день определения участников торгов, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов аукционная комиссия в закрытом заседании принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

- **Порядок определения победителя аукциона** - победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

**Условия и сроки платежа по договору купли-продажи** - платеж по договору осуществляется одновременно, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**Срок заключения договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка** - не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (условие действует для продажи земельных участков с целевым назначением для жилищного строительства).

**Заключение договора с единственным участником аукциона** - в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 26 статьи 38.1. Земельного кодекса РФ, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи или договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а орган местного самоуправления, по решению которого проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона (условие действует только для продажи земельных участков с целевым назначением под жилищное строительство и комплексное освоение).

**Срок заключения договора аренды земельного участка** - в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды. Договор аренды земельного участка одновременно является актом приема-передачи земельного участка.

- Осмотр земельных участков производится претендентами самостоятельно.

Прием заявок для участия в торгах осуществляется в рабочее время по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 по адресу: г.Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528.

(Продолжение на стр. 2)

(Продолжение. Начало на стр. 1)

**Внимание! Непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе, является основанием для не допуска заявителя к участию в аукционе.**

**Окончательный срок приема заявок – 18.07.2014 г. в 13.00.**  
До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:

Получатель: УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440)

ИНН/КПП 3903010414/390601001, БИК 042748001

р/счет №40302810127483000094 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области г. Калининград

Назначение платежа: «5100» задаток за лот № \_\_\_\_\_, дата проведения аукциона».

Признание претендентов участниками аукциона состоится в **17.00 21.07.2014 г.** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Торги и подведение их итогов состоятся в **15.00 22.07.2014 г.** по адресу: г.Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

С документами, характеризующими земельные участки, отчетом об оценке, условиями торгов и правилами их проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, 407. Контактный телефон: 92-32-27, 92-32-00.

ПРОЕКТ

Российская Федерация  
Калининградская область

## ДОГОВОР

**купли - продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности**

г. Калининград «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича**, действующего на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 № 1/дв, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 29, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 744 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 39:15:150816:301 со сносом аварийного многоквартирного дома по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)», протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. по лоту № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Продавец** продает, а **Покупатель** покупает, на условиях изложенных в настоящем Договоре, право на заключение Договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, именуемое далее «**Право**».

1.1.1. Характеристика земельного участка (предмет аукциона):

– местоположение: г. Калининград, пер. Ладушкина в Московском районе;

– кадастровый номер: 39:15:150816:301;

– площадь земельного участка: 634 кв. м;

– разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);

– категория земель: земли населенных пунктов;

1.1.2. Обременения и ограничения в использовании участка:

– часть участка с учетным номером 1 площадью 35 кв. м – охранная зона инженерных коммуникаций;

– снос многоквартирного аварийного дома № 5 по пер. Ладушкина;

– исключение объекта (аварийного дома №5) из реестра муниципальной собственности.

Форма собственности: земельный участок находится в государственной (на разграниченной) собственности.

Земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

## 2. ЦЕНА ПРАВА

2.1. Цена Права определена в соответствии с последним предложением по цене \_\_\_\_\_ за лот № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.

2.2. Сумма внесенного Покупателем задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого Права.

## 3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. **Покупатель** уплачивает **Продавцу** цену Права в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма, указанная в настоящем пункте, вносится на расчетный счет № 4010181000000010002 в УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ИНН 3903010414, КПП 390601001 в ГРКЦ ГУ Банка России Калининградской области города Калининграда, БИК 042748001, ОКТМО 27 701 000, КБК 028 1 11 05012 04 0000 120.

В платежном поручении Покупатель обязан указать «Оплата за право на заключение договора аренды земельного участка по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)».

Оплата производится в рублях.

3.2. Обязанность **Покупателя** по оплате суммы за Право на заключение договора аренды считается исполненной после поступления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте

3.1 настоящего Договора.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

**Обязательства Покупателя:**

4.1. **Покупатель** обязан осуществить расчеты в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора заключить с **Продавцом** договор аренды земельного участка в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, и самостоятельно не позднее трех месяцев с момента подписания обеими Сторонами договора аренды зарегистрировать его в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

**Обязательства Продавца:**

4.3. В течение пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора заключить с **Покупателем** договор аренды земельного участка в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

## 5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

5.1. Договор аренды земельного участка должен содержать следующие обязательные условия:

5.1.1. Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет с момента подписания Сторонами договора аренды земельного участка, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.

5.1.2. **Арендатор** земельного участка обязан:

– разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного жилого дома, расположенного на земельном участке;

– разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

– до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

– к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;

– снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления  
земельных отношений \_\_\_\_\_ И.В. Хитрина

Начальник  
правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

ПРОЕКТ

Российская Федерация  
Калининградская область

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
аренды земельного участка

г. Калининград «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельного ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича**, действующего на основании распоряжения главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2008 № 293-р, доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 № 1/дв, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии со ст.ст. 29, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 744 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 39:15:150816:301 со сносом аварийного многоквартирного дома по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)», протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 по лоту № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014, договора от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности, кадастрового паспорта земельного участка от 14.04.2014 № 39/14-BC-108712, **Арендодатель** предоставляет, а **Арендатор** принимает в аренду сроком на 10 (десять) лет земельный участок из земель населенных пунктов, в границах, обозначенных в приложении к настоящему Договору, составляющим с ним неразрывное целое (приложение №1), со следующими характеристиками:

– местоположение: г. Калининград, пер. Ладушкина в Московском районе;

– кадастровый номер: 39:15:150816:301;

– площадь земельного участка: 364 кв. м;

– разрешенное использование земельного участка: под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства);

– категория земель: земли населенных пунктов;

– обременения и ограничения в использовании участка: часть участка с учетным номером 1 площадью 35 кв. м – охранная зона инженерных коммуникаций, снос многоквартирного аварийного дома № 5 по пер. Ладушкина, исключение объекта (аварийного дома №5) из реестра муниципальной собственности;

– форма собственности: земельный участок находится в государственной (на разграниченной) собственности.

Земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

1.2. Земельный участок, указанный в п.1.1 Договора, предоставляется **под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)**.

## 2. Срок договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. и действует по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

2.2. Договор является заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и действует до окончания срока аренды земельного участка (пункт 2.1 Договора) или досрочного расторжения на основании действующего законодательства или условий настоящего Договора.

## 3. Условия аренды

3.1. Использовать земельный участок в соответствии с требованиями, изложенными в п. 1.2 Договора, и в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 №744.

3.2. Не изменять границы земельного участка без разрешения **Арендодателя**.

3.3. Соблюдать действующее законодательство.

3.4. Не проводить работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик земельного участка.

3.5. В случае необходимости обеспечить беспрепятственный доступ городских коммунальных служб на земельные участки для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между **Арендатором** и коммунальными службами определяется двусторонним договором.

## 4. Арендная плата и порядок платежей

4.1. **Арендатор** уплачивает в течение всего срока аренды земельного участка арендную плату.

4.2. Арендная плата исчисляется с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

4.3. **Арендатор** обязан ежегодно, не позднее 15 сентября, вносить арендную плату на р/с 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области, БИК 042748001 Управление федерального казначейства МФ РФ по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельного ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27 701 000, ИНН 3903010414, КПП 390601001, код бюджетной классификации: **028 1 11 05024 04 0000 120**.

## 11. ПОДПИСИ И АДРЕСА СТОРОН:

**ПРОДАВЕЦ** **ПОКУПАТЕЛЬ**

Администрация городского округа

«Город Калининград»

236040, г. Калининград, пл. Победы, 1

ИНН 3903010414

За Продавца:

Заместитель главы администрации, председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

А.И. Зуев

За Покупателя:

\_\_\_\_\_ (ФИО)

4.4. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером **39:15:150816:301** составляет – **1117646,9 руб.** (основание: кадастровый паспорт земельного участка от 14.04.2014 № 39/14-ВС-108712) и действует до момента пересмотра (определения) в порядке, установленном действующим законодательством.

4.5. Коэффициент, определяемый по категориям земель и виду разрешенного использования земельного участка (**Кз**) составляет **0,4%**.

4.6. В случае изменения площади и/или разрешенного использования земельного участка **Арендатор** обязан обращаться к **Арендодателю** для внесения соответствующих изменений в договор аренды.

4.7. В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, площади, арендная плата за землю **Арендатором** уплачивается в соответствии с дополнительным соглашением к договору.

4.8. Годовой размер арендной платы изменяется в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, а также при принятии органами местного самоуправления в соответствии с определенными Уставом городского округа «Город Калининград» полномочиями соответствующих нормативных правовых актов без перезаключения договора аренды земельного участка или подписания дополнительного соглашения об изменении договора аренды земельного участка.

Годовой размер арендной платы подлежит обязательному пересмотру со дня введения соответствующих изменений.

4.9. **Арендатор** самостоятельно обращается к **Арендодателю** за уточнением платежных реквизитов на текущий год.

4.10. Контроль за уплатой арендной платы за землю ведет Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

4.11. В случае не использования земельного участка или не использования в соответствии с установленным разрешенным использованием, определенным **Договором**, арендная плата устанавливается (с момента установления данного факта и до момента устранения нарушений) в двукратном размере.

4.12. При нарушении срока внесения арендной платы, установленного **Договором** (пункт 4.3 **Договора**), с **Арендатора** взимается неустойка в размере одной стопятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день осуществления расчета, от просроченной суммы арендной платы за каждый календарный день задержки (основание: постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2012 № 336 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена»).

Не начисляется неустойка на сумму задолженности, которую **Арендатор** не мог погасить в силу того, что по решению налогового органа или суда были приостановлены его операции в банке или наложен арест на его имущество.

4.13. **Штрафные санкции** за несоблюдение условий настоящего Договора:

4.13.1. В случае не предоставления уполномоченным лицам, осуществляющим контроль за соблюдением условий договора аренды земельного участка и использования земельного участка, платежных документов, документов, удостоверяющих личность гражданина при проведении выездной (камеральной) проверки соблюдения требований земельного законодательства и условий договора, с **Арендатора** взимается **штраф в размере 10 процентов** от годового размера арендной платы за текущий год.

4.13.2. В случае, если **Арендатор** своими действиями препятствует уполномоченным лицам проведению государственного и муниципального земельного контроля, в том числе проведению проверок использования земельного участка, с таких лиц взимается **штраф в размере 20 процентов** от суммы арендной платы за текущий год.

4.14. Неустойка (пени и штрафы) начисляется Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» и перечисляется **Арендатором** на расчетный счет, указанный в п. 3.3 **Договора**.

4.15. Уплата неустойки (пени и штрафов) не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств по **Договору**.

#### 5. Права и обязанности сторон

5.1. **Арендодатель** имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при существенном нарушении Договора: не использовании земельного участка в сроки, установленные настоящим Договором (п. 2.1, 5.4.3), не использовании земельного участка по разрешенному использованию, при использовании земельного участка способами, приводящими к их порче, при не внесении арендной платы **более двух раз подряд**.

5.1.2. Контролировать соблюдение **Арендатором** законодательства об использовании и охране земель, сроков использования земельного участка, установленных настоящим Договором, проверять соответствие использования земельного участка целям, установленным в п. 1.2 Договора.

5.1.3. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Договором, принимать в одностороннем порядке решения о прекращении действия настоящего Договора, изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд. Возмещение понесенных при этом убытков производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемых земельного участка с целью их осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.5. Давать обязательные для исполнения предписания по вопросам охраны земли, устранения нарушения земельного законодательства.

5.1.6. За нарушение земельного законодательства и не исполнение обязательств, определенных Договором, принимать решение о расторжении Договора.

5.1.7. Приостанавливать строительство, если оно осуществляется с нарушением действующего законодательства.

5.2. **Арендодатель** обязан:

5.2.1. Не нарушать прав **Арендатора**, предусмотренных законодательством и настоящим Договором.

5.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.3. **Арендатор** имеет право:

5.3.1. На продление срока предоставления земельного участка в случае невозможности их освоения, если препятствием к этому явились обстоятельства непреодолимой силы. Для этого **Арендатору** необходимо за три месяца до истечения срока, установленного настоящим Договором (пункт 2.1), обратиться в администрацию городского округа «Город Калининград» с ходатайством о продлении с указанием конкретных обстоятельств непреодолимой силы, повлекших нарушение срока освоения.

Продление срока аренды земельного участка осуществляется в соответствии с Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель для целей строительства, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2014 № 13.

5.3.2. Передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка (земельного участка) в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего Договора с согласия **Арендодателя**. Указанные действия по передаче прав и обязанностей по Договору оформляются путем подписания дополнительного соглашения.

Наличие задолженности по арендной плате по настоящему Договору и (или) неуплаченной неустойки является основанием для отказа **Арендатору** в совершении указанных выше сделок с арендными правами.

5.3.3. Требовать от городских коммунальных служб заключения договоров на проведение плановых ремонтов имеющихся на земельном участке городских коммуникаций.

5.3.4. Участвовать в решении вопросов мелиорации арендуемых земельного участка.

5.4. **Арендатор** обязан:

5.4.1. Разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного жилого дома, расположенного на земельном участке.

5.4.2. Разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

5.4.3. До получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества».

5.4.4. Присутствовать к строительству после получения разрешения на строительство в комитете архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 10 (десять) лет с момента получения разрешения на строительство.

5.4.5. Произвести снос зеленых насаждений после получения поручочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

5.4.6. Вести любое строительство, руководствуясь действующими строительными нормами и правилами, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными и природоохранными органами.

5.4.7. Использовать земельный участок по разрешенному использованию, указанному в п. 1.2 настоящего Договора.

5.4.8. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату.

5.4.9. Не нарушать прав **Арендодателя**, установленных законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендуемом земельном участке.

5.4.10. Исполнять обязанности, предусмотренные Правилами санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 № 346.

5.4.11. **Письменно** в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов (в том числе адреса).

#### 6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 7. Порядок урегулирования споров

7.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. Расторжение и прекращение действие договора

8.1. Договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению (в том числе в судебном порядке) по следующим основаниям:

8.1.1. По взаимному согласию сторон.

8.1.2. Использование **Арендатором** земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием.

8.1.3. Несоблюдение сроков освоения земельного участка, предусмотренных настоящим Договором (п. 2.1, 5.4.3).

8.1.4. Использование земельного участка способами, приводя-

щими к ухудшению экологической обстановки земельного участка и прилегающей территории.

8.1.5. Систематическое (более двух раз подряд) не внесение арендной платы в срок, установленный настоящим Договором.

8.1.6. В случае внесения изменений в Федеральное законодательство, касающихся оснований действия и прекращения Договора аренды земельного участка.

8.2. Основания прекращения действия Договора:

8.2.1. В случае отчуждения неоконченного строительством объекта.

8.2.2. В случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом порядок компенсации **Арендатору** собственных затрат, упущенной выгоды определяется в соответствии с действующим законодательством.

#### 9. Дополнительные условия

9.1. При передаче **Арендатором** земельного участка в субаренду без разрешения **Арендодателя**, земельный участок считается не используемым в соответствии с установленным разрешенным использованием по условиям договора аренды.

#### 10. Заключительные положения

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (кроме изменения размеров арендной платы) должны быть совершены в виде дополнительных соглашений.

10.2. Настоящий Договор составлен и подписан в **четырёх экземплярах**, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру: **Арендатору, Арендодателю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».**

10.3. Договор является актом приема-передачи земельного участка.

10.4. Настоящий Договор подлежит в срок, не позднее трех месяцев с момента подписания его обеими сторонами, государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области. Государственная регистрация настоящего Договора осуществляется силами и за счет **Арендатора**.

К настоящему Договору прилагается:

- расчет арендной платы;  
- план границ земельного участка.

**Подписи и адреса сторон**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ**

**АРЕНДАТОР**

**Администрация городского округа «Город Калининград»**

236040, г. Калининград,  
пл. Победы, 1, ИНН 3903010414,  
ОГРН 1023900592759, КПП 390401001

**За Арендодателя:**

**За Арендатора:**

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**А.И. Зуев** (ФИО)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления  
земельного отношений \_\_\_\_\_ И.В. Хитрина

Начальник правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

#### ДОГОВОР

**купли - продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности г. Калининград «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.**

**Администрация городского округа «Город Калининград»,** именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича**, действующего на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 № 1/дв, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 29, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 743 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 39:15:121014:66 со сносом аварийного жилого дома по ул. Ломоносова в Центральном районе под строительство многоквартирного малоэтажного дома», протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. по лоту № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Продавец** продает, а **Покупатель** покупает, на условиях изложенных в настоящем Договоре, право на заключение Договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, именуемое далее «**Право**».

1.1.1. Характеристика земельного участка (предмет аукциона):

– местоположение: г. Калининград, ул. Ломоносова в Центральном районе;  
– кадастровый номер: 39:15:121014:66;  
– площадь земельного участка: 991 кв. м;  
– разрешенное использование земельного участка: под строительство многоквартирного малоэтажного дома;  
– категория земель: земли населенных пунктов;

(Продолжение на стр. 4)

(Продолжение. Начало на стр. 1-3)

1.1.2. Обременения и ограничения в использовании участка:  
– часть участка с учетным номером 1 площадью 46 кв. м – охранная зона инженерных коммуникаций;  
– снос многоквартирного аварийного дома № 86 по ул. Ломоносова;  
– исключение объекта (аварийного дома № 86) из реестра муниципальной собственности.

Форма собственности: земельный участок находится в государственной (на разграниченной) собственности.

Земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

## 2. ЦЕНА ПРАВА

2.1. Цена Права определена в соответствии с последним предложением по цене \_\_\_\_\_ за лот № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.

2.2. Сумма внесенного Покупателем задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого Права.

## 3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Покупатель уплачивает Продавцу цену Права в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

Сумма, указанная в настоящем пункте, вносится на расчетный счет № 4010181000000010002 в УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ИНН 3903010414, КПП 390601001 в ГРКЦ ГУ Банка России Калининградской области города Калининграда, БИК 042748001, ОКТМО 27 701 000, БКБ 028 11 05012 04 0000 120.

В платежном поручении Покупатель обязан указать «Оплата за право на заключение договора аренды земельного участка по ул. Ломоносова в Центральном районе под строительство многоквартирного малоэтажного дома».

Оплата производится в рублях.

3.2. Обязанность Покупателя по оплате суммы за Право на заключение договора аренды считается исполненной после поступления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 3.1 настоящего Договора.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

Обязательства Покупателя:

4.1. Покупатель обязан осуществить расчеты в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, и самостоятельно не позднее трех месяцев с момента подписания обеими Сторонами договора аренды зарегистрировать его в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

Обязательства Продавца:

4.3. В течение пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора заключить с Покупателем договор аренды земельного участка в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

## 5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

5.1. Договор аренды земельного участка должен содержать следующие обязательные условия:

5.1.1. Срок аренды земельного участка – 3 (три) года с момента подписания Сторонами договора аренды земельного участка, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.

5.1.2. Арендатор земельного участка обязан:

– разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного жилого дома, расположенного на земельном участке;

– разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

– при разработке проектной документации в соответствии с условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду предусмотреть въезд/выезд с территории данного земельного участка на ул. Ломоносова со стороны ул. Броненосной. Обеспечить радиус при въезде/выезде с территории данного земельного участка не менее 8 метров, при въезде с данной территории обеспечить треугольник видимости;

– до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

– к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;

– снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в виде письменного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью и имеющим юридическую силу только при наличии подписей обеих Сторон.

8.2. Договор прекращает свое действие с момента исполнения Сторонами всех принятых на себя по настоящему Договору обязательств.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию одной из Сторон в порядке установленном действующим законодательством в случаях:

8.3.1. Невыполнения Покупателем обязательств по уплате цены Права в соответствии с условиями настоящего Договора;

8.3.2. В случае уклонения Покупателя или Продавца от подписания договора аренды земельного участка на условиях, установленных настоящим Договором.

## 9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение (неисполнение) обязательств по настоящему Договору в случаях, установленных ст. 401 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.2. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Покупателю, два экземпляра остаются у Продавца.

10.3. Приложениями к Договору являются:

– копия постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 743 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:121014:66 со сносом аварийного жилого дома по ул. Ломоносова в Центральном районе под строительство многоквартирного малоэтажного дома»;

– копия протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «\_\_\_\_\_» 2014 г. по лоту № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» 2014 г.,

– копия кадастрового паспорта земельного участка от 28.04.2014 № 39/14-BC-123793.

## 11. ПОДПИСИ И АДРЕСА СТОРОН:

### ПРОДАВЕЦ

Администрация городского округа «Город Калининград»  
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1  
ИНН 3903010414

### За Продавца:

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
муниципального имущества  
и земельных ресурсов администрации  
городского округа «Город Калининград»

\_\_\_\_\_ А.И. Зуев \_\_\_\_\_ (ФИО)

МП \_\_\_\_\_ МП \_\_\_\_\_  
СОГЛАСОВАНО:  
Начальник управления  
земельных отношений \_\_\_\_\_ И.В. Хитрина

Начальник правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

### ПРОЕКТ

Российская Федерация  
Калининградская область

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка

г. Калининград «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Зуева Александра Ивановича, действующего на основании распоряжения главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2008 № 293-р, доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 № 1/дв, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии со ст.ст. 29, 30, 1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 743 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 39:15:121014:66 со сносом аварийного жилого дома по ул. Ломоносова в Центральном районе под строительство многоквартирного малоэтажного дома», протокола об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «\_\_\_\_\_» 2014 по лоту № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» 2014, договора от «\_\_\_\_\_» 2014 купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной (не разграниченной) собственности, кадастрового паспорта земельного участка от 28.04.2014 № 39/14-BC-123793, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на 3 (три) года земельный участок из земель населенных пунктов, в границах, в границах, обозначенных в приложении к настоящему Договору, составляющим с ним неразрывное целое (приложение №1), со следующими характеристиками:

– местоположение: г. Калининград, ул. Ломоносова в Центральном районе;  
– кадастровый номер: 39:15:121014:66;  
– площадь земельного участка: 991 кв. м;  
– разрешенное использование земельного участка: под строительство многоквартирного малоэтажного дома;  
– категория земель: земли населенных пунктов;  
– обременения и ограничения в использовании участка: часть участка с учетным номером 1 площадью 46 кв. м – охранная зона инженерных коммуникаций, снос многоквартирного аварийного дома № 86 по ул. Ломоносова, исключение объекта (аварийного дома № 86) из реестра муниципальной собственности;  
– форма собственности: земельный участок находится в государственной (на разграниченной) собственности.

Земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

1.2. Земельный участок, указанный в п. 1.1 Договора, предоставляется под строительство многоквартирного малоэтажного дома.

## 2. Срок договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. и действует по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

2.2. Договор является заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и действует до окончания срока аренды земельного участка (пункт 2.1 Договора) или досрочного расторжения на основании действующего законодательства или условий настоящего Договора.

## 3. Условия аренды

3.1. Использовать земельный участок в соответствии с требованиями, изложенными в п. 1.2 Договора, и в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 21.05.2014 № 743.

3.2. Не изменять границы земельного участка без разрешения Арендодателя.

3.3. Соблюдать действующее законодательство.

3.4. Не проводить работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик земельного участка.

3.5. В случае необходимости обеспечить беспрепятственный доступ городских коммунальных служб на земельный участок для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между Арендатором и коммунальными службами определяется двусторонним договором.

## 4. Арендная плата и порядок платежей

4.1. Арендатор уплачивает в течение всего срока аренды земельного участка арендную плату.

4.2. Арендная плата исчисляется с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

4.3. Арендатор обязан ежеквартально, не позднее 10 дней по окончании каждого квартала (за исключением IV квартала, плата за который вносится не позднее 10 декабря текущего года) вносить арендную плату на р/с 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области, БИК 042748001 Управление федерального казначейства по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27 701 000, ИНН 3903010414, КПП 390601001, код бюджетной классификации: 028 11 05012 04 0000 120.

4.4. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 39:15:121014:66 составляет – 2003395,69 руб. (основание: кадастровый паспорт земельного участка от 28.04.2014 № 39/14-BC-123793) и действует до момента пересмотра (определения) в порядке, установленном действующим законодательством.

4.5. Коэффициент, определяемый по категориям земель и виду разрешенного использования земельного участка (Кз) составляет 0,7%.

4.6. В случае изменения площади и/или разрешенного использования земельного участка Арендатор обязан обращаться к Арендодателю для внесения соответствующих изменений в договор аренды.

4.7. В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, в связи с изменением разрешенного использования земельного участка, площади, арендная плата за землю Арендатором уплачивается в соответствии с дополнительным соглашением к договору.

4.8. Годовой размер арендной платы изменяется в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, а также при принятии органами местного самоуправления в соответствии с определенными Уставом городского округа «Город Калининград» полномочиями соответствующих нормативных правовых актов без перезаключения договора аренды земельного участка или подписания дополнительного соглашения об изменении договора аренды земельного участка.

Годовой размер арендной платы подлежит обязательному пересмотру со дня введения соответствующих изменений.

4.9. Арендатор самостоятельно обращается к Арендодателю за уточнением платежных реквизитов на текущий год.

4.10. Контроль за уплатой арендной платы за землю ведет Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

4.11. В случае не использования земельного участка или не использования в соответствии с установленным разрешенным использованием, определенным Договором, арендная плата устанавливается (с момента установления данного факта и до момента устранения нарушений) в двукратном размере.

4.12. При нарушении срока внесения арендной платы, установленного Договором (пункт 4.3 Договора), с Арендатора взимается неустойка в размере одной стопятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день осуществления расчета, от просроченной суммы арендной платы за каждый календарный день задержки (основание: постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2012 № 336 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена»).

Не начисляется неустойка на сумму задолженности, которую Арендатор не мог погасить в силу того, что по решению налогового органа или суда были приостановлены его операции в банке или наложен арест на его имущество.

4.13. Штрафные санкции за несоблюдение условий настоящего Договора:

4.13.1. В случае не предоставления уполномоченным лицам, осуществляющим контроль за соблюдением условий договора аренды земельного участка и использования земельного участка, платежных документов, документов, удостоверяющих личность гражданина при проведении выездной (камеральной) проверки соблюдения требований земельного законодательства и условий договора, с Арендатора взимается штраф в размере 10 процентов от годового размера арендной платы за текущий год.

4.13.2. В случае, если Арендатор своими действиями препятствует уполномоченным лицам проведению государственного и муниципального земельного контроля, в том числе проведению проверок

использования земельного участка, с таких лиц взимается штраф в размере 20 процентов от суммы арендной платы за текущий год.

4.14. Неустойка (пени и штрафы) начисляется Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» и перечисляется Арендатором на расчетный счет, указанный в п. 3.3 Договора.

4.15. Уплата неустойки (пени и штрафов) не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

#### 5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при существенном нарушении Договора: не использовании земельного участка в сроки, установленные настоящим Договором (п.2.1, 5.4.3), не использовании земельного участка по разрешенному использованию, при использовании земельного участка способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более двух раз подряд.

5.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором законодательства об использовании и охране земель, сроков использования земельного участка, установленных настоящим Договором, проверять соответствие использования земельного участка целям, установленным в п.1.2 Договора.

5.1.3. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Договором, принимать в одностороннем порядке решения о прекращении действия настоящего Договора, изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд. Возмещение понесенных при этом убытков производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью их осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.5. Давать обязательные для исполнения предписания по вопросам охраны земли, устранения нарушения земельного законодательства.

5.1.6. За нарушение земельного законодательства и не исполнение обязательств, определенных Договором, принимать решение о расторжении Договора.

5.1.7. Приостанавливать строительство, если оно осуществляется с нарушением действующего законодательства.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Не нарушать прав Арендатора, предусмотренных законодательством и настоящим Договором.

5.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. На продление срока предоставления земельного участка в случае невозможности их освоения, если препятствием к этому явились обстоятельства непреодолимой силы. Для этого Арендатору необходимо за три месяца до истечения срока, установленного настоящим Договором (пункт 2.1), обратиться в администрацию городского округа «Город Калининград» с ходатайством о продлении с указанием конкретных обстоятельств непреодолимой силы, повлекших нарушение срока освоения.

Продление срока аренды земельного участка осуществляется в соответствии с Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель для целей строительства, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2014 № 13.

5.3.2. Передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего Договора с согласия Арендодателя. Указанные действия по передаче прав и обязанностей по Договору оформляются путем подписания дополнительного соглашения.

Наличие задолженности по арендной плате по настоящему Договору и (или) неуплаченной неустойки является основанием для отказа Арендатору в совершении указанных выше сделок с арендными правами.

5.3.3. Требовать от городских коммунальных служб заключения договоров на проведение плановых ремонтов имеющихся на земельном участке городских коммуникаций.

5.3.4. Участвовать в решении вопросов мелиорации арендуемого земельного участка.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Разработать проектную документацию по демонтажу аварийного многоквартирного дома и осуществить снос аварийного жилого дома, расположенного на земельном участке.

5.4.2. Разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

5.4.3. При разработке проектной документации в соответствии с условиями ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду предусмотреть въезд/выезд с территории данного земельного участка на ул. Ломоносова со стороны ул. Броненосной. Обеспечить радиус при въезде/выезде с территории данного земельного участка не менее 8 метров, при выезде с данной территории обеспечить треугольник видимости;

5.4.4. До получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества».

5.4.5. Приступать к строительству после получения разрешения на строительство в комитете архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на строительство.

5.4.6. Произвести снос зеленых насаждений после получения пору-

бочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653.

5.4.7. Вести любое строительство, руководствуясь действующими строительными нормами и правилами, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными и природоохранными органами.

5.4.8. Использовать земельный участок по разрешенному использованию, указанному в п. 1.2 настоящего Договора.

5.4.9. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату.

5.4.10. Не нарушать прав Арендодателя, установленных законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендуемом земельном участке.

5.4.11. Исполнять обязанности, предусмотренные Правилами санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346.

5.4.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов (в том числе адреса).

#### 6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 7. Порядок урегулирования споров

7.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. Расторжение и прекращение действие договора

8.1. Договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению (в том числе в судебном порядке) по следующим основаниям:

8.1.1. По взаимному согласию сторон.

8.1.2. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием.

8.1.3. Несоблюдение сроков освоения земельного участка, предусмотренных настоящим Договором (п. 2.1, 5.4.3).

8.1.4. Использование земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки земельного участка и прилегающей территории.

8.1.5. Систематическое (более двух раз подряд) не внесение арендной платы в срок, установленный настоящим Договором.

8.1.6. В случае внесения изменений в Федеральное законодательство, касающихся оснований действия и прекращения Договора аренды земельного участка.

8.2. Основания прекращения действия Договора:

8.2.1. В случае отчуждения неоконченного строительством объекта.

8.2.2. В случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом порядок компенсации Арендатору собственных затрат, упущенной выгоды определяется в соответствии с действующим законодательством.

#### 9. Дополнительные условия

9.1. При передаче Арендатором земельного участка в субаренду без разрешения Арендодателя, земельные участки считаются не используемыми в соответствии с установленным разрешенным использованием по условиям договора аренды.

#### 10. Заключительные положения

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (кроме изменения размеров арендной платы) должны быть совершены в виде дополнительных соглашений.

10.2. Настоящий Договор составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру: Арендатору, Арендодателю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

10.3. Договор является актом приема-передачи земельного участка.

10.4. Настоящий Договор подлежит в срок, не позднее трех месяцев с момента подписания его обеими сторонами, государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области. Государственная регистрация настоящего Договора осуществляется силами и за счет Арендатора.

К настоящему Договору прилагается:

- расчет арендной платы;
- план границ земельного участка.

#### Подписи и адреса сторон

<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ</b> Администрация городского округа «Город Калининград» 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1, ИНН 3903010414, ОГРН 1023900592759, КПП 390401001	<b>АРЕНДАТОР</b>
За Арендодателя: Заместитель главы администрации, председатель комитета муниципально- го имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»	За Арендатора:

\_\_\_\_\_ А.И. Зуев \_\_\_\_\_ (ФИО)

СОГЛАСОВАНО:  
Начальник управления  
земельных отношений \_\_\_\_\_ И.В. Хитрина

Начальник правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2014 г. №878 г. Калининград  
**Об отселении физических лиц из многоквартирного  
дома №22 по ул. Новинской, признанного  
аварийным и подлежащим сносу**

В связи с признанием согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 12.05.2014 №21 многоквартирного дома №22 по ул. Новинской аварийным и подлежащим сносу, в целях исполнения требований п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст.ст. 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учётом предъявленного межведомственной комиссией в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации требования к собственникам помещений в указанном многоквартирном доме о сносе этого дома до 30.05.2018

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

1.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме №22 по ул. Новинской, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;

1.2 в срок до 01.09.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №22 по ул. Новинской;

1.3 в срок до 01.07.2015 обеспечить образование и постановку на государственный кадастровый учёт земельного участка под многоквартирным домом №22 по ул. Новинской;

1.4 проинформировать собственников жилых помещений в указанном доме о постановке на государственный кадастровый учёт земельного участка под многоквартирным домом №22 по ул. Новинской;

1.5 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома №22 по ул. Новинской в срок до 30.05.2018 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договору социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о сносе этого дома, но не позднее 15.05.2018;

1.6 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №22 по ул. Новинской предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 30.05.2019;

1.7 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №22 по ул. Новинской.

2. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме №22 по ул. Новинской соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №22 по ул. Новинской обеспечить:

3.1 контроль текущего технического состояния и выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому №22 по ул. Новинской с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

3.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №22 по ул. Новинской и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград».

5. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

5.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пунктов 1 и 4 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, пункта 5 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусеня.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.06.2014 г. №872 г. Калининград

**Об утверждении Порядка принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета**

В соответствии с частью 2 статей 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета (приложение).

2. Признать утратившими силу пункты 1-11, 13-21, 24-26, 32, 38-47, подпункты «а», «в» пункта 49, подпункт «а» пункта 51 Положения о порядке осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в городском округе «Город Калининград», утвержденного постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 17.07.2009 №1228, а также приложения №1, №2, №3 к нему.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

*Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 09.06.2014 г. №872*

**ПОРЯДОК**

**принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (далее – Решение, объекты) за счет средств местного бюджета.

2. Способы финансового обеспечения осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» являются:

а) бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (далее – бюджетные инвестиции);

б) субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (далее – субсидии).

3. Бюджетные инвестиции и субсидии направляются на финансовое обеспечение следующих работ (обязательств):

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации;

б) проведение экспертизы проектной документации;

в) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

г) проведение строительных, монтажных, пусконаладочных работ;

д) оплата по договорам (обязательствам), заключенным (принятым) в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения), предметом которых не являются работы, указанные в подпунктах «а»–«г» настоящего пункта, или договорам приобретения объектов недвижимости.

4. Решение об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» принимается администрацией городского округа «Город Калининград» в форме постановления, издаваемого по результатам работы комиссии по осуществлению капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».

Объем бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» на текущий (очередной) финансовый год и плановый период утверждается в адресной инвестиционной программе городского округа «Город Калининград» в пределах сметной (предполагаемой (предельной)) стоимости объекта капитального

строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, предусмотренной Решением.

5. Комиссия по осуществлению капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» (далее – Комиссия) создается при главе городского округа «Город Калининград», в состав Комиссии входят:

– председатель Комиссии – глава городского округа «Город Калининград»;

– заместитель председателя Комиссии – первый заместитель главы администрации городского округа «Город Калининград»;

– секретарь Комиссии – сотрудник комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»;

– члены Комиссии – заместители главы администрации, председатели комитетов администрации городского округа «Город Калининград», управляющие делами администрации городского округа «Город Калининград» и председатель комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград».

В отсутствие главы городского округа «Город Калининград» функции и обязанности председателя Комиссии исполняет первый заместитель главы администрации городского округа «Город Калининград».

6. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Дата заседания Комиссии назначается председателем Комиссии по предложению Комитета. План, дата заседания Комиссии и необходимые материалы доводятся секретарем Комиссии до ее членов не менее чем за 3 рабочих дня до даты заседания.

8. Решения Комиссии правомочны, если на ее заседании присутствует не менее половины членов Комиссии, обладающих правом голоса.

9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, участвующих в голосовании. В случае если голоса разделились поровну, право решающего голоса принадлежит председателю Комиссии.

10. Комиссия рассматривает предложения инициаторов об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и проводит отбор объектов с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования исходя из стратегии (программы) социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», а также документов территориального планирования городского округа «Город Калининград»;

б) поручений и указаний главы городского округа «Город Калининград», первого заместителя главы администрации городского округа «Город Калининград»;

в) оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания (приобретения) объекта на решение задач, достижение целей, целевых показателей муниципальной программы, в которую включен (предлагается включить) указанный объект;

д) предельных объемов бюджетных ассигнований на текущий (очередной) финансовый год и плановый период, предусмотренных на исполнение действующих и принимаемых обязательств в части бюджетных инвестиций и субсидий.

11. Инициатором предложений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» (далее – Предложения) выступает главный распорядитель бюджетных средств городского округа «Город Калининград» (далее – главный распорядитель), ответственный за реализацию мероприятий муниципальной программы городского округа «Город Калининград» (далее – муниципальная программа), в рамках которой планируется осуществление капитальных вложений в объект, либо, в случае, если объект не включен в муниципальную программу, – главный распорядитель, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения.

12. Предложения направляются главными распорядителями в Комитет. Срок представления Предложений по объектам, предлагаемым к реализации начиная с очередного финансового года, – не позднее 1 августа текущего года. Срок рассмотрения Комиссией указанных Предложений – не позднее 1 сентября текущего года.

Предложения, предлагаемые к включению в государственные программы Калининградской области и Российской Федерации, направляются главными распорядителями в Комитет не позднее одного месяца и рассматриваются Комиссией не позднее 10 дней до даты представления необходимых документов в орган государственной власти Калининградской области.

13. Предложения представляются по каждому объекту согласно форме (приложение №1 к настоящему Порядку).

14. Главный распорядитель одновременно с Предложением представляет:

а) пояснительную записку;

б) в случае осуществления разработки проектной документации на объект капитального строительства за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград»:

– утвержденный главным распорядителем расчет затрат на проектные и проектно-изыскательские работы, подготовленный с учетом необходимости оформления земельных отношений, проведения государственной экспертизы проектной документации, проверки достоверности определения сметной стоимости объекта, выполнения иных работ, необходимых для подготовки проектной документации;

– утвержденный главным распорядителем укрупненный расчет стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта с соответствующим обоснованием;

в) в случае наличия утвержденной проектной документации на объект капитального строительства:

– расчет затрат на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объекта, выполненный на основе сводного сметного расчета стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения) с применением индексов-дефляторов «Капитальные вложения (инвестиции)» Министерства экономического разви-

тия Российской Федерации, если проектная документация на объект разработана и получила положительное заключение государственной экспертизы, а также получено положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта в случае, если предполагается софинансирование строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта за счет средств федерального и (или) областного бюджетов;

г) расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты. Для муниципальных унитарных предприятий источником финансового обеспечения эксплуатационных расходов не могут являться средства, предоставляемые из бюджета городского округа «Город Калининград». Для муниципальных автономных и бюджетных учреждений объем финансового обеспечения эксплуатационных расходов за счет средств, предоставляемых из бюджета городского округа «Город Калининград», не может превышать размер соответствующих нормативных затрат, применяемых при расчете субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

д) результаты оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем в случаях и порядке, установленных муниципальным правовым актом городского округа «Город Калининград», а также материалы и исходные данные для проведения такой оценки.

15. Пояснительная записка должна содержать:

– обоснование необходимости осуществления капитальных вложений в объект;

– оценку влияния предлагаемого к созданию (приобретению) объекта на решение задач, достижение целей, целевых показателей муниципальной программы, в которую включен (предлагается включить) указанный объект;

– предполагаемые источники финансирования (средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, внебюджетные средства), государственные программы Калининградской области и Российской Федерации, в которые объект планируется включить, нормативные правовые акты, которыми предусмотрена возможность софинансирования, а также информация о возможных долях софинансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

– обоснование невозможности строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества без предоставления бюджетных средств.

16. Комитет осуществляет:

– сбор Предложений главных распорядителей;

– проверку представленных Предложений на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком;

– проверку результатов оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем, и подготовку заключения о результатах такой оценки;

– проверку обоснованности проведенного главным распорядителем расчета эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта после ввода его в эксплуатацию или приобретения;

– подготовку материалов к заседаниям Комиссии.

17. В случае соответствия Предложений требованиям, установленным настоящим Порядком, Комитет включает Предложения главных распорядителей в перечень объектов для рассмотрения на заседании Комиссии, а в случае несоответствия – направляет главному распорядителю замечания к представленным материалам с указанием срока их устранения.

18. Комиссия рассматривает Предложения и принимает решение об их отклонении, одобрении или одобрении с учетом внесенных корректировок.

Комиссия также принимает решение о распределении бюджетных ассигнований в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» в пределах общего объема бюджетных ассигнований на текущий (очередной) финансовый год и плановый период, предусмотренного на исполнение действующих и принимаемых расходов обязательств в части бюджетных инвестиций и субсидий.

19. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания.

20. Протокол заседания Комиссии является основанием для:

а) подготовки Комитетом проекта Решения с указанием сведений по каждому объекту согласно установленной форме (приложение №2 к настоящему Порядку);

б) подготовки главным распорядителем проекта муниципальной программы или внесения соответствующих изменений в утвержденную муниципальную программу;

в) разработки Комитетом проекта решения о бюджете городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период, а также проекта муниципального правового акта о внесении изменений в решение о бюджете городского округа «Город Калининград» на текущий финансовый год и плановый период;

г) разработки Комитетом проекта адресной инвестиционной программы городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период или внесения изменений в утвержденную адресную инвестиционную программу городского округа «Город Калининград» на текущий финансовый год и плановый период.

21. Изменения в Решение вносятся в порядке, установленном для его принятия.

22. Изменения в Решение вносятся в случае:

а) уточнения предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства на основании разработанной и получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

б) изменения сроков осуществления капитальных вложений в объект, влекущего изменение сметной стоимости (стоимости приобретения) объекта в ценах соответствующих лет;

в) уточнения доли (объема) софинансирования объекта за счет внебюджетных средств;

г) изменения способа финансового обеспечения осуществления капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»;

д) необходимости корректировки проектной документации и проведения инженерных изысканий для корректировки такой документации.

е) изменения состава или полномочий (функций) главных распорядителей.

23. В случае если в ходе осуществления капитальных вложений в

объект, в отношении которого ранее принято Решение, увеличилась сметная (предполагаемая (предельная)) стоимость объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, а также изменились показатели и результаты оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, Комиссией по предложению главного распорядителя может быть принято решение об отмене ранее принятого муниципального правового акта об осуществлении капитальных

вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».

24. Ранее принятое Решение прекращает свое действие в случае внесения изменений в законодательные акты Российской Федерации, исключающих осуществление капитальных вложений в объект из перечня вопросов местного значения и полномочий органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград».

Приложение №1 к Порядку принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

Предложение об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

№ п/п	Показатели	Значения показателей			
1	2	3			
1	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (инициатора)				
2	Наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества				
3	Наименование муниципальной программы, предусматривающей осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности Наименование муниципальной программы, в которую предполагается включить объект капитального строительства или объект недвижимого имущества				
4	Направление инвестирования (строительство (реконструкция, техническое перевооружение), приобретение недвижимого имущества)				
5	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества <sup>1</sup>				
6	Реквизиты: – положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства; – положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства; – документа об утверждении проектной документации заказчиком (при наличии)				
6.1	В случае отсутствия проектной документации: – планируемый срок разработки проектной документации – ожидаемый срок получения заключения государственной экспертизы – ожидаемый срок получения заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта				
7	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)				
8	Наименование балансодержателя (для объектов реконструкции, технического перевооружения)				
9	Сведения о земельном участке: – правообладатель земельного участка – реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок – кадастровый номер земельного участка – место нахождения земельного участка				
10	Способ финансового обеспечения капитальных вложений (бюджетные инвестиции, субсидии)				
11	Наименование муниципального заказчика или получателя субсидии				
12	Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (руб.) <sup>2</sup> :  в текущих ценах в ценах соответствующих лет  в том числе:	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	.....
12.1	проектно-изыскательские работы в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
12.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
12.3	приобретение объекта недвижимого имущества в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
13	Общий объем капитальных вложений в объект капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в ценах соответствующих лет с разбивкой по источникам финансирования (руб.):	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	.....
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		в н е б ю д - ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
13.1	в том числе: проектно-изыскательские работы	всего			
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		в н е б ю д - ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
13.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты	всего			
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		в н е б ю д - ж е т н ы е и с т о ч н и к и			

<sup>1</sup> иные технические характеристики объекта

<sup>2</sup> нужное подчеркнуть

13.3	приобретение объекта недвижимого имущества	всего				
		с р е д с т в а б ю д ж е т а				
		вн е б ю д - ж е т н ы е и с т о ч н и к и				
14	Объем затрат, не включенный в общий объем капитальных вложений, в ценах соответствующих лет (руб.) (строка 12 – строка 13) в том числе по видам затрат:					
15	Контактное лицо инициатора, телефон, адрес электронной почты					

Приложение №2 к Порядку принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

Сведения об объекте капитального строительства или объекте недвижимого имущества, в отношении которого принято решение об осуществлении капитальных вложений за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград»

№ п/п	Показатели	Значения показателей			
1	2	3			
1	Наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества				
2	Направление инвестирования (строительство (реконструкция, техническое перевооружение), приобретение недвижимого имущества)				
3	Наименование муниципальной программы, предусматривающей осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности				
4	Наименование главного распорядителя бюджетных средств				
5	Способ финансового обеспечения капитальных вложений (бюджетные инвестиции, субсидии)				
6	Наименование муниципального заказчика				
	Наименование получателя субсидии				
7	Годы реализации				
8	Реквизиты: – положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства; – положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства; – документа об утверждении проектной документации заказчиком				
9	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества <sup>3</sup>				
10	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)				
11	Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (руб.) <sup>4</sup> :  в текущих ценах в ценах соответствующих лет  в том числе:	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	.....
11.1	проектно-изыскательские работы в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
11.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
11.3	приобретение объекта недвижимого имущества в текущих ценах в ценах соответствующих лет				
12	Общий объем капитальных вложений в объект капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в ценах соответствующих лет с разбивкой по источникам финансирования (руб.):	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	.....
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		вн е б ю д ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
12.1	проектно-изыскательские работы	всего			
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		вн е б ю д ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
12.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты	всего			
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		вн е б ю д ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
12.3	приобретение объекта недвижимого имущества	всего			
		с р е д с т в а б ю д ж е т а			
		вн е б ю д ж е т н ы е и с т о ч н и к и			
13	Объем затрат, не включенный в общий объем капитальных вложений (руб.) (строка 11 – строка 12) в том числе по видам затрат:				

<sup>3</sup> иные технические характеристики объекта

<sup>4</sup> нужное подчеркнуть

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2014 г. №871 г. Калининград

**Об утверждении Порядка осуществления  
капитальных вложений в объекты муниципальной  
собственности городского округа «Город  
Калининград» за счет средств местного бюджета**

В соответствии со статьями 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета (приложение).

2. Постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, направление постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на управляющего делами администрации городского округа «Город Калининград» И.В. Воробьеву, заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву, заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина, заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову, председателя комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград» Т.М. Петухову.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 09.06.2014 г. №871

**ПОРЯДОК  
осуществления капитальных вложений в объекты  
муниципальной собственности городского округа  
«Город Калининград»  
за счет средств местного бюджета**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает:

– порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» или на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (далее – объекты) за счет средств местного бюджета, в том числе условия передачи структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград», являющимися муниципальными заказчиками, своих полномочий по заключению и исполнению от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов от лица указанных структурных подразделений муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых указанные структурные подразделения осуществляют функции и полномочия учредителей, или муниципальным унитарным предприятиям, в отношении которых указанные структурные подразделения осуществляют права собственника имущества городского округа «Город Калининград», а также порядок заключения соглашений о передаче таких полномочий;

– порядок предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям (далее – муниципальные организации) на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» (далее – субсидии).

2. Осуществление бюджетных инвестиций и предоставление субсидий осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа «Город Калининград», предусмотренными частью 2 статей 78.2 и 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – Решения), а также в соответствии с объемами бюджетных ассигнований, предусмотренными на соответствующие цели адресной инвестиционной программой городского округа «Город Калининград» на соответствующий финансовый год и плановый период.

3. При исполнении бюджета городского округа «Город Калининград» не допускается:

а) предоставление бюджетных инвестиций в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, по которым принято решение о предоставлении субсидии;

б) предоставление субсидий в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

4. Созданные или приобретенные в результате осуществления бюджетных инвестиций объекты закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у этих муниципальных организаций, или увеличением

уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав казны городского округа «Город Калининград».

Осуществление капитальных вложений в объекты за счет субсидий влечет увеличение стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных организаций, или уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения.

5. Информация о сроках и об объемах оплаты по муниципальным контрактам, заключенным в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов, а также о сроках и об объемах перечисления субсидий муниципальным организациям учитывается при формировании прогноза кассовых выплат из бюджета городского округа «Город Калининград», необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения бюджета городского округа «Город Калининград».

**2. Осуществление бюджетных инвестиций**

6. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) объектов капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества:

а) муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств бюджета городского округа «Город Калининград»;

б) муниципальными организациями, которым структурные подразделения администрации, являющиеся муниципальными заказчиками, передали в соответствии с настоящим Порядком свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов от лица указанных структурных подразделений.

7. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств бюджета городского округа «Город Калининград», либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации, в пределах средств, предусмотренных Решением, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

8. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом «б» пункта 6 настоящего Порядка структурные подразделения администрации, являющиеся муниципальными заказчиками, заключают с муниципальными организациями соглашения о передаче своих полномочий по заключению и исполнению от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов от лица указанных структурных подразделений (далее – Соглашение о передаче полномочий) в соответствии с примерной формой (приложение № 1 к Порядку).

Условием передачи полномочий муниципального заказчика муниципальной организации является соответствие целей осуществления бюджетных инвестиций и(или) создаваемого (приобретаемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) целям и видам деятельности муниципальной организации, предусмотренным ее уставом.

9. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов и должно содержать в том числе:

а) цель осуществления бюджетных инвестиций и их объем с разбивкой по годам в отношении каждого объекта с указанием его наименования, мощности (иных технических характеристик), сроков проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) или приобретения, сметной (предполагаемой (предельной)) стоимости объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, соответствующих Решению, а также общего объема капитальных вложений в объект в ценах соответствующих лет, в том числе объема бюджетных ассигнований, предусмотренного структурному подразделению администрации как получателю бюджетных средств, в соответствии с Решением и адресной инвестиционной программой городского округа «Город Калининград» на соответствующий финансовый год и плановый период;

б) положения, устанавливающие права и обязанности муниципальной организации по заключению и исполнению от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов от лица структурного подразделения администрации;

в) ответственность муниципальной организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий;

г) положения, устанавливающие право структурного подразделения администрации на проведение проверок соблюдения муниципальной организацией условий, установленных заключенным Соглашением о передаче полномочий;

д) положения, устанавливающие обязанность муниципальной организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности структурному подразделению администрации как получателю бюджетных средств в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для получателей бюджетных средств.

10. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, и отражаются на открытых в установленном порядке лицевых счетах:

а) получателя бюджетных средств – в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком;

б) для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств – в случае заключения от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов муниципальными организациями от лица структурных подразделений администрации.

11. В целях открытия муниципальной организации в финансовом органе городского округа «Город Калининград» (территориальном органе Федерального казначейства) лицевого счета, указанного в подпункте «б» пункта 10 настоящего Порядка, муниципальная организация в течение 5 рабочих дней со дня получения от структурного подразделения ад-

<sup>1</sup> В случае осуществления бюджетных инвестиций за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград», поступивших из федерального бюджета в виде межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение

министратии подписанного им Соглашения о передаче полномочий представляет в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (территориальный орган Федерального казначейства) документы, необходимые для открытия лицевого счета по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, в установленном порядке.

Основанием для открытия лицевого счета, указанного в пункте «б» пункта 10 настоящего Порядка, является копия Соглашения о передаче полномочий.

**3. Предоставление субсидий**

12. Предоставление субсидий осуществляется в соответствии с соглашением, заключаемым между структурным подразделением администрации как получателем бюджетных средств городского округа «Город Калининград», предоставляющим субсидию (далее – структурное подразделение администрации), и муниципальным бюджетным (автономным) учреждением, в отношении которого указанное структурное подразделение осуществляет функции и полномочия учредителя, или муниципальным унитарным предприятием, в отношении которого указанное структурное подразделение осуществляет права собственника имущества городского округа «Город Калининград» (далее – соглашение).

13. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, утвержденных структурному подразделению администрации как получателю бюджетных средств.

По решению администрации городского округа «Город Калининград», принятому в установленном порядке, структурному подразделению администрации как получателю бюджетных средств может быть предоставлено право заключать соглашения о предоставлении субсидии на срок реализации соответствующих Решений, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

14. Соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов в соответствии с примерной формой согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и должно содержать в том числе:

а) цель предоставления субсидии и ее объем с разбивкой по годам в отношении каждого объекта, на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) или приобретение которого предоставляется субсидия, с указанием наименования объекта, его мощности (иных технических характеристик), сроков строительства (реконструкции, технического перевооружения) или приобретения объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, соответствующих Решению, а также общего объема капитальных вложений в объект в ценах соответствующих лет за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объема предоставляемой субсидии, соответствующих Решению и адресной инвестиционной программе городского округа «Город Калининград» на соответствующий финансовый год и плановый период;

б) положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации указанного соглашения;

в) условие о соблюдении муниципальными организациями при использовании субсидии положений, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

г) положения, устанавливающие обязанность муниципального автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия по открытию лицевого счета в комитете экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» для учета операций по получению и использованию субсидий;

д) обязательство муниципального унитарного предприятия осуществлять эксплуатационные расходы, необходимые для содержания объекта после ввода его в эксплуатацию (приобретения), без использования на эти цели средств бюджета городского округа «Город Калининград»;

е) обязательство муниципального бюджетного (автономного) учреждения осуществлять эксплуатационные расходы, необходимые для содержания объекта после ввода его в эксплуатацию (приобретения), за счет средств, предоставляемых из бюджета городского округа «Город Калининград», в объеме, не превышающем размер соответствующих нормативных затрат, применяемых при расчете субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципальной задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

ж) сроки (порядок определения сроков) перечисления субсидии, а также положения, устанавливающие обязанность перечисления субсидии на лицевой счет, указанный в подпункте «г» настоящего пункта;

з) положения, устанавливающие право структурного подразделения администрации на проведение проверок соблюдения муниципальных организациями условий, установленных соглашением;

и) порядок возврата муниципальными организациями средств в объеме остатка не использованной на начало очередного финансового года ранее перечисленной этой муниципальной организации субсидии в случае отсутствия решения структурного подразделения администрации, принятого в установленном администрацией городского округа «Город Калининград» порядке, о наличии потребности направления этих средств на цели предоставления субсидии;

к) порядок возврата сумм, использованных муниципальными организациями, в случае установления по результатам проверок фактов нарушения целей и условий, определенных соглашением о предоставлении субсидии;

л) положения, предусматривающие приостановление предоставления субсидии либо сокращение объема предоставляемой субсидии в связи с нарушением муниципальными организациями условия о софинансировании капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет иных источников, в случае, если Решением и соглашением предусмотрено указанное условие;

м) порядок и сроки представления отчетности об использовании субсидии муниципальными организациями;



н) случаи и порядок внесения изменений в соглашение, в том числе в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации структурному подразделению администрации ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, а также случаи и порядок досрочного прекращения соглашения.

15. Операции с субсидиями, поступающими муниципальным организациям, учитываются на отдельных лицевых счетах, открываемых в комитете экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» в установленном им порядке.

16. Для перечисления субсидии муниципальная организация направляет структурному подразделению администрации заявку по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и отчет о выполненных работах, приобретении оборудования и прочих затратах (далее – Отчет) по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

При перечислении субсидии авансовым платежом в случаях и размерах, установленных правовым актом администрации городского округа «Город Калининград» для получателей бюджетных средств, Отчет не представляется.

17. Структурное подразделение администрации после проверки представленных документов направляет заявку на оплату расходов в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» с приложением документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.

В случае перечисления авансового платежа дополнительно представляется правовой акт, устанавливающий право на получение авансирования и размер авансового платежа.

18. Субсидия перечисляется после проверки комитетом экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» документов, указанных в п. 17 настоящего Порядка, и санкционирования их оплаты.

19. Санкционирование расходов муниципальных организаций, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, осуществляется в порядке, установленном комитетом экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

20. Денежные средства, поступившие муниципальной организации в результате применения мер гражданско-правовой ответственности к исполнителю договора, заключенного в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения объекта, подлежат перечислению в бюджет городского округа «Город Калининград» в размере, пропорциональном доле предоставленной субсидии в общем объеме капитальных вложений в объект.

21. Не использованные на начало очередного финансового года остатки субсидии подлежат перечислению муниципальной организацией в установленном порядке в бюджет городского округа «Город Калининград».

В случае невозврата в установленный срок остатков субсидии, за исключением указанных в пункте 22 настоящего Порядка, остатки субсидии подлежат взысканию в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. При наличии потребности в не использованных на начало очередного финансового года средствах остатки субсидии могут быть использованы в очередном финансовом году для финансового обеспечения расходов, соответствующих целям предоставления субсидии, если структурным подразделением администрации принято решение о наличии такой потребности.

*Приложение №1 к Порядку осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета*

**Примерная форма соглашения  
о передаче полномочий муниципального заказчика  
по заключению и исполнению муниципальных контрактов  
при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты  
муниципальной собственности городского округа «Город  
Калининград»**

г. Калининград «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

(наименование структурного подразделения администрации  
городского округа «Город Калининград», являющегося  
муниципальным заказчиком)

в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(Положение о Комитете, иной документ, подтверждающий  
полномочия представителя)

именуемый в дальнейшем «Муниципальный заказчик», с одной  
стороны, и \_\_\_\_\_,  
(полное наименование муниципального бюджетного или автономного  
учреждения, муниципального унитарного предприятия)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(Устав, доверенность, иной документ, подтверждающий  
полномочия представителя)

именуемый в дальнейшем «Учреждение (Предприятие)», с другой  
стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании  
пункта 4 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и постановлений администрации городского округа «Город Калининград» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета», а также постановления администрации городского округа «Город Калининград» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (далее – Решение)

правовой акт администрации городского округа «Город Калининград» об осуществлении капитальных вложений в объект(ы) муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»

(постановления администрации городского округа «Город Калининград» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»<sup>1</sup>)  
(правовой акт администрации городского округа «Город Калининград» об определении муниципального заказчика)  
заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача Муниципальным заказчиком Учреждению (Предприятию) своих полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени городского округа «Город Калининград» муниципальных контрактов от лица Муниципального заказчика при осуществлении бюджетных инвестиций в объект(ы) муниципальной собственности (далее – Объект) (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объекта(ов) муниципальной собственности).

1.2. Муниципальный заказчик передает свои полномочия Учреждению (Предприятию) на безвозмездной основе.

1.3. Муниципальный заказчик передает следующие полномочия:

1.3.1 формирование плана закупок и плана-графика закупок, размещение их в единой информационной системе в сфере закупок в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон №44-ФЗ);

1.3.2 выбор способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с положениями Федерального закона №44-ФЗ;

1.3.3 формирование заявок на организацию закупок путем проведения торгов, обеспечение направления заявок в управление муниципальных закупок комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Управление муниципальных закупок) в электронном виде и на бумажном носителе в соответствии с перечнем и формами документов, установленными постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2013 №2020 «Об осуществлении полномочий заказчика, возложенных полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в сфере закупок товаров, работ, услуг и утверждения Порядка взаимодействия в целях закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» (далее – Постановление №2020);

1.3.4 осуществление обоснования закупки, предусмотренного статьей 18 Федерального закона №44-ФЗ, путем установления соответствия планируемой закупки целям осуществления закупок, определенным с учетом положений статьи 13 указанного закона, а также законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам о контрактной системе в сфере закупок;

1.3.5 осуществление обоснования в соответствии со статьей 22 Федерального закона №44-ФЗ начальных (максимальных) цен контрактов;

1.3.6 составление и утверждение по согласованию с Муниципальным заказчиком проекта контракта, в том числе технического задания на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг;

1.3.7 представление в Управление муниципальных закупок предложений о необходимости внесения изменений в документацию о торгах, в том числе в текст проекта контракта;

1.3.8 подготовка разъяснения положений документации о торгах в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом №44-ФЗ;

1.3.9 заключение по результатам проведенных процедур торгов муниципальных контрактов в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом №44-ФЗ, документацией о торгах;

1.3.10 согласование с контрольно-ревизионным управлением администрации городского округа «Город Калининград» заключения муниципального контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случаях, предусмотренных положениями Федерального закона №44-ФЗ;

1.3.11 уведомление контрольно-ревизионного управления администрации городского округа «Город Калининград» об осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, предусмотренных положениями Федерального закона №44-ФЗ;

1.3.12 направление в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ в Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области сведений об участниках закупок, уклонившихся от заключения контракта, а также о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), с которыми муниципальные контракты расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным нарушением ими условий контрактов;

1.3.13 исполнение прав и обязанностей Муниципального заказчика по муниципальным контрактам, заключенным в рамках исполнения настоящего Соглашения;

1.3.14 осуществление контроля за исполнением муниципальных контрактов, заключенных по результатам закупок, в соответствии с законодательством Российской Федерации; принятие мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации и контрактами, к поставщикам, исполнителям, подрядчикам, не исполняющим или ненадлежащим образом исполняющим свои обязательства;

1.3.15 осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калининградской области и городского округа «Город Калининград» в сфере закупок, связанных с исполнением настоящего Соглашения.

2. Муниципальный заказчик передает свои полномочия Учреждению (Предприятию) в отношении следующего(их) объекта(ов) муниципальной собственности:

2.1 \_\_\_\_\_

2.2 \_\_\_\_\_

2.3 \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> В отношении объектов, по которым решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций принято в соответствии с постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 17.09.2009 №1228 «Об утверждении Положения о порядке осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в городском округе «Город Калининград»

.....  
3. Муниципальным заказчиком передаются полномочия на срок \_\_\_\_\_

4<sup>2</sup>. Целью осуществления бюджетных инвестиций в объект капитального строительства (объект недвижимого имущества) муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» является: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ указывается наименование объекта, направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение недвижимого имущества),

мощностью \_\_\_\_\_

(указывается мощность (прирост мощности) объекта, подлежащая вводу, или основные технико-экономические характеристики объекта в соответствии с Решением)

Срок \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ строительства (реконструкции, технического перевооружения) или приобретения объекта недвижимого имущества в соответствии с Решением

Стоимость объекта (сметная или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_ руб.,

в соответствии с Решением

в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации) \_\_\_\_\_ руб.

Общий объем капитальных вложений в объект в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_ в соответствии с Решением

Объем бюджетных ассигнований, предусмотренный Муниципальному заказчику в соответствии с Решением и адресной инвестиционной программой городского округа «Город Калининград» на \_\_\_\_\_ год и плановый период \_\_\_\_\_ годов составляет \_\_\_\_\_ руб.

Объем бюджетных инвестиций в Объект составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе с разбивкой по годам реализации Объекта в соответствии с утвержденной адресной инвестиционной программой на \_\_\_\_\_ год и плановый период \_\_\_\_\_ годов и источникам поступления средств:

	Всего:	20_г.	20_г.	20_г.
<b>средства федерального бюджета,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				
<b>средства областного бюджета,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				
<b>средства бюджета городского округа «Город Калининград»,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Учреждение (Предприятие) с целью осуществления переданных ему полномочий имеет право:

2.1.1 запрашивать у Муниципального заказчика и получать от него сведения, документы, необходимые для осуществления переданных полномочий;

2.1.2 вносить предложения, связанные с реализацией полномочий Муниципального заказчика, в соответствии с настоящим Соглашением;

2.1.3 Учреждение (Предприятие) может иметь иные права при осуществлении переданных полномочий в соответствии с настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации.

2.2. Учреждение (Предприятие) при осуществлении переданных полномочий обязано:

2.2.1 осуществлять переданные полномочия в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», правовых актов городского округа «Город Калининград», настоящего Соглашения;

2.2.2 обеспечить целевое и эффективное расходование бюджетных средств;

2.2.3 не позднее 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Соглашения направить в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (территориальный орган Федерального казначейства) копию настоящего Соглашения и документы, необходимые для открытия лицевого счета по переданным полномочиям, в установленном им порядке;

2.2.4 осуществлять права и обязанности, установленные для получателя бюджетных средств городского округа «Город Калининград»;

2.2.5 незамедлительно информировать Муниципального заказчика о расторжении или изменении заключенных в соответствии с настоящим Соглашением муниципальных контрактов, в том числе об изменении цены заключенных контрактов, влекущем изменение потребности в бюджетных инвестициях;

<sup>2</sup> Пункт 4 заполняется в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества, указанного в соответствующем подпункте пункта 2 Соглашения

(Продолжение на стр. 10)

(Продолжение. Начало на стр. 8-9)

2.2.6 вести претензионную работу в отношении поставщиков, подрядчиков, исполнителей, информировать Муниципального заказчика о ее результатах;

2.2.7 денежные средства в результате применения мер гражданско-правовой ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств исполнителя муниципального контракта зачислять в доход бюджета городского округа «Город Калининград»;

2.2.8 вести бюджетный учет, составлять и представлять бюджетную отчетность Муниципальному заказчику в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для получателей бюджетных средств;

2.2.9 обеспечить учет объемов и стоимости выполненных и оплаченных работ на Объекте, поставленных товаров и услуг;

2.2.10 распределять фактические затраты по Объекту по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации пропорционально долям софинансирования за счет средств соответствующих бюджетов;

2.2.11 в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, представлять Муниципальному заказчику информацию о ходе реализации Объекта, оформленную в соответствии с требованиями, предусмотренными Порядком формирования, утверждения и реализации адресной инвестиционной программы городского округа «Город Калининград»;

2.2.12 представлять по требованию Муниципального заказчика информацию, связанную с выполнением Учреждением (Предприятием) обязательств по настоящему Соглашению (в том числе информацию о заключенных муниципальных контрактах, сведения об объемах выполненных на Объекте работ с приложением подтверждающих документов) в сроки и по формам, установленным Муниципальным заказчиком;

2.2.13 после завершения работ на Объекте сформировать и представить Муниципальному заказчику документы, необходимые для получения в установленном порядке разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и передачи Объекта в казну городского округа «Город Калининград», а также для закрепления Объекта в установленном порядке на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за Учреждением (Предприятием) с последующим увеличением стоимости основных средств (уставного фонда) Учреждения (Предприятия).

2.3. Муниципальный заказчик имеет право:

2.3.1 запрашивать и получать в установленном порядке от Учреждения (Предприятия) документы и иную информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий Муниципального заказчика;

2.3.2 проводить проверки соблюдения Учреждением (Предприятием) условий, установленных настоящим Соглашением;

2.3.3 расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке в случае:

– признания утратившим силу (внесения изменений) муниципального правового акта городского округа «Город Калининград» об осуществлении капитальных вложений в Объект;

– неисполнения (ненадлежащего исполнения) Учреждением (Предприятием) условий настоящего Соглашения.

2.3.4 Муниципальный заказчик может иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в рамках исполнения настоящего Соглашения.

2.4. Муниципальный заказчик обязан:

2.4.1 согласовать разработанную Учреждением (Предприятием) конкурсную документацию в течение 5 рабочих дней с даты ее представления;

2.4.2 после завершения в соответствии с заключенными муниципальными контрактами работ на Объекте и передачи Учреждением (Предприятием) Муниципальному заказчику необходимой документации получить в установленном порядке разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию;

2.4.3 после ввода Объекта в эксплуатацию обеспечить закрепление Объекта в установленном порядке за Учреждением (Предприятием) на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) с последующим увеличением стоимости основных средств (уставного фонда) Учреждения (Предприятия) либо обеспечить передачу Объекта в состав муниципальной казны;

2.4.4 выполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации для реализации настоящего Соглашения.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Учреждение (Предприятие) несет ответственность за нецелевое использование бюджетных средств в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. В случае ненадлежащего исполнения Учреждением (Предприятием) настоящего Соглашения, Соглашение может быть расторгнуто Муниципальным заказчиком в одностороннем порядке с уведомлением Учреждения (Предприятия) в письменном виде не позднее чем за 10 календарных дней до даты расторжения Соглашения.

### 4. Срок действия соглашения

4.1. Соглашение заключено сроком на \_\_\_\_\_ лет (срок реализации Объекта), вступает в силу с \_\_\_\_\_ и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по данному Соглашению.

### 5. Заключительные положения

5.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

5.2. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению сторон.

5.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из сторон.

5.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, стороны руководствуются законодательством Российской Федера-

ции и нормативными правовыми актами городского округа «Город Калининград».

### 6. Реквизиты и подписи Сторон:

Муниципальный заказчик:	Учреждение (Предприятие):
Место нахождения:	Место нахождения:
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
ИНН	ИНН
БИК	БИК
р/с	р/с
л/с	л/с
Руководитель	Руководитель
(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)
М.П.	М.П.

Приложение №2 к Порядку осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

### Примерная форма соглашения о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»

г. Калининград «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального бюджетного (автономного) учреждения или права собственника имущества муниципального унитарного предприятия)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(Положение о Комитете, иной документ, подтверждающий полномочия представителя, его реквизиты),

именуемый в дальнейшем «Комитет», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_,

(полное наименование муниципального бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(Устав, иной документ, подтверждающий полномочия представителя, его реквизиты),

именуемый в дальнейшем «Учреждение (Предприятие)», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании пункта 4 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления администрации городского округа «Город Калининград» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета» и постановления администрации городского округа «Город Калининград» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (далее – Решение)

правовой акт администрации городского округа «Город Калининград» об осуществлении капитальных вложений в объект(ы) муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление Учреждению (Предприятию) денежных средств из бюджета городского округа «Город Калининград» в форме субсидии в соответствии с Решением.

1.2. Целью предоставления субсидии является \_\_\_\_\_

указывается наименование объекта, направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение недвижимого имущества)

мощностью \_\_\_\_\_.

(указывается мощность (приrost мощности) объекта, подлежащая вводу, или основные технико-экономические характеристики объекта в соответствии с Решением)

в соответствии с проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной экспертизы от «\_\_\_\_\_» 20\_\_ года \_\_\_\_\_, утвержденной \_\_\_\_\_

с последующим увеличением стоимости основных средств (уставного фонда) Учреждения (Предприятия), закрепленных на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за Учреждением (Предприятием).

1.3. Срок \_\_\_\_\_

строительства (реконструкции, технического перевооружения) или приобретения объекта недвижимого имущества

1.4. Стоимость объекта (сметная или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества) в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_ руб., в том числе на подготовку проектной в соответствии с Решением

документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации) \_\_\_\_\_ руб.

Общий объем капитальных вложений в объект за счет всех источников финансирования в ценах соответствующих лет составляет \_\_\_\_\_ руб.

в соответствии с Решением

Объем субсидии на осуществление капитальных вложений в объект в соответствии с Решением составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе с разбивкой по годам реализации Объекта в соответствии с утвержденной адресной инвестиционной программой на \_\_\_\_\_ год и плановый период \_\_\_\_\_ годов и источникам поступления средств:

	всего:	20__ г.	20__ г.	20__ г.
<b>средства федерального бюджета,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				
<b>средства областного бюджета,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				
<b>средства бюджета городского округа «Город Калининград»,</b> в том числе на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации (или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации)				

### 2. Условия и порядок перечисления Субсидии

2.1. Условием предоставления Комитетом субсидии является софинансирование Учреждением (Предприятием) капитальных вложений в Объект за счет собственных средств в сумме \_\_\_\_\_ руб. (в случае, если софинансирование предусмотрено Решением, или указываются иные условия предоставления субсидии).

2.2. Субсидия перечисляется:

– авансовым платежом в размере \_\_\_\_\_ (в случае, если авансирование предусмотрено соответствующим правовым актом администрации городского округа «Город Калининград»);

– за фактически выполненные работы, оказанные услуги, поставленные товары.

2.3. Перечисление субсидии осуществляется на основании:

- заявки;

- Отчета о выполненных работах, приобретении оборудования и прочих затратах с приложением документов, на которые имеется ссылка в этом отчете. При перечислении субсидии авансовым платежом указанный отчет не представляется.

2.4. Комитет в течение 5 дней с момента представления Учреждением (Предприятием) документов, указанных в п. 2.3 настоящего Соглашения, а при представлении уточненных документов – в течение 2 дней со дня их получения, осуществляет проверку их полноты, правильности оформления и принимает решение о предоставлении Учреждению (Предприятию) субсидии либо о возврате документов с указанием причин возврата.

Возврат документов Учреждению (Предприятию) осуществляется в случае выявления в них неточностей (несоответствий) и (или) представления документов с нарушением требований, установленных Соглашением.

Учреждение (Предприятие) в течение 5 дней устраняет допущенные неточности и (или) нарушения и представляет уточненные документы в Комитет.

2.5. Комитет в течение 5 дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии обеспечивает перечисление средств на отдельный лицевой счет Учреждения (Предприятия), открытый в установленном порядке в комитете экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

### 3. Права и обязанности Сторон, порядок их взаимодействия при реализации Соглашения

3.1. Комитет обязуется:

3.1.1 осуществлять контроль за соблюдением Учреждением (Предприятием) условий предоставления субсидии, установленных настоящим Соглашением;

3.1.2 рассматривать предложения Учреждения (Предприятия) по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения в срок не более 1 месяца со дня поступления указанных предложений;

3.1.3 доводить Учреждению (Предприятию) информацию о порядке и сроках представления отчетности об использовании субсидии, а также документов, необходимых для подтверждения потребности в направлении на те же цели остатка не использованной на начало очередного финансового года ранее перечисленной субсидии.

3.2. Комитет имеет право:

3.2.1 проводить проверки соблюдения Учреждением (Предприятием) условий, установленных настоящим Соглашением;

3.2.2 приостанавливать предоставление субсидии либо сокращать объем предоставляемой субсидии в связи с нарушением Учреждением (Предприятием) условия о софинансировании капитальных вложений в Объект за счет собственных средств (если указанное условие предусмотрено Решением и настоящим Соглашением);

3.2.3 запрашивать у Учреждения (Предприятия) документы и материалы по вопросам реализации настоящего Соглашения;

3.2.4 направлять Учреждению (Предприятию) письменное требование о возврате в бюджет городского округа «Город Калининград» средств, предоставленных в рамках настоящего Соглашения, в случае установления по результатам проверок фактов нарушения Учреждением (Предприятием) целей и условий, определенных Соглашением;

3.2.5 осуществлять контроль за соблюдением Учреждением (Предприятием) при использовании субсидий положений, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, в порядке, установленном администрацией городского округа «Город Калининград».

3.3. Комитет определяет \_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. представителя Комитета)

для осуществления взаимодействия с Учреждением (Предприятием) по вопросам реализации настоящего Соглашения.

3.4. Учреждение (Предприятие) обязано:

3.4.1 осуществлять использование субсидии в соответствии с условиями и условиями, установленными настоящим Соглашением;

3.4.2 открыть отдельный лицевой счет в комитете экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» для учета операций со средствами, полученными в форме субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»;

3.4.3 соблюдать положения, установленные законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, при использовании субсидии, полученной в рамках настоящего Соглашения;

3.4.4 включить в договоры, заключенные в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения Объекта, подлежащие оплате за счет предусмотренной настоящим Соглашением субсидии, условие о возможности изменения размера и (или) сроков оплаты и (или) объема работ в случае уменьшения Комитету ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

3.4.5 представлять отчетность об использовании субсидии в порядке и сроки, установленные Комитетом (могут быть указаны конкретный порядок, сроки и формы отчетности);

3.4.6 обеспечить возврат в бюджет городского округа «Город Калининград» средств субсидии в случаях и объемах, установленных настоящим Соглашением;

3.4.7 представить по требованию Комитета данные бухгалтерского учета, связанные с использованием субсидии, полученной в рамках настоящего Соглашения;

3.4.8 получить в установленном порядке либо организовать получение разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию (с представлением документов на ввод в эксплуатацию Комитету);

3.4.9 незамедлительно информировать Комитет об изменении условий, влекущих уменьшение (увеличение) потребности Учреждения (Предприятия) в субсидии;

3.4.10 осуществлять эксплуатационные расходы, необходимые для содержания Объекта после ввода его в эксплуатацию, без использования на эти цели средств бюджета городского округа «Город Калининград»<sup>3</sup>.

Осуществлять эксплуатационные расходы, необходимые для содержания Объекта после ввода его в эксплуатацию, за счет средств, предоставляемых из бюджета городского округа «Город Калининград», в объеме, не превышающем размер соответствующих нормативных затрат, применяемых при расчете субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)<sup>4</sup>;

3.4.11 перечислить в бюджет городского округа «Город Калининград» денежные средства, поступившие Учреждению (Предприятию) в результате применения мер гражданско-правовой ответственности к исполнителю договора, заключенного в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения Объекта, в размере, пропорциональном доле предоставленной субсидии в общем объеме капитальных вложений в объект.

3.5. Учреждение (Предприятие) имеет право:

3.5.1 обращаться в Комитет с предложением об увеличении (уменьшении) размера субсидии в случае возникновения объективных обстоятельств, повлекших изменение потребности в субсидии;

3.5.2 запрашивать у Комитета и получать информацию по вопросам реализации настоящего Соглашения.

3.6 Учреждение (Предприятие) определяет \_\_\_\_\_ для

(наименование должности, Ф.И.О. представителя Учреждения (Предприятия))

осуществления взаимодействия с Комитетом по вопросам реализации настоящего Соглашения.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, определенных настоящим Соглашением, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Учреждение (Предприятие) несет ответственность за несоблюдение целей и условий предоставления субсидий, установленных настоящим Соглашением.

4.3. Стороны Соглашения освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

#### 5. Порядок возврата субсидии

5.1. Возврату в бюджет городского округа «Город Калининград» подлежат:

– суммы, использованные Учреждением (Предприятием) с нарушением установленных по результатам проверок целей и условий, определенных Соглашением;

– средства в объеме остатка не использованной Учреждением (Предприятием) на начало очередного финансового года ранее перечисленной субсидии при отсутствии решения Комитета о наличии потребности направления этих средств на цели предоставления субсидии, принятого в порядке, установленном администрацией городского округа «Город Калининград».

5.2. Возврат средств, указанных в пункте 5.1 Соглашения, осуществляется Учреждением (Предприятием) на основании требования Комитета о возврате субсидии, содержащего сумму, сроки, коды бюджетной классификации Российской Федерации, по которым должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизиты банковского счета, на который должны быть перечислены средства.

5.3. В случае невозврата в установленный срок средств, указанных в пункте 5.1 Соглашения, субсидия подлежит взысканию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

<sup>3</sup> в случае, если соглашение заключено с Предприятием

<sup>4</sup> в случае, если соглашение заключено с Учреждением

#### 6. Случаи и порядок внесения изменений в Соглашение, досрочного расторжения Соглашения

6.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

6.2. Внесение изменений в Соглашение осуществляется в случаях:

6.2.1 изменения законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов городского округа «Город Калининград», регулирующих предоставление субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, в том числе:

– внесения изменений в Решение;

– уменьшения в установленном порядке Комитету ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

– внесения изменений в адресную инвестиционную программу городского округа «Город Калининград» в части бюджетных ассигнований на цели предоставления субсидии в отношении объекта;

6.2.2 изменения реквизитов Сторон;

6.2.3 в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

6.3. В случае уменьшения в установленном порядке Комитету ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии Комитет не позднее 15 рабочих дней со дня такого уменьшения направляет Учреждению (Предприятию) дополнение к настоящему Соглашению, которое подлежит подписанию Учреждением (Предприятием) в течение 3 рабочих дней с момента его получения.

При этом Учреждение (Предприятие) обеспечивает согласование с подрядчиками и (или) исполнителями (поставщиками) новых условий договоров, заключенных в целях проектирования, строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения Объекта, подлежащих оплате за счет предусмотренной настоящим Соглашением субсидии, в части размера, сроков оплаты и (или) объема работ (товаров, услуг).

6.4. Настоящее Соглашение подлежит досрочному расторжению в случае принятия муниципального правового акта администрации городского округа «Город Калининград» о внесении изменений в Решение в части изменения способа финансового обеспечения осуществления капитальных вложений в объект либо об отмене ранее принятого Решения.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Стороны совместно разрабатывают мероприятия по завершению выполнения либо расторжению договоров, заключенных в целях осуществления капитальных вложений по Объекту.

#### 7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, а в части возврата субсидии в бюджет городского округа «Город Калининград» – до полного исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Споры между Сторонами решаются путем переговоров или в

судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### 8. Реквизиты и подписи Сторон

Комитет:	Учреждение (Предприятие) :
Место нахождения:	Место нахождения:
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
ИНН	ИНН
БИК	БИК
р/с	р/с
л/с	л/с
Руководитель	Руководитель

(Ф.И.О.)

М.П.

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение №3 к Порядку осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

#### Заявка

На основании соглашения о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объект(ы) муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

(наименование муниципального бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия) просит обеспечить перечисление субсидии по Объекту: \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

в сумме \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
Приложение (перечень документов, прилагаемых к заявке с указанием их номера и даты):

1.

2.

...

Гарантирую целевое использование средств.

Руководитель учреждения (предприятия) \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)

Главный бухгалтер учреждения (предприятия) \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)

М.п.

Полноту и правильности оформления документов подтверждаю.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(должность уполномоченного лица Комитета, (подпись)

предоставляющего субсидию)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение №4 к Порядку осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета

#### Отчет

о выполненных работах, приобретении оборудования и прочих затратах № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик (Учреждение, Предприятие):	
Объект:	
Отчетный период:	

(руб.)

Источники финансирования	Финансирование		Фактическое выполнение		
	Получено субсидии	Израсходовано субсидии (кассовый расход)	С начала строительства	С начала года	За отчетный период
	всего	в текущем году	всего	в текущем году	
бюджет городского округа					
областной бюджет					
федеральный бюджет					
Прочие источники					
ИТОГО					

Перечень отчетных документов:

Наименование подрячика (исполнителя, поставщика), номер и дата договора, отчетные документы (КС-3, КС-2, акты, накладные и проч.)	№ документа	дата документа	с начала года	за отчетный год
1. ООО "*****", (договор №от _____)				
1.1. Наименование документа 1				
1.2. Наименование документа 2				
2. ОАО "*****", (договор №от _____)				
2.1. Наименование документа 1				
2.2. Наименование документа 2				
ИТОГО				

\* К отчету прилагаются копии перечисленных документов.

Руководитель (Учреждения, Предприятия): \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись)

Главный бухгалтер (Учреждения, Предприятия): \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись)

М.п.

#### Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 22, 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком до 16.08.2015 года земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Вздвойной в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Полтавцевой В.С.

Площадь земельного участка: 1200 кв. м.

Разрешенное использование: для ведения садово-огородного хозяйства.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

#### Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРОДЛЕНИИ**

срока аренды (на один год) земельного участка с КН 39:15:142203:248 для целей, не связанных со строительством, по ул. Дзержинского в Московском районе г. Калининграда по обращению гр. Степановой В.Н. и на основании ранее заключенного договора аренды земельного участка от 04.04.2013 г. №10575-0.

Площадь земельного участка: 1175 кв. м.

Разрешенное использование: для ведения огородничества.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями, при этом, самовольно возведенные строения подлежат сносу без возмещения понесенных затрат, без права изменения разрешенного использования под строительство.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.06.2014 г. №882 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2014 №7 «Об утверждении среднесрочной (3 года) адресной инвестиционной программы на 2014-2016 годы» (в редакции постановления от 13.05.2014 №689)**

Руководствуясь статьями 79, 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 №145-ФЗ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2014 №7 «Об утверждении среднесрочной (3 года) адресной инвестиционной программы на 2014-2016 годы» (в редакции постановления от 13.05.2014 №689), изложив приложение к нему в новой редакции (приложение).

2. Управлению организации документооб-

рота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

**Глава городского округа А.Г. Ярошук**

*Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 10.06.2014 г. №882*

**АДРЕСНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА НА 2014-2016 ГОДЫ**

№ ИП	Наименование ИП	Стоимость объекта, тыс. руб.	Источники финансирования	План финансирования		
				2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
Всего по объектам			Всего	5 055 447,8	2 635 376,9	1 648 339,2
			Фед. бюджет	2 825 141,9	1 221 387,9	936 023,4
			Обл. бюджет	1 172 140,3	743 259,5	200 576,4
			Гор. бюджет	1 058 069,3	670 729,5	511 739,4
			Внебюджетные средства	96,3	0,0	0,0
<b>I. ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ И ОБЛАСТНЫХ ПРОГРАММ</b>						
Всего по объектам федеральных и областных программ			Всего	4 487 925,8	2 212 888,9	1 337 176,2
			Фед. бюджет	2 825 141,9	1 221 387,9	936 023,4
			Обл. бюджет	1 161 340,3	743 259,5	200 576,4
			Гор. бюджет	501 443,6	248 241,5	200 576,4
<b>1. Объекты Федеральной целевой программы развития Калининградской области на период до 2015 года</b>						
1.1.	Реконструкция берегоукрепительных сооружений набережной Адмирала Трибуца, г. Калининград (1,4,5 этапы)	662 862,2	Всего	519 117,9	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	446 094,2	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	13 496,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	59 527,2	0,0	0,0
1.2.	Реконструкция берегоукрепительных сооружений набережной Адмирала Трибуца, г. Калининград (2,3 этапы)	446 685,5	Всего	113 966,9	326 538,0	0,0
			Фед. бюджет	95 732,2	274 291,9	0,0
			Обл. бюджет	3 646,9	10 449,2	0,0
			Гор. бюджет	14 587,8	41 796,9	0,0
2.	Реконструкция гидротехнических сооружений и рекреационной зоны озера Поплавок в г. Калининграде	111 847,4	Всего	821,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	257,9	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	228,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	334,7	0,0	0,0
3.	Строительство КНС-3 с коллекторами	48 534,8	Всего	48 534,8	0,0	0,0
			Фед. бюджет	42 356,3	0,0	0,0
			Обл. бюджет	1 235,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	4 942,8	0,0	0,0
4.	Строительство канализационного коллектора для обеспечения транспортировки сточных вод от существующей и перспективной застройки поселка Борисово и прилегающей территории	127 329,0	Всего	127 329,0	0,0	0,0
			Фед. бюджет	111 120,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	3 241,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет	12 967,2	0,0	0,0
5.	Напорный коллектор от ЦКНС в пос. Чкаловск до ул. Рыбников в Центральном районе г. Калининграда	34 928,3	Всего	751,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	751,8	0,0	0,0
6.	Инженерные сети в Юго-Восточном жилом районе г. Калининграда (коллектор бытовой канализации по ул. Дзержинского)	146 210,2	Всего	16 346,5	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	14 929,6	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	611,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	805,2	0,0	0,0
7.	Реконструкция коллектора Д = 450 мм на Д = 630 мм по ул. Стекольной от ул. Литовский вал	62 584,3	Всего	2 173,9	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	1 918,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	78,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	176,6	0,0	0,0
8.	Строительство водовода Д = 500 мм от ВНС «Горьковская» до ул. Челнокова – ул. Гайдара в г. Калининграде	96 460,9	Всего	96 460,9	0,0	0,0
			Фед. бюджет	84 181,4	0,0	0,0
			Обл. бюджет	2 455,9	0,0	0,0
			Гор. бюджет	9 823,6	0,0	0,0
9.	Строительство водовода Д = 400 мм от пр-та Мира до ул. Красной в г. Калининграде	64 827,2	Всего	64 827,2	0,0	0,0
			Фед. бюджет	56 574,7	0,0	0,0
			Обл. бюджет	1 650,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	6 602,0	0,0	0,0
10.	Строительство ВНС «Сусанинская» 3-го подъема с резервуарами чистой воды в г. Калининграде	92 735,0	Всего	30 000,0	62 735,0	0,0
			Фед. бюджет	26 371,0	49 430,6	0,0
			Обл. бюджет	725,8	2 660,9	0,0
			Гор. бюджет	2 903,2	10 643,5	0,0
11.	Реконструкция системы водоснабжения и охрана окружающей среды г. Калининграда. Приоритетная инвестиционная программа. Проект А1 «Модернизация и завершение строительства водопроводных насосных станций (Восточная водопроводная станция и МНС)»	289 774,8	Всего	16 348,8	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	15 980,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	368,4	0,0	0,0

12.	Строительство первой очереди объединенных очистных сооружений с канализационными объектами и сетями г. Калининград	5 417 661,8	Всего	3 000,0	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	1 422,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	408,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	1 170,0	0,0	0,0
13.	Строительство очистных сооружений, г. Калининград	1 516 989,2	Всего	387 914,8	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	311 263,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	17 879,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	58 771,4	0,0	0,0
14.	Газификация жилых домов по ул. Бассейной, ул. Харьковской в г. Калининграде	2 381,3	Всего	252,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	231,2	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	1,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	19,1	0,0	0,0
15.	Газификация МКР «Южный» (2-я очередь) в г. Калининграде	8 728,1	Всего	360,0	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	205,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	8,9	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	145,3	0,0	0,0
16.	Газификация жилых домов по ул. Дзержинского в г. Калининграде	8 341,0	Всего	310,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	197,5	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	8,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	104,1	0,0	0,0
17.	Строительство сетей газоснабжения по ул. 1-ая Алтайская в г. Калининграде	3 347,8	Всего	330,3	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	288,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	41,5	0,0	0,0
18.	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Первомайский в г. Калининграде	38 548,7	Всего	13 549,8	0,0	0,0
			Фед. бюджет	10 325,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	630,9	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	28,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 523,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	42,0	0,0	0,0
19.	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов в пос. Московское г. Калининграда	12 260,0	Всего	1 123,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	219,1	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	9,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	651,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	243,5	0,0	0,0
20.	Газификация пос. Зеленое в г. Калининграде	28 924,0	Всего	1 072,6	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	902,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	50,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	119,7	0,0	0,0
21.	Строительство газопровода высокого давления в пос. им. А. Космодемьянского г. Калининграда, от газопровода высокого давления диаметром 315 мм, строящегося в пос. Сохозный, до газопровода высокого давления диаметром 225 мм, проложенного по ул. Карташева в г. Калининграде	18 378,1	Всего	519,5	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	428,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	18,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	72,6	0,0	0,0
22.	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов в пос. им. А. Космодемьянского г. Калининграда	62 347,7	Всего	21 812,8	0,0	0,0
			Фед. бюджет	15 982,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	976,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 906,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	948,3	0,0	0,0
23.	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов низкого давления в пос. Октябрьском г. Калининграда (2-й этап)	46 935,0	Всего	1 866,6	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	1 614,9	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	70,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	181,7	0,0	0,0
24.2.	Детские ясли-сад на 240 мест с бассейном в Северном жилом районе г. Калининград	260 262,3	Всего	67 840,9	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	59 081,6	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	4 798,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	3 960,5	0,0	0,0
25.	Детские ясли-сад на 240 мест с бассейном по ул. Алданской в г. Калининград	243 654,5	Всего	89 697,3	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	84 247,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	5 405,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	44,7	0,0	0,0
26.	Строительство нового корпуса МАДОУ №51 по ул. Беланова в г. Калининграде	332 272,1	Всего	270 336,4	0,0	0,0
			Фед. бюджет	65 809,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	146 353,8	0,0	0,0
			Обл. бюджет	12 481,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	18 211,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	12 481,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	15 000,0	0,0	0,0
27.	Строительство нового корпуса МАДОУ детского сада №1 по ул. Свободной, 34 в г. Калининграде	173 455,5	Всего	127 644,5	0,0	0,0
			Фед. бюджет	26 788,6	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	68 519,5	0,0	0,0
			Обл. бюджет	5 080,6	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	11 938,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	5 080,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	10 236,5	0,0	0,0
28.	Строительство нового корпуса муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Калининграда детского сада №56 по ул. Фермора в г. Калининграде	174 295,9	Всего	133 839,3	0,0	0,0
			Фед. бюджет	26 655,5	0,0	0,0
			Фед. бюджет (остатки)	71 454,6	0,0	0,0
			Обл. бюджет	5 055,4	0,0	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	12 789,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	5 055,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет (остатки)	12 829,4	0,0	0,0
29.	Строительство нового корпуса МАДОУ ЦРР - детский сад №122 по ул. Маршала Борзова, 95 в г. Калининграде	232 075,2	Всего	150 000,0	82 075,2	0,0
			Фед. бюджет	108 000,0	60 981,8	0,0
			Обл. бюджет	21 000,0	10 546,7	0,0
			Гор. бюджет	21 000,0	10 546,7	0,0

30.	Строительство муниципального дошкольного учреждения детский сад по ул. Артиллерийская – ул. Закатная – ул. Пирогова в г. Калининграде	257 605,1	Всего	150 000,0	107 605,2	0,0
			Фед. бюджет	108 000,0	79 950,6	0,0
			Обл. бюджет	21 000,0	13 827,3	0,0
			Гор. бюджет	21 000,0	13 827,3	0,0
31.*	Реконструкция улицы 9 Апреля и строительство транспортной развязки (улица А. Невского - улица Чернышевского - улица Литовский вал) в г. Калининграде	511 388,8	Всего	310 390,0	185 460,0	0,0
			Обл. бюджет	294 870,0	176 190,0	0,0
			Гор. бюджет	15 520,0	9 270,0	0,0
2. Объекты подпрограммы «Автомобильные дороги «ФЦП «Модернизация транспортной системы России (2002-2010 годы)» с учетом продления ее действия до 2015 г.						
32.	Строительство мостового перехода через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде, Калининградская область	4 483 265,9	Всего	2 066,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 066,1	0,0	0,0
3. Областная инвестиционная программа на 2009-2014 годы						
33.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция водовода Д 900 мм от Восточной водопроводной станции до Московской насосной станции №2 в г. Калининграде»	28 168,6	Всего	28 168,6	0,0	0,0
			Обл. бюджет	14 084,3	0,0	0,0
			Гор. бюджет	14 084,3	0,0	0,0
4. Объекты Целевой программы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования Калининградской области на 2013-2018 годы»						
34.	Строительство и реконструкция ул. Гайдара - ул. Челнокова - ул. Согласия - Советский проспект с устройством теплотрассы через железнодорожные пути, ул. Челнокова и автодороги «Северный обход г. Калининграда»	1 954 795,0	Всего	536 841,6	367 428,3	0,0
			Обл. бюджет	343 848,7	367 428,3	0,0
			Обл. бюджет (остатки)	192 992,9	0,0	0,0
5. Обеспечение доступности объектов дошкольного образования						
35.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения по ул. Куйбышева – ул. Ю. Костинова в г. Калининграде	150 165,1	Всего	150 165,1	0,0	0,0
			Фед. бюджет	120 132,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет	30 033,0	0,0	0,0
36.2	Строительство корпусов начальной школы - детского сада муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда гимназии № 22 по ул. Октябрьской в г. Калининграде	669 488,1	Всего	140 360,0	210 540,0	318 588,1
			Фед. бюджет	98 252,0	147 378,0	223 011,7
			Обл. бюджет	21 054,0	31 581,0	47 788,2
37.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения по ул. Аксакова – дор. Окружная в г. Калининграде	274 500,0	Всего	141 944,7	132 555,3	0,0
			Фед. бюджет	99 361,3	92 788,7	0,0
			Обл. бюджет	21 291,7	19 883,3	0,0
38.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения по ул. Р. Люксембург в г. Калининграде	200 801,9	Всего	0,0	200 801,9	0,0
			Фед. бюджет	0,0	140 561,3	0,0
			Обл. бюджет	0,0	30 120,3	0,0
39.	Детский сад на 240 мест по ул. Левитана в Юго-Восточном микрорайоне г. Калининграда	197 776,0	Всего	197 776,0	0,0	0,0
			Фед. бюджет	138 443,2	0,0	0,0
			Обл. бюджет	29 666,4	0,0	0,0
40.2.	Строительство нового корпуса МАДОУ детского сада №86 по ул. Б. Хмельницкого, 84 в г. Калининграде	167 690,9	Всего	115 614,8	52 076,1	0,0
			Фед. бюджет	80 930,4	36 453,3	0,0
			Обл. бюджет	17 342,2	7 811,4	0,0
41.2.	Строительство нового корпуса МАОУ начальной школы – детского сада №72 (ул. Красная, 301) в г. Калининграде	267 023,9	Всего	184 100,0	82 923,9	0,0
			Фед. бюджет	128 870,0	58 046,7	0,0
			Обл. бюджет	27 615,0	12 438,6	0,0
42.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения по ул. В. Денисова в г. Калининграде	274 500,0	Всего	82 350,0	192 150,0	0,0
			Фед. бюджет	57 645,0	134 505,0	0,0
			Обл. бюджет	12 352,5	28 822,5	0,0
43.2.	Строительство муниципального образовательного учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста начальной школы - детского сада по ул. Марш. Борзова в г. Калининграде	668 588,1	Всего	140 000,0	210 000,0	318 588,1
			Фед. бюджет	98 000,0	147 000,0	223 011,7
			Обл. бюджет	21 000,0	31 500,0	47 788,2
44.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения детский сад по ул. Ген. Толстикова в г. Калининграде	350 900,0	Всего	0,0	0,0	210 000,0
			Фед. бюджет	0,0	0,0	147 000,0
			Обл. бюджет	0,0	0,0	31 500,0
45.2.	Строительство муниципального дошкольного учреждения по ул. Понартская – ул. Аллея Смелых в г. Калининграде	350 900,0	Всего	0,0	0,0	210 000,0
			Фед. бюджет	0,0	0,0	147 000,0
			Обл. бюджет	0,0	0,0	31 500,0
46.	Реконструкция МАОУ начальной школы – детского сада №28 по ул. Суворова, 139а в г. Калининграде	160 000,0	Всего	0,0	0,0	160 000,0
			Фед. бюджет	0,0	0,0	112 000,0
			Обл. бюджет	0,0	0,0	24 000,0
47.2.	Реконструкция МАДОУ детского сада №100 по ул. Д. Донского, 9 в г. Калининграде	120 000,0	Всего	0,0	0,0	120 000,0
			Фед. бюджет	0,0	0,0	84 000,0
			Обл. бюджет	0,0	0,0	18 000,0
II. ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ						
Всего по прочим объектам			Всего	556 625,7	422 488,0	311 163,0
			Гор. бюджет	556 625,7	422 488,0	311 163,0
в том числе по направлению «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО».			Всего	207 267,5	48 869,3	4 993,0
			Гор. бюджет	207 267,5	48 869,3	4 993,0

в том числе коммунальное хозяйство			Всего	126 512,2	46 641,0	4 993,0
			Гор. бюджет	126 512,2	46 641,0	4 993,0
48.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция очистных сооружений пос. Прибрежный»	8 117,6	Всего	7 686,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет	7 686,6	0,0	0,0
48.2.	Реконструкция очистных сооружений, пос. Прибрежный	334 977,8	Всего	188 095,6	146 882,2	0,0
			Фед. бюджет	156 119,3	121 912,2	0,0
			Обл. бюджет	6 395,3	4 994,0	0,0
			Гор. бюджет	25 581,0	19 976,0	0,0
49.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция КНС-8 по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (3-й этап – реконструкция напорных коллекторов на участке от КНС-8 до промколлектора на ул. Горной в г. Калининграде)»	13 680,5	Всего	13 680,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	13 680,5	0,0	0,0
49.2.*	Реконструкция КНС-8 по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (3-й этап – реконструкция напорных коллекторов на участке от КНС-8 до промколлектора на ул. Горной в г. Калининграде)	62 412,6	Всего	0,0	31 206,3	31 206,3
			Фед. бюджет	0,0	24 965,0	24 965,0
			Обл. бюджет	0,0	1 248,3	1 248,3
			Гор. бюджет	0,0	4 993,0	4 993,0
50.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения МАОУ СОШ № 28 по ул. Суворова, 139; МУП «Баня № 2» по ул. Суворова, 137; подросткового клуба «Парус» МАУ «ОПК «Балтийское» по ул. Можайская, 65/67; МАДОУ № 4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде»	1 383,4	Всего	272,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	272,0	0,0	0,0
50.2.*	Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения МАОУ СОШ № 28 по ул. Суворова, 139; МУП «Баня № 2» по ул. Суворова, 137; подросткового клуба «Парус» МАУ «ОПК «Балтийское» по ул. Можайская, 65/67; МАДОУ № 4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде	62 200,0	Всего	62 200,0	0,0	0,0
			Фед. бюджет	54 676,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	1 504,8	0,0	0,0
51.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство комплектной трансформаторной подстанции в пос. Западный г. Калининграда»	1 757,0	Всего	1 732,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 732,6	0,0	0,0
52.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство канализационного коллектора по ул. Дзержинского в г. Калининграде»	3 100,5	Всего	2 876,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 876,4	0,0	0,0
53.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция коллектора бытовой канализации Д 200 мм по ул. Аллея Смелых в г. Калининграде»	1 178,1	Всего	1 178,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 178,1	0,0	0,0
54.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Техническое перевооружение с переводом котельной на природный газ МУП «Калининградтеплосеть» по ул. Чкалова, 29 в г. Калининграде»	1 800,0	Всего	1 800,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 800,0	0,0	0,0
55.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газовой котельной «Цепрус» с переключением на нее многоквартирных жилых домов»	13 535,0	Всего	6 500,0	7 035,0	0,0
			Гор. бюджет	6 500,0	7 035,0	0,0
56.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция котельной по ул. Чувашская, 4 (перевод с угля на газ) с закрытием 6 угольных котельных»	3 462,5	Всего	2 596,9	865,6	0,0
			Гор. бюджет	2 596,9	865,6	0,0
57.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газовой котельной с закрытием двух угольных по ул. Гагарина, 55; ул. Гагарина, 41»	2 030,7	Всего	1 523,0	507,7	0,0
			Гор. бюджет	1 523,0	507,7	0,0
58.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция РТС «Красная» с заменой котлов»	3 876,6	Всего	3 876,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 876,6	0,0	0,0
59.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция РТС «Северная» (2-я очередь)»	20 414,7	Всего	15 311,0	5 103,7	0,0
			Гор. бюджет	15 311,0	5 103,7	0,0
60.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция РТС «Горького, 166» и тепловых сетей»	1 300,0	Всего	1 300,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 300,0	0,0	0,0
61.	Разработка проектной и рабочей документации по объектам теплоснабжения, в том числе:	15 050,0	Всего	15 050,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	15 050,0	0,0	0,0
61.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Станочная, 7-9»;	300,0	Всего	300,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	300,0	0,0	0,0

(Продолжение на стр. 14)

(Продолжение. Начало на стр. 12-13)

61.2.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Мира, 90»;	500,0	Всего	500,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	500,0	0,0	0,0
61.3.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. 2-я Алтайская, 1»;	500,0	Всего	500,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	500,0	0,0	0,0
61.4.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Сестрорецкая, 13»;	300,0	Всего	300,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	300,0	0,0	0,0
61.5.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Суворова, 41»;	200,0	Всего	200,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	200,0	0,0	0,0
61.6.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Суворова, 47»;	200,0	Всего	200,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	200,0	0,0	0,0
61.7.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Аллея Смелых, 154»;	1 000,0	Всего	1 000,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 000,0	0,0	0,0
61.8.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Невского, 9а»;	400,0	Всего	400,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	400,0	0,0	0,0
61.9.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Артиллерийская, 36»;	300,0	Всего	300,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	300,0	0,0	0,0
61.10.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. П. Морозова, 28»;	200,0	Всего	200,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	200,0	0,0	0,0
61.11.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу пр-т Мира, 69»;	300,0	Всего	300,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	300,0	0,0	0,0
61.12.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Кутузова, 41»;	600,0	Всего	600,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	600,0	0,0	0,0
61.13.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу пр-т Победы, 48»;	250,0	Всего	250,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	250,0	0,0	0,0
61.14.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Судостроительная, 11»;	200,0	Всего	200,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	200,0	0,0	0,0
61.15.	Разработка проектной и рабочей документации по адресам ул. Летняя, 50, ул. П. Морозова, 5, ул. П. Морозова, 90, ул. П. Морозова, 101, ул. П. Морозова, 115, ул. П. Морозова, 126, ул. Новикова, 4, ул. Новикова, 26»;	4 000,0	Всего	4 000,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	4 000,0	0,0	0,0
61.16.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Октябрьская, 3»;	800,0	Всего	800,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	800,0	0,0	0,0
61.17.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Дзержинского, 126»;	800,0	Всего	800,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	800,0	0,0	0,0
61.18.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Белинского, 18»;	1 200,0	Всего	1 200,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 200,0	0,0	0,0
61.19.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Закрытие котельной «Тихорецкая». Центральный тепловой пункт. Тепловые сети».	3 000,0	Всего	3 000,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 000,0	0,0	0,0
62.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры Южного микрорайона в границах ул. Промовой – Н. Карамзина – ул. Аллея Смелых г. Калининграда»	7 541,7	Всего	7 541,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	7 541,7	0,0	0,0
63.	Реконструкция акведука главного канализационного коллектора от ул. Красносельской до проспекта Победы в г. Калининграде, в т.ч. экспертиза	15 455,0	Всего	23,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет	23,6	0,0	0,0
64.	Строительство канализации по ул. Челюскинская в г. Калининграде	3 667,0	Всего	3 667,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 667,0	0,0	0,0

65.*	Строительство разгрузочного коллектора бытовой канализации по ул. Стекольной – Грига в Ленинградском районе г. Калининграда	121 000,0	Всего	61 000,0	60 000,0	0,0
			Фед. бюджет	50 630,0	49 800,0	0,0
			Обл. бюджет	2 074,0	2 040,0	0,0
			Гор. бюджет	8 296,0	8 160,0	0,0
			Всего	73 136,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	73 136,0	0,0	0,0
	в том числе газификация		Всего	219,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	219,0	0,0	0,0
66.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство участка газопровода высокого давления от ул. Аллея Смелых – ул. Большая Окружная диаметром 325 мм до ул. Дзержинского (пос. Малое Лесное Гурьевского района) в г. Калининграде»	3 881,9	Всего	219,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	219,0	0,0	0,0
66.2.*	Строительство участка газопровода высокого давления от ул. Аллея Смелых – ул. Большая Окружная диаметром 325 мм до ул. Дзержинского (пос. Малое Лесное Гурьевского района) в г. Калининграде	20 106,8	Всего	3 764,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 764,0	0,0	0,0
67.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. М. Борисово г. Калининграда»	1 544,8	Всего	1 103,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 103,8	0,0	0,0
67.2.*	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. М. Борисово г. Калининграда	11 700,0	Всего	2 190,2	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 190,2	0,0	0,0
68.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Газификация микрорайона «Северная гора» (2-я очередь)»	1 155,8	Всего	819,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	819,5	0,0	0,0
68.2.*	Газификация микрорайона «Северная гора» (2-я очередь)»	9 584,7	Всего	1 794,3	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 794,3	0,0	0,0
69.1.	Разработка проектной и рабочей документации объекта «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Южный (3-я очередь)»	659,2	Всего	659,2	0,0	0,0
			Гор. бюджет	659,2	0,0	0,0
69.2.*	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Южный (3-я очередь)»	10 400,0	Всего	1 946,9	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 946,9	0,0	0,0
70.1.	Разработка рабочей документации по объекту «Газификация жилых домов №№23, 25 по ул. Старопрудной в Центральном районе г. Калининграда»	425,7	Всего	287,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	287,7	0,0	0,0
70.2.	Газификация жилых домов №№23, 25 по ул. Старопрудной в Центральном районе г. Калининграда»	1 325,4	Всего	1 325,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 325,4	0,0	0,0
71.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское г. Калининграда»	506,4	Всего	379,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	379,4	0,0	0,0
71.2.*	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское г. Калининграда	11 700,0	Всего	2 190,2	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 190,2	0,0	0,0
72.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов жилых домов по ул. Букетной в Ленинградском районе г. Калининграда»	546,2	Всего	263,6	0,0	0,0
			Гор. бюджет	263,6	0,0	0,0
72.2.	Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов жилых домов по ул. Букетной в Ленинградском районе г. Калининграда	2 328,0	Всего	2 328,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 328,0	0,0	0,0
73.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Суворово в г. Калининграде»	2 803,7	Всего	2 800,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 800,0	0,0	0,0
74.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов к жилым домам городского округа «Город Калининград»	18 175,5	Всего	18 175,5	0,0	0,0
			Обл. бюджет	17 266,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	908,8	0,0	0,0
75.	Надземный переход через железнодорожные пути газопроводов высокого и низкого давлений (вынос газопровода за пределы путепровода по ул. Аллея Смелых в г. Калининграде), в т.ч. экспертиза	10 677,9	Всего	7 146,4	0,0	0,0
			Гор. бюджет	7 146,4	0,0	0,0
76.*	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в Юго-Западном жилом районе г. Калининграда (пос. Суворово, пос. Чайковское, пос. Чапаево)	30 906,0	Всего	5 785,6	0,0	0,0
**			Гор. бюджет	5 785,6	0,0	0,0
77.*	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Чкаловск г. Калининграда	37 474,8	Всего	7 015,1	0,0	0,0
**			Гор. бюджет	7 015,1	0,0	0,0



(Продолжение. Начало на стр. 12-15)

99.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство сетей инженерно-технического обеспечения по ул. Аксакова – дор. Окружная в г. Калининграде»	3 640,0	Всего	3 640,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 640,0	0,0	0,0
100.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения по ул. Ген. Павлова – бульвар Солнечный в г. Калининграде»	1 690,0	Всего	1 690,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 690,0	0,0	0,0
101.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство сетей инженерно-технического обеспечения по ул. В. Денисова в г. Калининграде»	2 100,0	Всего	2 100,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 100,0	0,0	0,0
102.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство сетей канализации в МАОУ ООШ № 15 по ул. Дзержинского, 163 в г. Калининграде»	1 729,0	Всего	1 729,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 729,0	0,0	0,0
103.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ ЦРР детский сад № 74 по ул. Адмиральская, 7 в г. Калининграде»	1 125,5	Всего	1 125,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 125,5	0,0	0,0
104.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ ЦРР детский сад № 77 по ул. Басейная, 1 в г. Калининграде»	1 044,0	Всего	1 044,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 044,0	0,0	0,0
105.	Строительство газовой котельной для МАДОУ детский сад № 79 по ул. Красносельской, 22 и МАДОУ центр развития ребенка - детский сад № 2 по ул. Красносельская, 24 в г. Калининграде	15 366,2	Всего	88,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	88,7	0,0	0,0
106.	Реконструкция системы теплоснабжения МАОУ СОШ № 19 по ул. Менделеева, 13 в г. Калининграде	42 220,2	Всего	4 113,9	0,0	0,0
			Гор. бюджет	4 113,9	0,0	0,0
107.	Строительство инженерных сетей в районе ул. Р. Люксембург – ул. Крылова	25 176,0	Всего	25 176,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	25 176,0	0,0	0,0
108.	Автономное канализование МАУ ДЦО и ОД и П им. А. Гайдара	15 000,0	Всего	15 000,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	15 000,0	0,0	0,0
109.	Реконструкция системы теплоснабжения МАОУ ДОД ГО «Город Калининград» ДМШ им. Э. Т. А. Гофмана по ул. Некрасова, 16, в г. Калининграде	3 289,8	Всего	3 289,8	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 289,8	0,0	0,0
110.	Осушение территории МОУ СО школы № 43 в г. Калининграде	3 579,5	Всего	3 579,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	3 579,5	0,0	0,0
в том числе по направлению «НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА», том числе «Дорожное хозяйство»			Всего	206 067,5	312 070,2	293 270,0
			Гор. бюджет	206 067,5	312 070,2	293 270,0
111.	Реконструкция автодорожного путепровода через ж/д пути по ул. Аллея Смелых в г. Калининграде	159 352,7	Всего	2 084,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 084,1	0,0	0,0
112.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Аллея Смелых в г. Калининграде, Калининградская область»	21 641,6	Всего	11 218,2	10 000,0	0,0
			Гор. бюджет	11 218,2	10 000,0	0,0
112.2.	Реконструкция ул. Аллея Смелых в г. Калининграде, Калининградская область	180 000,0	Всего	0,0	27 290,0	152 710,0
			Гор. бюджет	0,0	27 290,0	152 710,0
113.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Ю. Гагарина от ул. Орудийной до границ городского округа «Город Калининград» в г. Калининграде, Калининградская область»	21 774,7	Всего	21 519,4	0,0	0,0
			Обл. бюджет	9 401,2	0,0	0,0
			Гор. бюджет	12 118,2	0,0	0,0
113.2.	Реконструкция ул. Ю. Гагарина от ул. Орудийной до границ городского округа «Город Калининград» в г. Калининграде, Калининградская область	267 910,0	Всего	0,0	156 710,0	111 200,0
			Обл. бюджет	0,0	148 870,0	105 640,0
			Гор. бюджет	0,0	7 840,0	5 560,0
114.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство транспортного узла в границах улиц М. Цветаевой - ул. И. Франко - ул. Платова - ул. 3-я Б. Окружная в г. Калининграде»	14 712,9	Всего	7 418,3	7 000,0	0,0
			Гор. бюджет	7 418,3	7 000,0	0,0
114.2.*	Строительство транспортного узла в границах улиц М. Цветаевой - ул. И. Франко - ул. Платова - ул. 3-я Б. Окружная в г. Калининграде	200 000,0	Всего	0,0	65 000,0	135 000,0
			Гор. бюджет	0,0	65 000,0	135 000,0
115.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция улицы Ломоносова в г. Калининграде»	6 814,9	Всего	2 878,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	2 878,5	0,0	0,0
115.2.*	Реконструкция улицы Ломоносова в г. Калининграде	160 000,6	Всего	20 095,7	139 904,9	0,0
			Гор. бюджет	20 095,7	139 904,9	0,0
116.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство проезда к детскому саду по ул. Беланова в г. Калининграде»	2 353,8	Всего	488,9	0,0	0,0
			Гор. бюджет	488,9	0,0	0,0

116.2.	Строительство проезда к детскому саду по ул. Беланова в г. Калининграде	13 193,3	Всего	13 193,3	0,0	0,0
			Гор. бюджет	13 193,3	0,0	0,0
117.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Катина в г. Калининграде»	17 200,3	Всего	9 197,4	6 892,0	0,0
			Гор. бюджет	9 197,4	6 892,0	0,0
118.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Лукашова в г. Калининграде»	5 830,7	Всего	4 593,7	695,1	0,0
			Гор. бюджет	4 593,7	695,1	0,0
119.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Басейной от просп. Мира до просп. Победы в г. Калининграде»	8 942,5	Всего	8 942,5	0,0	0,0
			Гор. бюджет	8 942,5	0,0	0,0
120.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство ул. Велосипедная дорога в г. Калининграде»	18 000,0	Всего	1 500,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 500,0	0,0	0,0
121.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Гавриленко в г. Калининграде»	5 000,0	Всего	746,7	0,0	0,0
			Гор. бюджет	746,7	0,0	0,0
122.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция улицы Пехотная в г. Калининграде»	3 601,4	Всего	1 507,2	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 507,2	0,0	0,0
123.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Фрунзе в г. Калининграде»	14 253,9	Всего	6 674,1	0,0	0,0
			Гор. бюджет	6 674,1	0,0	0,0
124.	Разработка проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реки Старая и Новая Преголя в г. Калининграде, Калининградская область (2-я очередь – Строительство съездов с мостового перехода через реки Старая и Новая Преголя и транспортной развязки в районе бульвара Солнечный)»	60 495,0	Всего	78 477,0	0,0	0,0
			Обл. бюджет	48 030,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	30 447,0	0,0	0,0
125.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство и реконструкция инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков пос. Лермонтово (ул. Кировоградская – ул. Белорусская – ул. Полецкого) в г. Калининграде, в целях предоставления земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов гражданам, имеющим 3-х и более детей)»	44 296,0	Всего	1 097,0	0,0	0,0
			Гор. бюджет	1 097,0	0,0	0,0
126.	Разработка проектной и рабочей документации на строительство и реконструкцию объектов улично-дорожной сети г. Калининграда, в том числе:	270 912,3	Всего	52 355,1	214 145,9	0,0
			Обл. бюджет	0,0	166 697,7	0,0
			Гор. бюджет	52 355,1	47 448,2	0,0
126.1.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Дзержинского в г. Калининграде»;	30 589,7	Всего	2 183,1	28 402,0	0,0
			Обл. бюджет	0,0	23 979,9	0,0
			Гор. бюджет	2 183,1	4 422,1	0,0
126.2.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция Наб. Ген. Карбышева в г. Калининграде»;	18 101,6	Всего	2 004,8	16 096,8	0,0
			Обл. бюджет	0,0	13 762,8	0,0
			Гор. бюджет	2 004,8	2 334,0	0,0
126.3.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция моста «Высокий» через р. Преголя по ул. Октябрьской (мост № 4) в г. Калининграде»;	30 381,8	Всего	337,8	30 044,0	0,0
			Обл. бюджет	0,0	25 687,6	0,0
			Гор. бюджет	337,8	4 356,4	0,0
126.4.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция моста «Деревянный» через р. Преголя по ул. Октябрьской (мост № 1) в г. Калининграде»;	24 228,8	Всего	337,8	23 891,0	0,0
			Обл. бюджет	0,0	20 426,8	0,0
			Гор. бюджет	337,8	3 464,2	0,0
126.5.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство мостового перехода на о. Октябрьский с ул. Литовский вал через реку Новая Преголя в г. Калининграде» (1 этап) и транспортной развязки в разных уровнях на пересечении Литовского вала и Московского проспекта (2 этап);	23 540,6	Всего	686,9	22 853,8	0,0
			Обл. бюджет	0,0	19 540,0	0,0
			Гор. бюджет	686,9	3 313,8	0,0
126.6.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство моста по проезду Дзержинского в г. Калининграде»;	23 099,2	Всего	245,4	22 853,8	0,0
			Обл. бюджет	0,0	19 540,0	0,0
			Гор. бюджет	245,4	3 313,8	0,0
126.7.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство надземного пешеходного перехода через Московский проспект, соединяющего ул. Зарайскую, Наб. Адм. Трибуца, Наб. Ген. Карбышева в г. Калининграде»;	23 351,9	Всего	251,9	23 100,0	0,0
			Обл. бюджет	0,0	19 750,5	0,0
			Гор. бюджет	251,9	3 349,5	0,0
126.8.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство парковок в районе ул. Суздальская – ул. Молодой гвардии в г. Калининграде»;	10 848,7	Всего	642,7	10 206,0	0,0
			Обл. бюджет	0,0	8 726,1	0,0
			Гор. бюджет	642,7	1 479,9	0,0



126.9.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство парковок в районе ул. Подп. Емельянова в г. Калининграде»;	7 924,9	Всего	381,7	7 543,2	0,0
			Обл. бюджет	0,0	6 449,4	0,0
			Гор. бюджет	381,7	1 093,8	0,0
126.10.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Марш. Борзова от ул. Красная до ул. Ломоносова в г. Калининграде»;	8 021,7	Всего	5 799,9	2 216,7	0,0
			Гор. бюджет	5 799,9	2 216,7	0,0
			Всего	15 626,0	6 839,0	0,0
126.11.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция Советского проспекта от ул. Марш. Борзова до ул. Габайдулина в г. Калининграде»;	23 576,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.12.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство ул. Суздальская (Промышленный бульвар) и реконструкция участка ул. Стрелецкая в г. Калининграде»;	12 821,9	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.13.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Карташева в г. Калининграде»;	14 816,1	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.14.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство автомобильной дороги от ул. Б. Окружная до ул. Лукашова в г. Калининграде»;	14 365,5	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.15.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство ул. В. Денисова в г. Калининграде»;	1 171,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.16.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство новой улицы (продолжение ул. Р. Зорге) в г. Калининграде»;	415,7	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.17.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство новой улицы в г. Калининграде»;	499,1	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.18.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция ул. Литовский вал от Московского проспекта до ул. Ю. Гагарина в г. Калининграде»;	732,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.19.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция улиц Калязинская и Тихая со строительством моста через реку Голубую в г. Калининграде»;	1 691,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
126.20.	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция и новое строительство участка наб. Правая в г. Калининграде».	732,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
127.	Реконструкция ул. Минусинской в Московском районе г. Калининграда	19 511,6	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
в том числе прочие объекты			Всего	6 324,5	0,0	0,0
128.	Разработка рабочей документации по объекту «Гаражи по ул. Октябрьской, 79 в г. Калининграде»	1 724,5	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Всего	9 181,9	4 591,0	0,0
129.	Реконструкция мостов Калининградского зоопарка (3 шт.) (1-й этап)	15 496,3	Обл. бюджет	0,0	8 834,6	0,0
			Гор. бюджет	0,0	2 489,7	0,0
			Внебюджетные средства	96,3	0,0	0,0
			Всего	15 496,3	0,0	0,0

Примечание:

\* - Объекты, планируемые к реализации в рамках Федеральной целевой программы развития Калининградской области на период до 2015 года;

\*\* - Перечень домов по объекту согласовывается жилищными отделами управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства и утверждается приказом комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

**Объявление**Администрация городского округа  
«Город Калининград» согласно ст. 34  
Земельного кодекса РФ**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком на 10 лет земельного участка с кадастровым номером 39:15:111901:170 для целей, не связанных со строительством, по ул. Ручейной в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Пятак Н.И. и приеме заявлений.

Площадь земельного участка: 3220 кв. м, в т.ч. часть 1 – 198 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций, часть 2 – 102 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Разрешенное использование: под открытое складирование (для хранения производственного инвентаря).

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

**Объявление**Администрация городского округа  
«Город Калининград» согласно ст. 34  
Земельного кодекса РФ**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 3 года земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Лейтенанта Катина в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Гарбуз Анны Андреевны.

Площадь земельного участка: 576 кв. м. Разрешенное использование земельного участка: для благоустройства территории многоквартирного дома по улице Палубной, 2.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещении многоквартирного дома; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

**ПРОТОКОЛ****заседания аукционной комиссии****по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков**

09 июня 2014 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:  
Председателя комиссии: Шегады В.Я.  
Членов комиссии: Магона В.П., Нечай Н.Е., Филиппенковой С.Е.Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.  
подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление №808), по назначенному к проведению 11 июня 2014 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества (информационное сообщение №9-з-2014 о продаже права на заключение договора аренды земельных участков в газете «Гражданин» от 08.05.2014 №18 (371)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – «Продавец») заявок принято:

**По лоту №1****1. Предмет аукциона – продажа единым лотом права на заключение договора аренды земельных участков по ул. Селенгинской в Центральном районе г.Калининграда со следующими характеристиками:****1.1 с кадастровым номером: 39:15:110639:48;**  
- площадь земельного участка: 615 кв. м;  
- разрешенное использование: под строительство магазина;  
**- сведения о частях земельного участка и обременениях:****1.2 с кадастровым номером: 39:15:110639:49;**  
- площадь земельного участка: 600 кв. м;  
- разрешенное использование: под строительство магазина;  
- сведения о частях земельного участка и обременениях: не зарегистрированы.

2. Начальная цена выкупа права аренды зе-

мельных участков – **1 033 000** рублей.3. Размер задатка – **206 600** рублей.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **51 000** рублей.

5. Установить срок аренды земельных участков – 3 (три) года.

6. Годовой размер арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 39:15:110639:48 составляет 7442,61 рубля в год, за земельный участок с кадастровым номером 39:15:110639:49 – 7261,08 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления, субъекта Российской Федерации, Российской Федерации.

7. Победитель аукциона (арендатор земельных участков) обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительными планами земельных участков и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

- до получения разрешения (разрешений) на строительство объекта (объектов) заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- к строительству объекта (объектов) приступить после получения разрешения (разрешений) на строительство;

- снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

№ п/п	Номер заявки	Претендент и его паспортные данные, местонахождение	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	3129	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич (паспорт 27 01 №312980 выдан Отделом внутренних дел Ленинградского района города Калининграда, дата выдачи 27.11.2001 г., код подразделения 392-002)	03 июня 2014 года 12 часов 05 минут	Платежное поручение №16 от 03.06.2014 г. 206 600 рублей
2	3131	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович (паспорт 27 03 №746365 выдан Отделом внутренних дел Октябрьского района города Калининграда, дата выдачи: 26.08.2003 г., код подразделения 392-004)	05 июня 2014 года 15 часов 25 минут	Платежное поручение №708 от 05.06.2014 г. 206 600 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия решила:**

Признать участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

**По лоту №1**

№ п/п	Номер заявки	Претендент и его паспортные данные, местонахождение	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	3129	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич (паспорт 27 01 №312980 выдан Отделом внутренних дел Ленинградского района города Калининграда, дата выдачи 27.11.2001 г., код подразделения 392-002)	03 июня 2014 года 12 часов 05 минут	Платежное поручение №16 от 03.06.2014 г. 206 600 рублей
2	3131	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович (паспорт 27 03 №746365 выдан Отделом внутренних дел Октябрьского района города Калининграда, дата выдачи: 26.08.2003 г., код подразделения 392-004)	05 июня 2014 года 15 часов 25 минут	Платежное поручение №708 от 05.06.2014 г. 206 600 рублей

Подписи.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» по обращению ООО «Цепрус», в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград»

**ИНФОРМИРУЕТ О НАЧАЛЕ ПРИЕМА**

заявлений от граждан и юридических лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка в аренду сроком до пяти лет для целей, не связанных со строительством, земельного участка в кадастровых кварталах 39:15:111903, 39:15:111901 по наб. Правой в Центральном районе:

– проектной площадью 6900 кв.м;

– с разрешенным использованием: под обслуживание инфраструктуры морского порта.

Земельный участок предоставляется без права изменения разрешенного использования земельного участка и без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями и регистрации прав на них.

Заявления принимаются в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов (пл. Победы, 1, каб. 533) в течение 14 дней с момента публикации настоящего сообщения. За дополнительной информацией о земельном участке обращаться: пл. Победы, 1; каб. 407; тел. 92-32-02.

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

**по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146**

В развитие постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2014 №848 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительных регламентов», комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» информирует о следующем:

**На 27 июня 2014 года на 17 часов 00 минут** назначены публичные слушания по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительных регламентов:

- установленных в пределах территориальной зоны малоэтажной застройки исторических районов (индекс «ЖИ»);
- по установлению этажности в территориальных зонах застройки многоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1»), застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»), застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»);
- по установлению площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Место проведения – административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, 52, каб. 206.

Участники публичных слушаний не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения публичных слушаний вправе представить в комиссию по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин) свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, для включения их в протокол публичных слушаний.

Приемная комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград»: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1, 3-й этаж, кабинет №370.

Телефон для справок: 92-32-18, 92-30-62.

График приема заявителей: понедельник-пятница с 09.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, в предпраздничные дни с 09.00 до 17.00, суббота, воскресенье, праздничные дни - выходные дни.

Адрес электронной почты управления градостроительного комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»: [grad\\_arx@kigd.ru](mailto:grad_arx@kigd.ru).

С проектом можно ознакомиться:

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет:

[http://www.kigd.ru/construction/public/change\\_pravilo.php](http://www.kigd.ru/construction/public/change_pravilo.php),

сайт администрации - Строительство - Публичные слушания - О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки»;

- в спецвыпуске газеты «Гражданин» №24 (377) от 19.06.2014 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2014 г. №848 г. Калининград

**О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительных регламентов**

Рассмотрев представленные комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» проекты изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» от 16.05.2014 №и-КАиС-5078,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 27.06.2014 в 17.00 часов проведение публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительных регламентов:

1.1 установленных в пределах территориальной зоны малоэтажной застройки исторических районов (индекс «ЖИ») (приложение №1);

1.2 по установлению этажности в территориальных зонах застройки многоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1»), застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»), застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3») (приложение №2);

1.3 по установлению площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства (приложение №3)

2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, 52, каб. 206.

Основание:

- часть 11 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7 ст. 27 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 25.03.2009 №50 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (в редакции решений от 27.04.2011 №202, от 04.07.2012 №180);

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 04.03.2014 №351 «О подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительных регламентов»;

- письмо постоянной комиссии по градостроительному и землепользованию городского Совета депутатов Калининграда от 13.05.2014 №74/17.

3. Комиссии по землепользованию и застройке городского

округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

3.1 опубликовать настоящее постановление в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет;

3.2 организовать проведение публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в установленном действующим законодательством порядке.

4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

Приложение №1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2014 г. №848

**Изменение градостроительных регламентов  
Правил землепользования и застройки городского округа  
«Город Калининград», установленных в пределах  
территориальной зоны малоэтажной застройки  
исторических районов (индекс «ЖИ»)**

Внести изменения в раздел 2 ст. 41.1 главы 13 части III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146, заменив слова «Многоквартирные жилые дома 1-3 этажа» в перечне «Основные виды разрешенного использования» раздела «ЖИ – ЗОНА МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ ИСТОРИЧЕСКИХ РАЙОНОВ» словами «Многоквартирные дома 1-3 этажа + мансарда».

Приложение №2 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2014 г. №848

**Изменение градостроительных регламентов  
Правил землепользования и застройки городского округа  
«Город Калининград» по установлению этажности  
в территориальных зонах застройки многоэтажными  
жилыми домами (индекс «Ж-1»), застройки  
среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»),  
застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»)**

Внести изменения в часть III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (в редакции решения городского Совета депутатов Калининграда от 22.05.2012 №148), изложив пункт 6 части 2 статьи 41 в новой редакции:

«6. Применение параметров разрешенного строительства объектов недвижимости по этажности по кварталу в основных и условно разрешенных видах использования в территориальных зонах застройки многоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-1»), застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»), застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3») считать допустимыми при соблюдении следующих требований.

Этажность застройки в жилых кварталах в границах красных линий принимается не выше существующих жилых, нежилых зданий максимальной этажности (но не менее 3-х этажей) с учетом требований технических регламентов, а также градостроительных регламентов в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия. Единичные доминанты, превышающие допустимые параметры разрешенного строительства, при определении этажности в квартале не учитываются.

В случае ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в части предельного количества этажей соблюдается более строгое ограничение.

В случае расположения квартала в различных территориальных зонах, этажность застройки по кварталу применяется к территориям, расположенным в зонах Ж-1, Ж-2, Ж-3.

Требования не распространяются:

- на кварталы, в которых расположено менее 3-х основных зданий;
- на земельные участки, предоставленные по договорам о развитии застроенной территории;
- на земельные участки для комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- на земельные участки, площадь которых составляет более 20% от общей площади квартала.

В указанных случаях этажность в квартале определяется основными видами разрешенного использования земельных участков и параметрами разрешенного строительства объектов недвижимости, установленными для данных территориальных зон Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

Приложение №3 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2014 г. №848

**Изменение градостроительных регламентов  
Правил землепользования и застройки городского округа  
«Город Калининград» по установлению площади  
земельного участка для индивидуального  
жилищного строительства**

Внести изменения в раздел 2 ст. 41.1 главы 13 части III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146,

изложив строку 8 таблицы «Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости раздела «Ж-4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ» в новой редакции:

8	Минимальная площадь земельного участка, образуемого для строительства жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)	м <sup>2</sup>	450 (включая площадь застройки)
	Максимальная площадь земельного участка, образуемого в целях строительства жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства) с учетом красных линий, границ смежных земельных участков (при их наличии) *	м <sup>2</sup>	не более 1000* (включая площадь застройки)
	* Площадь земельного участка, образованного ранее и принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, может быть более 1000 кв.м в случаях: - реконструкции существующего жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства); - изменения вида разрешенного использования земельного участка на вид использования «под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)»;		
	- изменения вида разрешенного использования объекта капитального строительства на вид использования «реконструкция существующего строения под жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства)»;		
	- установленного разрешенного использования земельного участка «под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)».		

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2014 г. №890 г. Калининград

**О проведении публичных слушаний  
по предоставлению ООО «Медео» разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка под строительство  
многоквартирного дома этажностью 9 этажей  
по ул. Карташева в Центральном районе**

Рассмотрев запрос ООО «Медео» от 15.05.2014 (вх. № 164-12/у-16),  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 25 июня 2014 г. в 17-00 часов проведение публичных слушаний по предоставлению обществу с ограниченной ответственностью «Медео» разрешения на условно разрешенный вид использования принадлежащего застройщику на праве собственности земельного участка площадью 0,3802 га с кадастровым номером 39:15:110648:28 по ул. Карташева в Центральном районе под строительство многоквартирного 9-этажного дома.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание МАЛДК «Машиностроитель» по адресу: г. Калининград, ул. Карташева, 111 (танцевальный зал).

Основание:

- ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 28 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146.

3. ООО «Медео»:

3.1 представить обосновывающие материалы в виде эскизного проекта строительства объекта, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

3.2 взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.

4. Управлению жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (А.А. Купцов):

4.1 направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям смежных земельных участков и объектов капитального строительства по ул. Карташева, 8, 28а-28е, ул. Балтийское шоссе, 106А, земельного участка с кадастровым номером 39:15:110648:30 (ОГУП бытового обслуживания «АСУ-Сервис»);

4.2 разместить в доступных для ознакомления местах в пределах территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2»), в границах которой расположен земельный участок по ул. Карташева, перспективное изображение объекта, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, информацию о проведении публичных слушаний;

4.3 подготовить протокол проведения публичных слушаний не позднее чем через семь дней со дня проведения публичных слушаний.

5. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

5.1 организовать проведение публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования принадлежащего застройщику земельного участка по ул. Карташева в Центральном районе;

5.2 подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;

5.3 опубликовать настоящее постановление и заключение по результатам проведения публичных слушаний в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа А.Г. Ярошук



Окончание. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №774 от 27.05.2014 г. «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией городского округа «Город Калининград» и услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), и предоставляемых в электронной форме» – в специальном выпуске газеты «Гражданин» №23 от 11 июня 2014 г.

Приложение № 1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.05.2014 г. №774

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией городского округа «Город Калининград»

№ п/п	Код услуги	Наименование муниципальной услуги	Ответственный за предоставление муниципальной услуги	Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги	Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги
1.	005-6/y	Оформление и выдача разрешения на право организации розничных рынков	Комитет экономики, финансов и контроля, управление экономическим развитием, отдел потребительского рынка	– Федеральный закон от 30.12.2006 №271-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; – Закон Калининградской области от 12.04.2007 №127 «О порядке организации розничных рынков на территории Калининградской области»; – постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2007 №269 (ред. от 02.02.2011) «О розничных рынках на территории Калининградской области»; – постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 №148 (ред. от 07.06.2012) «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; – постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 03.09.2008 №1435 «Об образовании межведомственной комиссии при главе администрации городского округа «Город Калининград» по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешений на право организации розничных рынков»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №648 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче разрешения на право организации розничных рынков».	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); – нотариальное заверение копий документов.
2.	005-9/y	Заключение договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Калининград» и внесение их в реестр нестационарных торговых объектов	Комитет экономики, финансов и контроля, управление экономическим развитием, отдел потребительского рынка	– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 07.04.2010 №82 (ред. от 25.01.2012) «Об утверждении Положения «О порядке организации и предоставления мест для размещения остановочных комплексов и иных объектов мелкорозничной торговли и (или) услуг»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.05.2010 №919 (ред. от 21.04.2011) «Об определении уполномоченного органа по проведению конкурсов и заключению договоров на право размещения объектов малой торговли и/или остановочных комплексов на территории городского округа «Город Калининград»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 №1979 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Калининград»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2012 №1481 «Об утверждении Административного регламента комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по заключению договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Калининград» и внесению их в реестр нестационарных торговых объектов».	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
3.	005-10/y	Предоставление муниципальной гарантии городского округа «Город Калининград»	Комитет экономики, финансов и контроля, управление учета и отчетности, отдел сводной отчетности	– Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 №145-ФЗ (ред. от 25.12.2012), ст.ст. 93.2, 100, 107, 110.2, 115, 115.2, 117, 121; – решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 23.04.2008 №106 (ред. от 13.07.2012) «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в городском округе «Город Калининград»»; – решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 16.07.2008 №206 (ред. от 09.02.2011) «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий городским округом «Город Калининград»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 06.08.2008 №1267 «Об утверждении перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной гарантии городского округа «Город Калининград»»; – постановление мэра города Калининграда от 28.12.2001 №4125 «О муниципальной долговой книге»; – приказ комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» от 14.08.2008 №67 «Об утверждении порядка проведения анализа финансового состояния принципала»; – приказ комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» от 14.08.2008 №68 «Об утверждении порядка оценки надежности (ликвидности) предоставляемого обеспечения в счет обязательств по муниципальной гарантии»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №651 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной гарантии городского округа «Город Калининград»».	– Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество; – выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕGRP.
4.	028-2/y	Организация приема в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» недвижимого имущества от юридических и (или) физических лиц	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имуществом, отдел учета муниципальной собственности	– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (в действующей редакции), главы 13 и 14; – Федеральный закон от 06.12.2012 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; – Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; – Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»; – постановление Госкомстата Российской Федерации от 21.01.2003 №7 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств»; – постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 04.09.2009 №1563 «Об утверждении Порядка учета объектов имущества казны городского округа «Город Калининград»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №282 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по организации приема в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» недвижимого имущества от юридических и (или) физических лиц».	– Выдача отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества; – выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на объект движимого имущества, если такое право в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕGRP; – выдача технического плана на объект недвижимого имущества; – выдача кадастрового паспорта на объект недвижимого имущества; – выдача проектной документации на объект недвижимого имущества; – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
5.	028-5/y	Выдача выписки из реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград»	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имуществом, отдел учета муниципальной собственности	– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. 21.11.2011) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; – Федеральный закон от 09.01.2009 №8-ФЗ (ред. 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»; – Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; – приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1189 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по выдаче выписки из реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград»».	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
6.	028-6/y	Предоставление информации о форме собственности на объекты	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имуществом, отдел учета муниципальной собственности	– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. 21.11.2011) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; – Федеральный закон от 09.01.2009 №8-ФЗ (ред. 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»; – Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; – приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»; – решение городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 №245 (ред. от 28.09.2011) «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда»»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1190 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о форме собственности на объекты».	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
7.	028-7/y	Предоставление земельного участка в аренду под существующими объектами недвижимости	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельными отношениями, отдел правоустанавливающих документов под существующими объектами	– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 28.07.2012) ст. 36; – Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 29.06.2012) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»; – постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»; – приказ Минэкономразвития России от 13.10.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде»»; – постановление главы города Калининграда – мэра города от 28.11.2007 №2725 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2008 год»;	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); – выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕGRP; – выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕGRP; – выдача документа, устанавливающего льготы по арендной плате за землю.

			<p>– постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 27.11.2008 №1937 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2009 год»;</p> <p>– постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2009 №2092 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2010 год»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.12.2010 №2424 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в городе Калининграде на 2011 год»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №642 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду под существующими объектами недвижимости».</p>		
8.	028-8/y	Оформление и выдача разрешений на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства в порядке ст. 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов объектов строительства</p>	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 17.07.2010), ст.ст. 606-610;</p> <p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 12.12.2011), ст.ст. 30, 30.1, 38.1;</p> <p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. 06.12.2011);</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О государственном кадастре недвижимости», ст.ст. 16, 17, 20-24, 26, 27;</p> <p>– Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», ст. 12;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (ред. от 22.11.2012) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 (ред. от 25.04.2013) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельные участки»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 22.02.2006 №69 (с изм. от 30.10.2013) «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Калининград»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 29.06.2009 №146 (ред. от 18.12.2013) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– создание, обновление и выдача инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, съемка подземных коммуникаций и сооружений.</p>
9.	028-9/y	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно, в безвозмездное срочное пользование под существующими объектами недвижимости	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов под существующими объектами</p>	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации, ст.ст. 20, 27, 36, 85;</p> <p>– Водный кодекс Российской Федерации, ст. 6;</p> <p>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 №346 (ред. от 13.07.2012) «Об установлении на территории города Калининград земельного налога»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №649 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, в собственность бесплатно, в безвозмездное срочное пользование под существующими объектами недвижимости».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, являющихся основанием для предоставления льготы по приобретению земельного участка.</p>
10.	028-11/y	Оформление и выдача правоустанавливающих документов на земельный участок в садоводческих товариществах на территории городского округа «Город Калининград»	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города</p>	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (в ред. от 28.11.2011);</p> <p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 12.12.2011), ст. 25, ст. 85;</p> <p>– Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, ст. 6;</p> <p>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 15.04.1998 №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.03.2013 №365 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче правоустанавливающих документов на земельный участок в садоводческих товариществах на территории городского округа «Город Калининград».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
11.	028-12/y	Оформление и выдача дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель под существующими объектами	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов под существующими объектами</p>	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации, от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 28.07.2012) ст.ст. 22, 35, 36;</p> <p>– Водный кодекс Российской Федерации, от 03.06.2006 №74-ФЗ ст. 6;</p> <p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 04.03.2013);</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012) ст. 621;</p> <p>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 29.06.2012) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ст. 25.5;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</p> <p>– постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2012 №336 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.10.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.12.2010 №2424 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в городе Калининграде на 2011 год»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.12.2011 №2374 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2012 год»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.03.2013 №403 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2013 год»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №650 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель под существующими объектами».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– выдача документа, устанавливающего льготы по арендной плате за землю.</p>
12.	028-13/y	Предоставление земельных участков в собственность за плату под существующими объектами недвижимости	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов под существующими объектами</p>	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации, ст.ст. 20, 27, 36, 85;</p> <p>– Водный кодекс Российской Федерации, ст. 6;</p> <p>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 (ред. от 26.12.2012) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов города Калининграда от 19.10.2005 №346 (ред. от 13.07.2012) «Об установлении земельного налога на территории городского округа «Город Калининград»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №646 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в собственность за плату под существующими объектами недвижимости».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, являющихся основанием для предоставления льготы по приобретению земельного участка.</p>
13.	028-15/y	Образование земельного участка под многоквартирный дом и постановка на государственный кадастровый учет	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города</p>	<p>– Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (ред. от 07.06.2013), ст. 16;</p> <p>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 02.07.2013), ст. 36;</p> <p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 05.04.2013), ст. 36;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>

(Продолжение на стр. 22)

(Продолжение. Начало на стр. 20-21)

				<p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 (ред. от 25.04.2013) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», ст. 23;</p> <p>– постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 28.05.2010 №12-П «По делу о проверке конституционности частей 2, 3 и 5 статьи 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частей 1 и 2 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 и пункта 5 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Е.Ю. Дугенец, В.П. Минина и Е.А. Плеханова».</p>	
14.	028-17/y	Установление (изменение) разрешенного использования земельного участка под существующими объектами	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города, отдел правоустанавливающих документов по существующим объектам	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 05.04.2013) ст.ст. 7, 85;</p> <p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 04.03.2013), ст.ст. 30, 36-37;</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» ст. 4;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (ред. 07.06.2013);</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (ред. от 07.06.2013);</p> <p>– решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 29.06.2009 №146 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (ред. от 22.05.2013).</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.</p>
15.	028-18/y	Подготовка выписки из решения (постановления) исполнительного органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка гражданину – члену садоводческого товарищества	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 12.12.2011), ст. 25;</p> <p>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 12.12.2011) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», ст. 25.2;</p> <p>– Федеральный закон от 30.06.2006 №93-ФЗ (ред. от 28.02.2012) «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», ст. 3;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 06.08.2012 №1492 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по подготовке выписки из решения (постановления) исполнительного органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка гражданину – члену садоводческого товарищества».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
16.	028-19/y	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 04.03.2013), ст. 36;</p> <p>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №643 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории».</p>	<p>– Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– создание, обновление и выдача топографических съемок в масштабах 1:200 – 1:5000;</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
17.	028-23/y	Предоставление земельного участка в аренду, в собственность, в безвозмездное срочное пользование для целей, не связанных со строительством	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов объектов строительства	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ;</p> <p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, ст. 34;</p> <p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, ст.ст. 30-31;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 22.02.2006 №69 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Калининград»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 29.06.2009 №146 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.07.2010 №187 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории городского округа «Город Калининград»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– создание, обновление и выдача инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, съемка подземных коммуникаций и сооружений;</p> <p>– выдача документа, устанавливающего льготы по арендной плате за землю.</p>
18.	028-24/y	Предоставление земельных участков в безвозмездное срочное пользование в порядке ст. 24 Земельного кодекса Российской Федерации	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустанавливающих документов объектов строительства	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, ст. 24;</p> <p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», ст.ст. 16, 17, 20-24, 26, 27;</p> <p>– Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», ст. 12;</p> <p>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (ред. от 02.07.2010) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 (ред. 15.02.2012) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»;</p> <p>– приказ Минэкономразвития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельные участки»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 22.02.2006 №69 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Калининград»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 29.06.2009 №146 (с измен. от 12.10.2011) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– создание, обновление и выдача инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, съемка подземных коммуникаций и сооружений;</p> <p>– выдача технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.</p>
19.	028-28/y	Заключение договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» без проведения торгов (аукциона)	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 11.02.2013), глава 28;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012), глава 34;</p> <p>– Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 25.12.2012), ст. 333.24;</p> <p>– Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О защите конкуренции», статья 17.1;</p> <p>– Федеральный закон от 09.01.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– решение городского Совета города Калининграда от 17.09.1997 №233 (ред. от 25.01.2012) «Об утверждении Методики определения арендной платы за нежилые здания (помещения) муниципальной собственности в г. Калининграде»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 01.03.2006 №95 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999, №245»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №639 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» без проведения торгов (аукциона)».</p>	<p>– Выдача справки об отсутствии задолженности по налогам и сборам, установленным действующим законодательством Российской Федерации;</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
20.	028-29/y	Заключение договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» по результатам проведенного аукциона	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 06.12.2011), глава 28;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011), глава 34;</p> <p>– Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 03.05.2012), ст. 333.24;</p> <p>– Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О защите конкуренции», статья 17.1;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 27.12.2006 №531 «Об утверждении Положения «О проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договоров аренды нежилых зданий (помещений), находящихся в муниципальной собственности города Калининграда»;</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>

			<p>– приказ Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 №67 (ред. от 30.03.2012) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;</p> <p>– решение городского Совета г. Калининграда от 17.09.1997 №233 (ред. от 25.01.2012) «Об утверждении Методики определения арендной платы за нежилые здания (помещения) муниципальной собственности в г. Калининграде»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 01.03.2006 №95 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда, 07.07.1999, №245»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1195 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по заключению договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» по результатам проведенного аукциона».</p>	
21.	028-30/y	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью</p> <p>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 01.03.2006 №95 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 №245»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.03.2013 №387 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду».</p>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
22.	028-31/y	Заключение договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» на новый срок	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 11.02.2013), глава 28;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012), глава 34;</p> <p>– Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 30.12.2012), ст. 333.24;</p> <p>– Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О защите конкуренции», статья 17.1;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 16.10.2012) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– решение городского Совета города Калининграда от 17.09.1997 №233 (ред. от 25.01.2012) «Об утверждении Методики определения арендной платы за нежилые здания (помещения) муниципальной собственности в г. Калининграде»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 01.03.2006 №95 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999, №245»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №645 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по заключению договора аренды на нежилые здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» на новый срок».</p>	– Выдача справки об отсутствии задолженности по налогам и сборам, установленным действующим законодательством Российской Федерации; <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
23.	028-32/y	Согласование договора субаренды нежилого здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 11.02.2013), глава 28;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012), глава 34;</p> <p>– Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О защите конкуренции», статья 17.1;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 07.06.2013) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 07.06.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– решение городского Совета города Калининграда от 17.09.1997 №233 «Об утверждении Методики определения арендной платы за нежилые здания (помещения) муниципальной собственности в г. Калининграде» (редакция от 25.01.2012 №9);</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 01.03.2006 №95 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 №245»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.09.2013 №1449 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию договора субаренды нежилого здания, помещения муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».</p>	– Выдача справки об отсутствии задолженности по налогам и сборам, установленным действующим законодательством Российской Федерации; <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
24.	028-34/y	Реализация преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел распоряжения муниципальной собственностью</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 06.12.2011, с изм. от 27.06.2012), ст.ст. 124-127, 215, 420-427, 432-437, 447-453;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011), ст.ст. 549-555;</p> <p>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;</p> <p>– Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ (ред. от 03.12.2011, с изм. от 28.07.2012) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>– Федеральный закон от 05.04.2013 №44-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.2007 №209-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ (ред. от 02.07.2010) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 28.10.2008 №287 (ред. от 23.12.2009) «Об установлении предельного значения площади арендуемого помещения и срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 09.02.2013 №101 «О предельных значениях выручки от реализации товаров (работ, услуг) для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства»;</p> <p>– постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 25.09.2008 №1530 «О мерах по реализации Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>– Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на текущий год и Прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в текущем году, принимаемые ежегодно решением городского Совета депутатов Калининграда;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №644 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по реализации преимущественного права выкупа муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».</p>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); <p>– подготовка и выдача локальной сметы (локального сметного расчета) при проведении реконструкции, ремонтных работ капитального характера.</p>
25.	028-35/y	Заключение от имени муниципального образования городской округ «Город Калининград» договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан	<p>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел социального найма</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 №14-ФЗ (в действующей редакции), часть первая;</p> <p>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (в действующей редакции);</p> <p>– Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №189-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005 №184-ФЗ, от 30.06.2006 №93-ФЗ, от 29.12.2006 №251-ФЗ, от 01.12.2007 №310-ФЗ, от 08.05.2009 №93-ФЗ, от 01.02.2010 №4-ФЗ, от 30.07.2010 №242-ФЗ, от 04.06.2011 №123-ФЗ, от 02.10.2012 №159-ФЗ, от 25.12.2012 №271-ФЗ, от 25.02.2013 №16-ФЗ, от 05.04.2013 №43-ФЗ, с изм., внесенными Постановлениями Конституционного Суда Российской Федерации от 28.05.2010 №12-П, от 11.04.2011 №4-П);</p> <p>– Закон Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (в действующей редакции);</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (в действующей редакции) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (в действующей редакции) «О персональных данных»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (в действующей редакции) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».</p>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); <p>– выдача справки ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» об отсутствии зарегистрированного права собственности на жилое помещение, приобретенное в порядке приватизации, за период с 04.07.1991 по 05.08.1999;</p> <p>– выдача справки ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области об отсутствии зарегистрированного права собственности на жилое помещение, приобретенное в порядке приватизации, за период с 05.08.1999 по даты подачи заявления;</p> <p>– выдача копии поквартирной карточки на жилое помещение, не относящееся к муниципальной собственности;</p> <p>– выдача справки о неиспользовании права бесплатной приватизации жилья.</p>

(Продолжение на стр. 24)

(Продолжение. Начало на стр. 20-23)

26.	028-36/y	Принятие решения о реализации преимущественного права покупки доли в праве собственности на жилые помещения муниципальной собственности	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета и контроля муниципального жилья	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012), ст. 250;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 25.12.2012), ст.ст. 5, 14, 16;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 29.12.2010);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №654 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по принятию решения о реализации преимущественного права покупки доли в праве собственности на жилые помещения муниципальной собственности».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
27.	028-37/y	Подписание от имени муниципального образования «Город Калининград» соглашения о перераспределении долей в праве общей долевой собственности на жилой дом при наличии доли муниципальной собственности после проведенных реконструкции, перепланировки либо переустройства	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета и контроля муниципального жилья	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 23.07.2012), ст.ст. 252-254;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 07.06.2013) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О персональных данных»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 29.12.2010);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.11.2013 №1859 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по подписанию от имени муниципального образования «Город Калининград» соглашения о перераспределении долей в праве общей долевой собственности на жилой дом при наличии доли муниципальной собственности после проведенных реконструкции, перепланировки либо переустройства».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на жилое помещение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
28.	028-40/y	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 06.04.2011 06.12.2011), ст. 17;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.02.2012), ст.ст. 49, 50, 51, 52, 53, 54;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ (ред. от 04.06.2011) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», п. 1 ст. 6;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 11.07.2005 №632 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», ст.ст. 1-8;</li> <li>– Закон Калининградской области от 29.06.2005 №617 (ред. от 15.02.2012) «О порядке признания граждан малоимущими в целях определения права на получение жилых помещений из муниципального жилищного фонда по договору социального найма», ст.ст. 1-16;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 №512 (ред. от 01.12.2007) «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.10.2012 №1931 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– выдача выписки из поквартирной карточки;</li> <li>– выдача справки о наличии или отсутствии в Едином государственном реестре права собственности заявителя и членов его семьи (в т.ч. на все прежние фамилии) на объекты недвижимости;</li> <li>– выдача справки органами технической инвентаризации о наличии или отсутствии прав собственности заявителя и членов его семьи (в т.ч. на все прежние фамилии) на объекты недвижимого имущества с указанием стоимости недвижимого имущества;</li> <li>– выдача справки, подтверждающей правовые основания владения заявителем и членами его семьи транспортными средствами на праве собственности или отсутствие прав;</li> <li>– выдача справки о размере пенсии, компенсационных выплат (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительного ежемесячного материального обеспечения пенсионеров, а также надбавок и доплат к данным видам выплат;</li> <li>– выдача копий налоговых деклараций о доходах от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица, за расчетный период с отметкой налоговых органов о принятии налоговых деклараций;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего факт наличия заболевания, установленного постановлением Правительства Российской Федерации №378 от 16.06.2006 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире» (выдает медицинское учреждение);</li> <li>– выдача справки о размере денежных эквивалентов полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации;</li> <li>– выдача справки о размере денежных эквивалентов полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных в соответствии с правовыми актами городского округа «Город Калининград».</li> </ul>
29.	028-41/y	Представление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 05.04.2013), ст.ст. 49, 50, 51, 52, 53, 54;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ (ред. от 04.06.2011) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», п. 1 ст. 6;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «О персональных данных»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 11.07.2005 №632 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», ст.ст. 1-8;</li> <li>– Закон Калининградской области от 29.06.2005 №617 (ред. от 15.02.2012) «О порядке признания граждан малоимущими в целях определения права на получение жилых помещений из муниципального жилищного фонда по договору социального найма», ст.ст. 1-16;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.04.2013 №576 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
30.	028-42/y	Заключение от имени муниципального образования городской округ «Город Калининград» договора купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на объект жилищных прав (часть жилого помещения)	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета и контроля муниципального жилья	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 №14-ФЗ (в действующей редакции), ст.ст. 244-252, ст.ст. 549-551;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (в действующей редакции);</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (в действующей редакции) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (в действующей редакции) «О персональных данных»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (в действующей редакции) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;</li> <li>– Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ (в действующей редакции) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 05.04.2013 №44-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.10.2013 №1668 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги «Заключение от имени муниципального образования городской округ «Город Калининград» договора купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на объекты жилищных прав (часть дома, часть квартиры, часть комнаты)».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на жилое помещение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача кадастрового паспорта;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
31.	028-43/y	Устранение противоречий в правовом режиме объектов жилищных прав и приведение объектов жилищных прав к единому правовому режиму	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел учета и контроля муниципального жилья	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.06.2012), ст.ст. 5, 14, 16;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (ред. от 11.07.2011);</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 28.07.2012);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 25.03.2013 №347 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги «Устранение противоречий в правовом режиме объектов жилищных прав и приведение объектов жилищных прав к единому правовому режиму».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Регистрация в установленном порядке права собственности на долю объекта жилищных прав, в котором производится перераспределение долей;</li> <li>– получение справки Калининградского отделения Калининградского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о правообладателях жилого строения, подтверждающей наличие противоречий в зарегистрированных правах на жилой дом;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
32.	028-44/y	Приемка в муниципальную собственность жилых помещений	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов,	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011);</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 06.12.2011);</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», ст.20;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> </ul>



		от граждан по договору безвозмездной передачи	управление учета и найма жилья, отдел учета и контроля муниципальной жилой	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 24.04.2008 №48-ФЗ (в ред. от 01.07.2011) «Об опеке и попечительстве»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», ст. 16;</li> <li>– Федеральный закон от 04.07.1991 №1541-1 (ред. от 11.06.2008) «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.04.2013 №417 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приемке в муниципальную собственность жилых помещений от граждан по договору безвозмездной передачи».</li> </ul>	– получение сведений о правообладателях передаваемого в муниципальную собственность жилого помещения.
33.	028-48/y	Обмен жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, предоставленными по договорам социального найма	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел социального найма	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011), ст.ст. 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (в ред. от 29.06.2012), ст.ст. 60-91;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 №378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 11.07.2005 №632 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;</li> <li>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 30.11.2005 №408 «Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма в г. Калининграде»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.12.2012 №2325 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, предоставленными по договорам социального найма».</li> </ul>	– Выдача справок об отсутствии у граждан одной из тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2006 №378; – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
34.	028-50/y	Внесение изменений в договор социального найма жилого помещения в связи с вселением в жилое помещение граждан в качестве членов семьи нанимателя жилого помещения	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел социального найма	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012), ст.ст. 672, 674, 675, 678, 680, 685;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 25.12.2012), ст.ст. 60-91;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 №378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 11.07.2005 №632 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №652 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в договор социального найма жилого помещения в связи с вселением в жилое помещение граждан в качестве членов семьи нанимателя жилого помещения».</li> </ul>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
35.	028-51/y	Внесение изменений в договор социального найма жилого помещения в связи со сменой нанимателя	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление учета и найма жилья, отдел социального найма	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011), ст.ст. 672, 674, 675, 678, 680, 685;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.06.2012), ст.ст. 60-91;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 11.07.2005 №632 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.02.2013 №175 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в договор социального найма жилого помещения в связи со сменой нанимателя».</li> </ul>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
36.	028-56/y	Организация приема в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» движимого имущества от юридических и (или) физических лиц	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление имущественных отношений, отдел учета муниципальной собственности	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 06.12.2011), глава 13;</li> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011);</li> <li>– Федеральный закон от 06.12.2011 №402-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О бухгалтерском учете» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2014);</li> <li>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 26.12.1995 №208-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об акционерных обществах»;</li> <li>– Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О некоммерческих организациях»;</li> <li>– Федеральный закон от 08.08.2001 №129-ФЗ (ред. от 21.12.2013) «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;</li> <li>– постановление Госкомстата Российской Федерации от 21.01.2003 №7 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств»;</li> <li>– постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 04.09.2009 №1563 «Об утверждении Порядка учета объектов имущества казны городского округа «Город Калининград».</li> </ul>	– Выдача отчета об оценке рыночной стоимости объекта движимого имущества, подготовленного в срок не более 6 месяцев до даты подачи запроса членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков; – выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на объект движимого имущества, если такое право в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП; – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
37.	028-59/y	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 11.02.2013), ст. 17;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 15.04.1998 №66-ФЗ (ред. от 01.07.2011) «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;</li> <li>– Федеральный закон от 24.11.1995 №181-ФЗ (ред. от 20.07.2012) «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», ст. 17;</li> <li>– Федеральный закон от 12.01.1995 №5-ФЗ (ред. от 16.10.2012) «О ветеранах», ст.ст. 14-21;</li> <li>– Федеральный закон от 09.01.1997 №5-ФЗ (ред. от 08.12.2010) «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», ст. 3;</li> <li>– Закон Российской Федерации от 15.01.1993 №4301-1 (ред. от 16.11.2011) «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», ст. 5;</li> <li>– Закон Российской Федерации от 15.05.1991 №1244-1 (ред. от 25.06.2012, с изм. от 24.10.2012) «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», ст.ст. 13, 15;</li> <li>– Указ Президента Российской Федерации от 05.05.1992 №431 (ред. от 25.02.2003) «О мерах по социальной поддержке многодетных семей», ст. 1 п. «г»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 27.07.1996 №901 «О предоставлении льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг», ст. 17;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №647 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства».</li> </ul>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); – выдача документа, подтверждающего преимущественное право на получение земельного участка.
38.	028-60/y	Оформление и выдача дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель для целей строительства	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельных отношений, отдел правоустановления документов объектов строительства	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 28.07.2012) ст. 30;</li> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 04.03.2013);</li> <li>– Водный кодекс Российской Федерации, от 03.06.2006 №74-ФЗ ст. 6;</li> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 14.06.2012) ст. 621;</li> <li>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 29.06.2012) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ст. 25.5;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</li> </ul>	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).

(Продолжение на стр. 26)

(Продолжение. Начало на стр. 20-25)

				<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «О государственном кадастре недвижимости»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</li> <li>– постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2012 №336 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.12.2010 №2424 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в городе Калининграде на 2011 год»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.12.2011 №2374 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2012 год»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.03.2013 №403 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2013 год»;</li> <li>– постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 14.08.2008 №1288 (ред. от 11.12.2008) «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении и передаче земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (вместе с «Положением о комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении и передаче земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2014 №13 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче дополнительного соглашения к договору на передачу в аренду городских земель для целей строительства».</li> </ul>	
39.	028-61/у	Предоставление гражданам земельных участков, находящихся в садоводческих товариществах	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, управление земельными отношениями, отдел землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 05.04.2013), ст.ст. 15, 85;</li> <li>– Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ, ст. 6;</li> <li>– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 29.06.2012) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 15.04.1998 №66-ФЗ (ред. от 07.05.2013) «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», ст. 28;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</li> <li>– Федеральный закон от 07.06.2013 №108-ФЗ «О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 23.09.2013 №1451 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам земельных участков, находящихся в садоводческих товариществах».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– нотариальное заверение копий документов;</li> <li>– получение заключения правления садоводческого товарищества.</li> </ul>
40.	038-2/у	Оформление и выдача порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и (или) разрешения на пересадку зеленых насаждений	Комитет городского хозяйства, управление благоустройства и экологии, отдел охраны окружающей среды и водных объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №100 (ред. от 05.03.2011) «Об охране зеленых насаждений»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 12.05.2008 №244 (ред. от 18.03.2013) «Кодекс Калининградской области об административных правонарушениях»;</li> <li>– постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;</li> <li>– распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 28.03.2012 №150-р (ред. от 21.06.2012 №340-р) «О создании комиссии по учету и рубке (сносу) зеленых насаждений, компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
41.	038-8/у	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам города Калининграда транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов	Комитет городского хозяйства, управление, отдел организации содержания улично-дорожной сети	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 21.12.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 23.07.2013);</li> <li>– Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 28.12.2013);</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 №1090 «О правилах дорожного движения»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 16.11.2009 №934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2011 №272 «Об утверждении правил перевозок грузов автомобильным транспортом»;</li> <li>– приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 27.08.2009 №150 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог»;</li> <li>– приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 №258 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2013 №778 «Об определении размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Город Калининград».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– нотариальное заверение копий документов;</li> <li>– составление специального проекта, проведение обследования автомобильных дорог, их укрепление или принятие специальных мер по обустройству автомобильных дорог, их участков, а также пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций.</li> </ul>
42.	038-10/у	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Комитет городского хозяйства, управление жилищного и коммунального хозяйства, отдел реализации жилищной политики, отдел организации обеспечения коммунальными ресурсами	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.06.2012);</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», п. 4 ст. 8;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ (ред. от 25.06.2012) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 (ред. от 06.05.2011) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306 (ред. от 28.03.2012) «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №307 (ред. от 27.08.2012) «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;</li> <li>– постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 (зарегистрировано в Минюсте Российской Федерации 15.10.2003 №5176) «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.04.2013 №474 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению».</li> </ul>	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
43.	038-14/у	Прием, рассмотрение и регистрация заявлений о проведении общественной экологической экспертизы	Комитет городского хозяйства, управление благоустройства и экологии, отдел охраны окружающей среды и водных объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ (ред. 25.06.2012) «Об охране окружающей среды»;</li> <li>– Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об экологической экспертизе»;</li> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. 30.12.2012);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №640 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему, рассмотрению и регистрации заявлений о проведении общественной экологической экспертизы».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
44.	038-18/у	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам города Калининграда транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов	Комитет городского хозяйства, дорожно-транспортное управление, отдел пассажирского транспорта и организации дорожного движения	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 23.07.2013)</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 21.12.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 04.07.2011 №179 «Об утверждении порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– нотариальное заверение копий документов.</li> </ul>

45.	038-26/y	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Комитет городского хозяйства, управление жилищного и коммунального хозяйства, отдел жилищных программ	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 30.11.2011);</li> <li>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 06.12.2011);</li> <li>Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», ст. 20;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (ред. от 08.04.2013) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;</li> <li>постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;</li> <li>постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 03.09.2009 №1556 «Об утверждении Положения о комиссии для оценки жилых помещений (ред. от 20.04.2012 №603);</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для предоставления третьим лицам (доверенность);</li> <li>получение заключения специализированной организации по результатам проведения обследования многоквартирного дома о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;</li> <li>получение заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, необходимого для принятия решения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания.</li> </ul>
46.	045-2/y	Выдача копии постановления, распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» текущего срока хранения	Управление организации документооборота, общий отдел	<ul style="list-style-type: none"> <li>Федеральный закон от 22.10.2004 №125-ФЗ (ред. от 11.02.2013) «Об архивном деле в Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>Закон Российской Федерации от 21.07.1993 №5485-1 (ред. от 21.12.2013) «О государственной тайне»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>Указ Президента Российской Федерации от 31.12.1993 №2334 (ред. от 01.09.2000) «О дополнительных гарантиях прав граждан на информацию»;</li> <li>Закон Калининградской области от 12.07.2006 №41 (ред. от 06.12.2013) «Об архивном деле в Калининградской области»;</li> <li>Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Об электронной подписи»;</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1180 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной услуги по выдаче копии постановления, распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» текущего срока хранения».</li> </ul>	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
47.	045-16/y	Оформление и выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей	Управление организации документооборота, общий отдел	<ul style="list-style-type: none"> <li>Указ Президента Российской Федерации от 06.03.1997 №188 (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении перечня сведений конфиденциального характера»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О персональных данных»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении Сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
48.	045-17/y	Выдача сведений и копий документов из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Управление организации документооборота, общий отдел	<ul style="list-style-type: none"> <li>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 12.11.2012), глава 7 ст.ст. 56-57;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;</li> <li>приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 №85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» (вместе с «Положением о системе классификации и кодирования, используемой при ведении книг, входящих в состав информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», «Положением о порядке ведения книг, входящих в состав информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, и порядке присвоения регистрационных и идентификационных номеров»);</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.12.2012 №2514 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений и копий документов из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
49.	164-3/y	Выдача разрешения на установку рекламной конструкции, аннулирование такого разрешения, выдача предписания о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций	Комитет архитектуры и строительства, управление архитектуры и главного архитектора города, отдел рекламы	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 30.11.2011), ст.ст. 367, 380, 447-450;</li> <li>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 30.11.2011), ст.ст. 44, 45, 46, 47, 48;</li> <li>Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 21.11.2011), ст. 333.33 п. 105;</li> <li>Федеральный закон от 13.03.2006 №38-ФЗ (ред. от 18.07.2011, с изм. от 21.11.2011) «О рекламе», ст. 19;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>Указ Президента Российской Федерации от 15.06.1998 №711 (ред. от 27.10.2011) «О дополнительных мерах по обеспечению безопасности дорожного движения» (вместе с «Положением о Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации»);</li> <li>постановление Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 №124-ст (ред. от 24.03.2009) «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения. ГОСТ Р 52044-2003», разделы 4, 5, 6;</li> <li>Закон Калининградской области от 22.02.1996 №36 (ред. от 04.05.2010) «О защите русского языка на территории Калининградской области», ст.ст. 32-52;</li> <li>решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.05.2009 №102 (ред. от 24.11.2010) «Об утверждении «Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2010 №16 «Об утверждении состава комиссии по общественному контролю за объектами наружной рекламы на территории городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 07.08.2009 №1325 «Об утверждении состава конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.10.2012 №1937 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку рекламной конструкции, аннулированию такого разрешения, выдаче предписания о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача документа, подтверждающего согласие собственника (либо иного законного владельца) соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником (или иным законным владельцем) недвижимого имущества;</li> <li>выдача эскизных проектов устанавливаемой рекламной конструкции;</li> <li>выдача технического проекта рекламной конструкции с расчетом ветровой нагрузки и прочностным расчетом, выполненным в лицензированной проектной организации;</li> <li>выдача договора с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе арендатором;</li> <li>выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
50.	164-5/y	Оформление и выдача акта выбора трасс инженерных коммуникаций	Комитет архитектуры и строительства, управление строительства и развития инженерной инфраструктуры, отдел развития инженерной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 06.12.2011), ст.ст. 47-48;</li> <li>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.02.2012), ст.ст. 44-48;</li> <li>Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 12.12.2011);</li> <li>Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (ред. от 02.07.2010) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» ст. 34;</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1187 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по оформлению и выдаче акта выбора трасс инженерных коммуникаций».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача технических условий (заданий) с целью определения условий строительства (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>выдача материалов инженерных изысканий М 1:500 с нанесением актуальных сведений по красным линиям улично-дорожной сети (УДС), трассам инженерных коммуникаций, ранее согласованным для дальнейшего проектирования, границам землепользования с указанием правообладателей;</li> <li>оформление проектных предложений по прохождению трасс инженерных коммуникаций к объектам нового строительства/реконструкции, существующим объектам, линейные объекты;</li> <li>получение согласия правообладателей земельных участков на прохождение трасс инженерных коммуникаций в границах и (или) вдоль границ земельных участков.</li> </ul>
51.	164-6/y	Оформление и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Комитет архитектуры и строительства, отдел разрешительных документов	<ul style="list-style-type: none"> <li>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 07.05.2013), ст.ст. 8, 48, 51, 55;</li> <li>Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. от 19.07.2011) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 №698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (ред. от 22.04.2013, с изм. от 30.04.2013) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (ред. от 22.11.2012, с изм., вступившими в силу с 31.12.2012) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</li> <li>решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (ред. от 17.10.2012, с изм. от 17.04.2013) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2013 №175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1183 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по оформлению и выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;</li> <li>выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;</li> <li>выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям;</li> <li>выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;</li> <li>выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;</li> <li>подготовка и выдача технических планов.</li> </ul>

(Продолжение на стр. 28)

(Продолжение. Начало на стр. 20-27)

52.	164-7/y	Оформление и выдача разрешения на строительство	Комитет архитектуры и строительства, отдел разрешительных документов	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 19.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 02.07.2013), ст.ст. 8, 48, 49, 50, 51, 55;</li> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 05.04.2013), ст.ст. 36, 44;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 05.04.2013) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 №698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (ред. от 22.04.2013, с изм. от 30.04.2013) «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (ред. от 22.11.2012, с изм., вступившими в силу 31.12.2012) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (ред. от 17.10.2012, с изм. от 17.04.2013) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1182 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по оформлению и выдаче разрешения на строительство».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Подготовка проектной документации;</li> <li>– выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации;</li> <li>– выдача положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации.</li> </ul>
53.	164-8/y	Оформление градостроительных планов земельных участков	Комитет архитектуры и строительства, управление градостроительных планов земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции) (далее - Градостроительный кодекс), ст.ст. 44, 46;</li> <li>– Земельный кодекс Российской Федерации, от 25.10.2001 №136-ФЗ (в действующей редакции) ст. 30;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (в действующей редакции) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 №207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (в действующей редакции) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (в действующей редакции) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.11.2013 №1808 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению градостроительного плана земельного участка».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Подготовка и выдача организацией, имеющей допуск на проведение геодезических работ, топографической съемки земельного участка с нанесением подземных, наземных и надземных коммуникаций, М 1:500, с обновлением не более чем за 2 года до даты подачи запроса;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
54.	164-9/y	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Комитет архитектуры и строительства, управление градостроительных планов города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции), часть 3 ст.ст. 37, 38, 40, части 4 и 6 ст. 39, часть 2 ст. 57;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (в действующей редакции) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146 (в редакции последующих решений) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», ст.ст.26, 29;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.08.2011 №1438 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих изменений);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.02.2014 №207 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
55.	164-11/y	Выдача согласованного паспорта фасадов объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет архитектуры и строительства, управление градостроительных планов города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 05.06.2012);</li> <li>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 №230-ФЗ (ред. от 24.02.2010);</li> <li>– постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;</li> <li>– постановление Правительства Калининградской области от 22.06.2006 №448 «О содержании фасадов объектов капитального строительства на территории Калининградской области»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346 (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении «Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград»».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– разработка паспорта фасада объекта капитального строительства.</li> </ul>
56.	164-12/y	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Комитет архитектуры и строительства, управление градостроительных планов города	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2012), ст. 39, часть 2 ст. 57;</li> <li>– Земельный кодекс Российской Федерации, от 25.10.2001 №136-ФЗ (в действующей редакции) ст. 30;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (в действующей редакции) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 №207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 16.02.2009 №321 (в действующей редакции) «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (в действующей редакции) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. от 04.03.2013) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;</li> <li>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда (четвертого созыва) от 25.03.2009 №50 (ред. от 04.07.2012) «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.08.2011 №1438 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 (ред. от 09.09.2010) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 №789 «Об утверждении СП 55.13330.2011 Свод правил. «Дома жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 №782 «Об утверждении СП 44.13330.2011. Свод правил. «Административные и бытовые здания». Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-8»;</li> <li>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.12.2010 №778 «Об утверждении СП 54.13330.2011. Свод правил. «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;</li> <li>– постановление Госстроя Российской Федерации от 19.11.1999 №64 «О принятии СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»»;</li> <li>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;</li> <li>– приказ федерального Агентства по технологическому регулированию и метрологии от 01.06.2010 №2079 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП</li> <li>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
57.	164-14/y	Оформление и выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилых помещений в нежилые помещения или нежилых помещений в жилые помещения	Комитет архитектуры и строительства, отдел разрешительных документов	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. Федерального закона от 03.12.2011 №383-ФЗ), ст.ст. 22-24;</li> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 06.12.2011), ст.ст. 8, 48, 51, 55;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25 (с изм. от 16.01.2008) «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 №502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (ред. от 02.08.2007) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодного для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (ред. от 15.02.2011) «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;</li> <li>– постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (зарегистрировано в Минюсте Российской Федерации 15.10.2003 №5176);</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для предоставления третьим лицам (доверенность);</li> <li>– выдача документа, устанавливающего права на переводимое помещение, если право на такое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</li> <li>– подготовка и оформление в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если для использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения необходимо проведение переустройства и (или) перепланировки).</li> </ul>

				– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (с изм. от 12.10.2011) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1181 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилых помещений в нежилые помещения или нежилых помещений в жилые помещения».	
58.	164-20/y	Выдача разрешения на установку ограждения земельного участка, образованного под отдельно стоящее здание или сооружение, производственную территорию, многоквартирный дом, новое ограждение взамен существующего по границам образованного земельного участка на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет архитектуры и строительства, управление и главного архитектора города, отдел городской эстетики	– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 29.06.2012), ст.ст. 44-48; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», ст.ст. 6, 11, 13; – Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (ред. от 28.07.2012), ст. 23, п. 2; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (в ред. от 04.07.2012); – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346 «Об утверждении Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград» (ред. от 22.12.2011); – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.01.2013 №80 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку ограждения земельного участка, образованного под отдельно стоящее здание или сооружение, производственную территорию, многоквартирный дом, нового ограждения взамен существующего по границам образованного земельного участка на территории городского округа «Город Калининград».	– Выдача эскиза ограждения; – создание, обновление и выдача инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, съемка подземных коммуникаций и сооружений; – письменное согласование ограждения землепользователем смежного земельного участка (кроме многоквартирного дома); – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
59.	164-21/y	Согласование проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия торговли и общественного питания, благоустройства на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет архитектуры и строительства, управление и главного архитектора города, отдел городской эстетики	– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»; – Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; – Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», ст.ст. 6, 11, 13; – Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (в ред. от 10.07.2012) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69 п. 1; – приказ Минрегиона Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении свода правил «СП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». (СП 42.13330.2011); – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346 (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград»; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (с изм. от 12.10.2011) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 28.11.2012 №2219 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проекта размещения и внешнего облика сезонного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград».	– Подготовка и выдача эскизного проекта, отображающего расположение сезонного предприятия, планировочную организацию земельного участка, благоустройство; – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
60.	164-23/y	Согласование паспорта нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет архитектуры и строительства, управление и главного архитектора города, отдел городской эстетики	– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», ст.ст. 6, 11, 13; – Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 03.12.2012) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2012); – Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» (ред. от 11.07.2011); – приказ Минрегиона Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении свода правил «СП 42.13330.2011» «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; – приказ Минрегиона Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении свода правил «СП 2.07.01-89*» «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – приказ МЧС России от 24.04.2013 №288 (ред. от 18.07.2013) «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»); – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (с изм. от 04.07.2012) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346 (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград»; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 07.04.2010 №82 (ред. от 25.01.2012) «Об утверждении Положения «О порядке организации и предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 №1979 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Калининград»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2011 №2016 «Об остановочных пунктах городского пассажирского транспорта общего пользования»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.04.2013 №479 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию паспорта нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград».	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); – согласование проектного плана размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград» с организациями, указанными в проектом плане; – разработка паспорта НТО.
61.	164-24/y	Согласование отклонений от требований по размещению номерных знаков и указателей с наименованиями улиц на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет архитектуры и строительства, управление и главного архитектора города, отдел городской эстетики	– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», ст.ст. 6, 11, 13; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346 (ред. от 22.12.2011) «Об утверждении «Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 11.11.2010 №1933 (ред. от 25.11.2011) «Об утверждении указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов и «Порядка установки указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов на территории городского округа «Город Калининград»; – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №641 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию отклонений от требований по размещению номерных знаков и указателей с наименованиями улиц на территории городского округа «Город Калининград».	– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность); – разработка эскизного предложения, фотофиксация мест установки знаков адресной информации на фасадах зданий с указанием высоты, отступа размещаемых знаков от конструктивных элементов фасада.
62.	164-25/y	Оформление и выдача разрешения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Комитет архитектуры и строительства, управление и главных документов	– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 06.06.2012), ст.ст. 25-28; – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 06.12.2011) (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.04.2012), ст.ст. 8, 48; – Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 30.11.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; – Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; – Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Об электронной подписи»; – Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ (ред. от 06.04.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; – постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 №266 (ред. от 21.09.2005) «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»; – постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25 (с изм. от 16.01.2008) «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»; – постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (ред. от 02.08.2007) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; – постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (ред. от 15.02.2011) «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; – постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (зарегистрировано в Минюсте Российской Федерации 15.10.2003 №5176); – постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1194 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по оформлению и выдаче решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».	– Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; – выдача технического паспорта; – выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).
63.	164-26/y	Подготовка заключения о соответствии проекта предложения с запрашиваемыми отклонениями от предельных параметров	Комитет архитектуры и строительства, управление градорегулирования, отдел генерального плана города	– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2012), положение 2 ст. 40, часть 2 ст. 57; – Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. от 04.03.2013) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; – распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (с изм. от 19.06.2013) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», ст.ст. 28, 29;	– Подготовка и выдача проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции);

(Продолжение на стр. 30)

(Продолжение. Начало на стр. 20-29)

		разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям технических регламентов		<p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.08.2011 №1438 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (в редакции постановлений администрации городского округа «Город Калининград» от 24.05.2012 №858, от 12.09.2012 №1736 и от 24.06.2013 №898);</p> <p>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 (ред. от 09.09.2010) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 №789 «Об утверждении СП 55.13330.2011 Свод правил. «Дома жилые одноквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001, «Об утверждении СП 44.13330.2011 «Административные здания». Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.12.2010 №778 «Об утверждении СП 54.13330.2011. Свод правил. «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;</p> <p>– постановление Госстроя Российской Федерации от 19.11.1999 №64 «О принятии СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»;</p> <p>– приказ федерального Агентства по технологическому регулированию и метрологии от 01.06.2010 №2079 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 04.02.2014 №105 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по подготовке заключения о соответствии проекта предложения с запрашиваемыми отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям технических регламентов».</p>	<p>– подготовка и выдача проекта предложений к градостроительному плану земельного участка с указанием конкретных запрашиваемых параметров, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;</p> <p>– подготовка и выдача расчета и обоснований того, что постройка, выполненная на основании разрешенных отклонений, не превысит по объему (площади) аналогичную постройку, выполненную без отклонений, но при благоприятных условиях строительства;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
64.	164-27/у	Подготовка заключения о соответствии проекта предложения строительства (реконструкции) требованиям технических регламентов	Комитет архитектуры и строительства, управление градостроительного плана города	<p>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2012), положение 2 ст. 40, часть 2 ст. 57; – Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. от 04.03.2013) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (с изм. от 19.06.2013) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», ст.ст. 28, 29;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.08.2011 №1438 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (в редакции постановлений администрации городского округа «Город Калининград» от 24.05.2012 №858, от 12.09.2012 №1736 и от 24.06.2013 №898);</p> <p>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 (ред. от 09.09.2010) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 №820 «Об утверждении СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 №789 «Об утверждении СП 55.13330.2011 Свод правил. «Дома жилые одноквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001, «Об утверждении СП 44.13330.2011 «Административные здания». Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*»;</p> <p>– приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.12.2010 №778 «Об утверждении СП 54.13330.2011. Свод правил. «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;</p> <p>– постановление Госстроя Российской Федерации от 19.11.1999 №64 «О принятии СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»;</p> <p>– приказ федерального Агентства по технологическому регулированию и метрологии от 01.06.2010 №2079 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p>	<p>– Подготовка и выдача проектных предложений строительства, реконструкции объекта капитального строительства, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции);</p> <p>– подготовка и выдача проекта предложений к градостроительному плану земельного участка с указанием конкретных запрашиваемых параметров, являющихся отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;</p> <p>– подготовка и выдача расчета и обоснований того, что постройка, выполненная на основании разрешенных отклонений, не превысит по объему (площади) аналогичную постройку, выполненную без отклонений, но при благоприятных условиях строительства;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП;</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
65.	360-13/у	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно	Комитет по социальной политике, управление социальной поддержки населения, отдел социальной поддержки населения	<p>– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 30.12.2012);</p> <p>– Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 №223-ФЗ (ред. от 12.11.2012);</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 21.12.2006 №105 (ред. от 21.12.2012) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 30.04.2013 №577 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно».</p>	<p>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</p> <p>– перевод с иностранного языка на русский язык документов, выданных компетентными органами иностранных государств;</p> <p>– нотариальное удостоверение перевода с иностранного языка на русский язык документов, выданных компетентными органами иностранных государств.</p>
66.	360-14/у	Признание граждан малоимущими в целях освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	Комитет по социальной политике, управление социальной поддержки населения, отдел социальной поддержки населения	<p>– Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 01.04.2012), ст.ст. 14, 49, 156;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О персональных данных»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 №512 (ред. от 01.12.2007) «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 29.06.2005 №617 (ред. от 15.02.2012) «О порядке признания граждан малоимущими в целях определения права на получение жилых помещений из муниципального жилищного фонда по договору социального найма»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 08.02.2006 №40 (ред. от 03.12.2008) «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Калининграда»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2012 №1478 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».</p>	<p>– Выдача выписки из поквартирной карточки (для членов семьи заявителя, зарегистрированных по месту жительства не в муниципальных жилых помещениях);</p> <p>– выдача справки из органов технической инвентаризации о наличии или отсутствии прав собственности заявителя и членов его семьи (в т.ч. на все прежние фамилии) на объекты недвижимого имущества с указанием стоимости недвижимого имущества;</p> <p>– выдача справки о размере пенсий, компенсационных выплат (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами), дополнительного ежемесячного материального обеспечения пенсионеров Министерства Обороны Российской Федерации, ФСБ России, таможенных органов Российской Федерации и других ведомств, о размере ежемесячного пожизненного содержания судей, вышедших в отставку (в случае если заявитель или члены его семьи являются получателями ведомственных пенсий);</p> <p>– выдача справки, подтверждающей правовые основания владения заявителем и членами его семьи транспортными средствами на праве собственности или отсутствие прав;</p> <p>– выдача отчета о рыночной стоимости транспортного средства (при наличии транспортного средства);</p> <p>– выдача справки о стоимости паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных или дачно-строительных кооперативах (при наличии паенакоплений);</p> <p>– выдача выписки о денежных средствах на счетах и процентах по банковским вкладам, находящихся в учреждениях банков и других кредитных учреждениях (при наличии денежных средств на счетах);</p> <p>– выдача справок о выплатах, предусмотренных системой оплаты труда, учитываемых при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством Российской Федерации; о среднем заработке, сохраняемом в случаях, предусмотренных трудовым законодательством; о выходном пособии, выплачиваемом при увольнении, компенсации при выходе в отставку, заработной плате, сохраняемой на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников; о пособии по временной нетрудоспособности, о пособии по беременности и родам, а также о пособии женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, о ежемесячном пособии на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячных компенсационных выплатах гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста; об оплате работ по договорам, заключенным в соответствии с гражданским законодательством, о размере материальной помощи, оказываемой работодателями своим работникам (в случае если заявитель или члены его состоят в трудовых отношениях);</p>

					<p>– выдача справки о размере стипендий, выплачиваемых обучающимся в учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования, аспирантам и докторантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре и докторантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно-исследовательских учреждениях, слушателям духовных учебных заведений, а также компенсационных выплат указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям (в случае если заявитель или члены его семьи обучаются);</p> <p>– выдача справки о денежном довольствии военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исправительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов правоохранительной службы, а также о дополнительных выплатах, носящих постоянный характер, и продовольственном обеспечении, установленных законодательством Российской Федерации; о единовременном пособии при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исправительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов правоохранительной службы; о ежемесячном пособии супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе; о ежемесячной компенсационной выплате неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации и учреждений уголовно-исполнительной системы в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства (в случае если заявитель или члены его семьи проходят службу);</p> <p>– выдача справки о размере авторского вознаграждения, полученного в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования (в случае получения авторского вознаграждения);</p> <p>– выдача справки о размере дохода по акциям и другим доходам от участия в управлении собственностью организации (при наличии акций);</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
67.	360-24/y	Признание граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога, арендной платы за землю на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет по социальной политике, управление социальной поддержки населения, отдел социальной поддержки населения	<p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</p> <p>– Федеральный закон от 05.04.2003 №44-ФЗ (ред. от 01.07.2011) «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи»;</p> <p>– постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 №512 (ред. от 01.12.2007) «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи»;</p> <p>– решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 №346 (ред. от 13.07.2012) «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 (ред. от 30.05.2012) «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 11.06.2013 №837 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога, арендной платы за землю на территории городского округа «Город Калининград».</p>	<p>– Выдача копии поквартирной карточки на жилое помещение или домовой (поквартирной) книги либо выписки из домовой (поквартирной) книги (для заявителя, зарегистрированного в жилом помещении частного или государственного жилищного фонда);</p> <p>– выдача справки о размере субсидий, компенсаций, пособий, стипендий и иных видов выплат;</p> <p>– выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</p>
68.	800-2/y	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Комитет по образованию, управление общего образования, отдел дошкольного образования	<p>– Конвенция о правах ребенка (одобрена Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989) (вступила в силу для СССР 15.09.1990);</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.1998 №124-ФЗ (ред. от 17.12.2009) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;</p> <p>– Закон Российской Федерации от 19.02.1993 №4530-1 (ред. от 23.07.2008) «О вынужденных переселенцах», ст. 7;</p> <p>– Федеральный закон от 19.02.1993 №4528-1 (ред. от 23.07.2008) «О беженцах», ст. 8;</p> <p>– Федеральный закон от 25.07.2002 №115-ФЗ (ред. от 23.07.2010) «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», ст. 4;</p> <p>– Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О персональных данных»;</p> <p>– приказ Минобрнауки России от 30.08.2013 №1014 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования»;</p> <p>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 №26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;</p> <p>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р (ред. от 07.09.2010) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</p> <p>– Уставы муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Калининграда;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1185 (ред. от 24.10.2013) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по оказанию муниципальной услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)».</p>	<p>– Предоставление сведений о том, что оба родителя (законных представителя) ребенка состоят на учете в качестве безработных;</p> <p>– предоставление сведений о том, что семья заявителя является малообеспеченной.</p>
69.	800-3/y	Предоставление информации о привлечении подростков и молодежи к общественно полезной деятельности на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет по социальной политике, управление спорта и молодежной политики, отдел по делам молодежи	<p>– Конвенция о правах ребенка (одобрена Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989) (вступила в силу для СССР 15.09.1990);</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.1998 №124-ФЗ (ред. от 03.11.2011) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.09.2012);</p> <p>– Федеральный закон от 24.06.1999 №120-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»;</p> <p>– Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ (ред. от 27.07.2010, с изм. от 18.07.2012) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>– Закон Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 (ред. от 25.06.2012) «О защите прав потребителей»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 28.01.2000 №169 (ред. от 05.03.2011) «О государственной молодежной политике в Калининградской области»;</p> <p>– Закон Калининградской области от 10.06.1997 №22 (ред. от 05.03.2011) «О государственной поддержке молодежных и детских общественных объединений в Калининградской области»;</p> <p>– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 19.03.2008 №65 «Об организации на территории города Калининграда мероприятий общественно-полезной деятельности для подростков и молодежи»;</p> <p>– Устав муниципального автономного учреждения города Калининграда «Объединение подростковых клубов «Центральное»»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» 25.01.2013 №67 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о привлечении подростков и молодежи к общественно полезной деятельности на территории городского округа «Город Калининград».</p>	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

(Продолжение на стр. 32)

(Продолжение. Начало на стр. 20-31)

70.	800-4/у	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»	Комитет по образованию, управление общего образования, отдел школьного и дополнительного образования	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Конвенция о правах ребенка (одобрена Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989) (вступила в силу для СССР 15.09.1990);</li> <li>– Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</li> <li>– Закон Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 (ред. от 23.11.2009) «О защите прав потребителей»;</li> <li>– Закон Российской Федерации от 19.02.1993 №4530-1 (ред. от 16.10.2010) «О вынужденных переселенцах»;</li> <li>– Федеральный закон от 19.02.1993 №4528-1 (ред. от 23.07.2008) «О беженцах»;</li> <li>– Федеральный закон от 24.07.1998 №124-ФЗ (ред. от 17.12.2009) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 25.07.2002 №115-ФЗ (ред. от 28.09.2010) «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</li> <li>– Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 №1237 (ред. от 18.08.2008) «Об утверждении Типового положения о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 09.09.1996 №1058 (ред. от 19.03.2001) «О внесении изменений и дополнений в Типовое положение об общеобразовательном учреждении и в Типовое положение о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 18.07.1996 №861 (ред. от 01.02.2005) «Об утверждении Порядка воспитания и обучения детей-инвалидов на дому и в негосударственных образовательных учреждениях»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 19.09.1997 №1204 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об образовательном учреждении для детей дошкольного и младшего школьного возраста»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2001 №196 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об общеобразовательном учреждении»;</li> <li>– постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1039 «О государственной аккредитации образовательной деятельности»;</li> <li>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р (с изм. от 07.09.2010) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</li> <li>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 №189 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.2.2821-10»;</li> <li>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 09.06.2003 №131 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03»;</li> <li>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 23.07.2008 №45 «Об утверждении СанПиН 2.4.5.2409-08»;</li> <li>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.06.2008 №42 «Об утверждении СанПиН 2.3.2.2399-08»;</li> <li>– приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 03.07.2000 №241 «Об утверждении Медицинской карты ребенка для образовательных учреждений»;</li> <li>– приказ Министерства образования Российской Федерации от 09.03.2004 №1312 (ред. от 30.08.2010) «Об утверждении федерального базисного учебного плана и примерных учебных планов для образовательных учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования»;</li> <li>– Уставы общеобразовательных учреждений, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 №1173 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по оказанию муниципальной услуги «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»».</li> </ul>	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
71.	900-1/у	Оформление охранного обязательства пользователя объектом культурного наследия (собственника объекта культурного наследия) местного (муниципального) значения	Комитет по социальной политике, управление культуры, отдел культурно-массовой работы и охраны культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 30.11.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 48;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 (ред. от 11.07.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 19.09.2012 №1796 (ред. от 19.06.2013) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению охранного обязательства пользователя объектом культурного наследия (собственника объекта культурного наследия) местного (муниципального) значения».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача акта технического состояния объекта культурного наследия организацией, имеющей лицензию на право проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>– выдача технического паспорта и плана помещения (квартиры, здания, сооружения или нежилого помещения в памятнике).</li> </ul>
72.	900-2/у	Согласование задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Комитет по социальной политике, управление культуры, отдел культурно-массовой работы и охраны культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 48;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 (ред. от 11.07.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;</li> <li>– Свод реставрационных правил (СРП-2007 в 4-й редакции) рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации с 01.01.2012 циркулярным письмом от 11.01.2012 №3-01-39/10-КЧ;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.02.2013 №176 (ред. от 19.06.2013) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность);</li> <li>– подготовка и выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;</li> <li>– составление и выдача акта технического состояния объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.</li> </ul>
73.	900-4/у	Выдача разрешения на производство работ по сохранению объектов культурного наследия (муниципального) значения	Комитет по социальной политике, управление культуры, отдел культурно-массовой работы и охраны культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 48;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 (ред. от 11.07.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.02.2013 №177 (ред. от 19.06.2013) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).</li> </ul>
74.	900-5/у	Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Комитет по социальной политике, управление культуры, отдел культурно-массовой работы и охраны культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 48;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 28.07.2012) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 (ред. от 11.07.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;</li> <li>– Свод реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» СРП-2007 (рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации циркулярным письмом от 11.01.2012 N 3-01-39/10-КЧ);</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.02.2013 №178 (ред. от 19.06.2013) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения».</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Выдача проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения организацией, имеющей лицензию на право проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>– положительное заключение историко-культурной экспертизы по стадии «Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения), экспертных заключений специализированных организаций по специальному разделу проекта реставрации и приспособления, влияющих на инженерную и технологическую безопасность объектов культурного наследия Свода реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».</li> </ul>
75.	900-9/у	Предоставление информации об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся на территории городского округа «Город Калининград» и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Комитет по социальной политике, управление культуры, отдел культурно-массовой работы и охраны культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 30.11.2011, с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.04.2012) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст.ст. 7, 15, 26;</li> <li>– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р (ред. от 28.12.2011) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</li> <li>– Закон Калининградской области от 17.12.2003 №344 (ред. от 11.07.2011) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;</li> <li>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2012 №1482 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся на территории городского округа «Город Калининград» и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».</li> </ul>	Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.



Приложение №2 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.05.2014 г. №774

## Перечень услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), и предоставляемых в электронной форме

№ п/п	Код услуги	Наименование услуги	Ответственный за предоставление услуги	Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги
1	800-29/у	Предоставление информации о результатах сданных экзаменов выпускниками 9, 11 (12) классов в рамках государственной (итоговой) аттестации	Муниципальные образовательные учреждения с участием комитета по образованию	<ul style="list-style-type: none"> <li>Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</li> <li>приказ Минобрнауки Российской Федерации от 11.10.2011 № 2451 «Об утверждении Порядка проведения единого государственного экзамена».</li> </ul>
2	800-5/у	Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках	Муниципальные образовательные учреждения с участием комитета по образованию	<ul style="list-style-type: none"> <li>Конвенция о правах ребенка, одобренная Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989;</li> <li>Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</li> <li>Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 (ред. от 02.07.2013) «О защите прав потребителей»;</li> <li>Закон Российской Федерации от 19.02.1993 № 4530-1 (ред. от 16.10.2010) «О вынужденных переселенцах», ст. 6;</li> <li>Федеральный закон от 19.02.1993 № 4528-1 (ред. от 02.07.2013) «О беженцах», ст. 8;</li> <li>Федеральный закон от 24.07.1998 № 124-ФЗ (ред. от 02.12.2013) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», ст.ст. 6, 7, 9, 11;</li> <li>Федеральный закон от 25.07.2002 № 115-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», ст. 4;</li> <li>Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 №1237 (ред. от 18.08.2008) «Об утверждении Типового положения о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 09.09.1996 № 1058 (ред. от 19.03.2001) «О внесении изменений и дополнений в Типовое положение об общеобразовательном учреждении и в Типовое положение о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 18.07.1996 № 861 (ред. от 04.09.2012) «Об утверждении Порядка воспитания и обучения детей-инвалидов на дому и в негосударственных образовательных учреждениях»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 19.09.1997 № 1204 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об образовательном учреждении для детей дошкольного и младшего школьного возраста»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2001 № 196 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.2.2821-10»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 09.06.2003 № 131 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 23.07.2008 № 45 «Об утверждении СанПиН 2.4.5.2409-08»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.06.2008 № 42 «Об утверждении СанПиН 2.3.2.2399-08»;</li> <li>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р (ред. от 07.09.2010) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</li> <li>приказ Министерства образования Российской Федерации от 09.03.2004 № 1312 (ред. от 30.08.2010) «Об утверждении федерального базисного учебного плана и примерных учебных планов для образовательных учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования»;</li> <li>уставы общеобразовательных учреждений, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»;</li> <li>постановление администрации городского округа «Город Калининград» 29.06.2012 №1174 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» по оказанию муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках».</li> </ul>
3	800-6/у	Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение дневника и журнала успеваемости	Муниципальные образовательные учреждения с участием комитета по образованию	<ul style="list-style-type: none"> <li>Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2014);</li> <li>приказ Министерства Просвещения СССР от 27.12.1974 № 167 «Об утверждении инструкции о ведении школьной документации»;</li> <li>Методические рекомендации по работе с документами в общеобразовательных учреждениях (письмо Министерства образования Российской Федерации от 20.12.2000 №03-51/64);</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р (ред. от 07.09.2010) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде».</li> </ul>
4	800-7/у	Зачисление в общеобразовательное учреждение	Муниципальные образовательные учреждения с участием комитета по образованию	<ul style="list-style-type: none"> <li>Конвенция о правах ребенка, одобренная Генеральной Ассамблеей ООН 20.11.1989;</li> <li>Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «Об образовании в Российской Федерации»;</li> <li>Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 (ред. от 02.07.2013) «О защите прав потребителей»;</li> <li>Закон Российской Федерации от 19.02.1993 № 4530-1 (ред. от 25.11.2013) «О вынужденных переселенцах», ст. 6;</li> <li>Федеральный закон от 19.02.1993 № 4528-1 (ред. от 02.07.2013) «О беженцах», ст. 8;</li> <li>Федеральный закон от 24.07.1998 № 124-ФЗ (ред. от 02.12.2013) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 24.06.1999 № 120-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»;</li> <li>Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 25.11.2013) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</li> <li>Федеральный закон от 25.07.2002 № 115-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», ст. 4;</li> <li>Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 №1237 (ред. от 18.08.2008) «Об утверждении Типового положения о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 09.09.1996 № 1058 (ред. от 19.03.2001) «О внесении изменений и дополнений в Типовое положение об общеобразовательном учреждении и в Типовое положение о вечернем (сменном) общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 18.07.1996 № 861 (ред. от 04.09.2012) «Об утверждении Порядка воспитания и обучения детей-инвалидов на дому и в негосударственных образовательных учреждениях»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 19.09.1997 № 1204 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об образовательном учреждении для детей дошкольного и младшего школьного возраста»;</li> <li>постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2001 № 196 (ред. от 10.03.2009) «Об утверждении Типового положения об общеобразовательном учреждении»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.11.2002 № 44 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.2.2821-10»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 09.06.2003 № 131 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 23.07.2008 № 45 «Об утверждении СанПиН 2.4.5.2409-08»;</li> <li>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.06.2008 № 42 «Об утверждении СанПиН 2.3.2.2399-08»;</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р (ред. от 07.09.2010) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</li> <li>приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.02.2012 № 107 «Об утверждении Порядка приема граждан в общеобразовательные учреждения»;</li> <li>приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 03.07.2000 № 241 «Об утверждении «Медицинской карты ребенка для образовательных учреждений»»;</li> <li>приказ Минобрнауки Российской Федерации от 09.03.2004 № 1312 (ред. от 01.02.2012) «Об утверждении федерального базисного учебного плана и примерных учебных планов для образовательных учреждений Российской Федерации, реализующих программы общего образования»;</li> <li>приказ комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград» от 05.03.2012 № 489-д «Об утверждении Правил (порядка) приема граждан в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа «Город Калининград»»;</li> <li>уставы муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа «Город Калининград».</li> </ul>
5	900-10/у	Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных	Муниципальные учреждения культуры с участием управления культуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 06.12.2011), ст. 428;</li> <li>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ (ред. от 08.12.2011), ст.ст. 1225-1407;</li> <li>Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 23.04.2012);</li> <li>Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ (ред. от 27.12.2009) «О библиотечном деле»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</li> <li>Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О техническом регулировании»;</li> <li>Федеральный закон от 29.12.1994 № 77-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обязательном экземпляре документов»;</li> <li>Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», п. 4 ст. 6, п. 2 ст. 10, п. 3 ст. 17;</li> <li>Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О персональных данных»;</li> <li>Федеральный закон от 24.07.1998 № 124-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;</li> <li>«Основы законодательства Российской Федерации о культуре», утверждены Верховным Советом Российской Федерации 09.10.1992 № 3612-1 (ред. от 08.05.2010), ст. 12, 40;</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р (ред. от 23.11.2009) «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р (ред. от 28.12.2011) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</li> <li>распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 № 729-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестры государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме»;</li> <li>Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Информационно-библиотечная деятельность, библиография. Термины и определения. ГОСТ 7.0-99»;</li> </ul>

(Окончание на стр. 34)

(Окончание. Начало на стр. 20-33)

				<p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание электронных ресурсов. ГОСТ 7.82-2001»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Комплектование фонда документов. Библиографирование. Каталогизация. Термины и определения. ГОСТ 7.76-96»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Поиск и распространение информации». Термины и определения. ГОСТ 7.73-96»;</p> <p>– постановление секретариата ВЦСПС и коллегии Министерства культуры СССР от 20.12.1977 № 23/149 «Об утверждении Примерного положения об организации единой сети массовых библиотек»;</p> <p>– постановление Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 03.02.1997 № 6 «Об утверждении межотраслевых норм времени на работы, выполняемые в библиотеках»;</p> <p>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 03.06.2003 № 118 (ред. от 03.09.2010) «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2/4.1340-03»;</p> <p>– приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.11.1994 № 736 «О введении в действие Правил пожарной безопасности для учреждений культуры Российской Федерации (ВППБ 13-01-94)»;</p> <p>– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 04.11.1998 № 01-227/16-29 «О создании публичных центров правовой информации»;</p> <p>– Модельный стандарт деятельности публичной библиотеки, принят конференцией Российской библиотечной ассоциации, XIII ежегодная сессия, 22.05.2008, г. Ульяновск;</p> <p>– Закон Калининградской области от 26.02.1998 № 49 (ред. от 06.12.2013) «О библиотечном деле и обязательном экземпляре документов»;</p> <p>– Устав муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система», утвержден приказом управления культуры администрации городского округа «Город Калининград» от 21.12.2010 № 159 (ред. от 14.02.2012);</p> <p>– приказ муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система» от 11.01.2011 № 4 «Об утверждении Правил пользования библиотеками МАУК «Калининградская ЦБС»»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2012 № 1480 «Об утверждении Административного регламента муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система» по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных».</p>
6	900-11/у	Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеках, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах	Муниципальные учреждения культуры с участием управления культуры	<p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 06.12.2011), ст. 428;</p> <p>– Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ (ред. от 08.12.2011), ст.ст. 1225-1407;</p> <p>– Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 23.04.2012);</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ (ред. от 27.12.2009) «О библиотечном деле»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 06.04.2011, с изм. от 21.07.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О техническом регулировании»;</p> <p>– Федеральный закон от 29.12.1994 № 77-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обязательном экземпляре документов»;</p> <p>– Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ (ред. от 11.07.2011) «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», п. 4 ст. 6, п. 2 ст. 10, п. 3 ст. 17;</p> <p>– Федеральный закон от 08.07.2006 № 152-ФЗ (ред. от 25.07.2011) «О персональных данных»;</p> <p>– Федеральный закон от 24.07.1998 № 124-ФЗ (ред. от 03.12.2011) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;</p> <p>– «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», утверждены Верховным Советом Российской Федерации 09.10.1992 № 3612-1 (ред. от 08.05.2010), ст.ст.12, 40;</p> <p>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р (ред. от 23.11.2009) «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;</p> <p>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р (ред. от 28.12.2011) «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;</p> <p>– распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 № 729-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестры государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Информационно-библиотечная деятельность, библиография. Термины и определения. ГОСТ 7.0-99»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание электронных ресурсов. ГОСТ 7.82-2001»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Комплектование фонда документов. Библиографирование. Каталогизация. Термины и определения. ГОСТ 7.76-96»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Поиск и распространение информации». Термины и определения. ГОСТ 7.73-96»;</p> <p>– Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Электронные издания. Основные виды и выходные сведения. ГОСТ 7.83-2001»;</p> <p>– постановление секретариата ВЦСПС и коллегии Министерства культуры СССР от 20.12.1977 № 23/149 «Об утверждении Примерного положения об организации единой сети массовых библиотек»;</p> <p>– постановление Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 03.02.1997 № 6 «Об утверждении межотраслевых норм времени на работы, выполняемые в библиотеках»;</p> <p>– постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 03.06.2003 № 118 (ред. от 03.09.2010) «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2/4.1340-03»;</p> <p>– приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.11.1994 № 736 «О введении в действие Правил пожарной безопасности для учреждений культуры Российской Федерации (ВППБ 13-01-94)»;</p> <p>– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 04.11.1998 № 01-227/16-29 «О создании публичных центров правовой информации»;</p> <p>– Модельный стандарт деятельности публичной библиотеки, принят конференцией Российской библиотечной ассоциации, XIII ежегодная сессия, 22.05.2008, г. Ульяновск;</p> <p>– Закон Калининградской области от 26.02.1998 № 49 (ред. от 02.07.2010) «О библиотечном деле и обязательном экземпляре документов»;</p> <p>– Устав муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система», утвержден приказом управления культуры администрации городского округа «Город Калининград» от 21.12.2010 № 159 (ред. от 14.02.2012);</p> <p>– приказ муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система» от 11.01.2011 № 4 «Об утверждении Правил пользования библиотеками МАУК «Калининградская ЦБС»»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2012 № 1484 «Об утверждении Административного регламента муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградская централизованная библиотечная система» по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеках, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах».</p>
7	900-6/у	Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсы данных мероприятий	Муниципальные учреждения культуры с участием управления культуры	<p>– Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 (ред. от 08.05.2010) «Основы законодательства Российской Федерации о культуре»;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 06.04.2011) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», п. 4 ст. 8;</p> <p>– Федеральный закон от 27.07.2010 № 210 (ред. от 03.12.2011) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2012 № 1184 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсах данных мероприятий».</p>

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.06.2014 г. №877 г. Калининград

**О дальнейшем использовании признанного непригодным жилого дома №1 по ул. Лаптевых**

В связи с признанием жилого дома №1 по ул. Лаптевых в городе Калининграде непригодным для проживания согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 12.08.2013 №32, в соответствии со ст.ст. 57, 87 Жилищного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать участникам долевой собственности на жилой дом №1 по ул. Лаптевых осуществить расселение физических лиц из помещений данного дома с последующим его сносом.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

2.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления в письменной форме довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях жилого дома №1 по ул. Лаптевых, информацию о признании дома непригодным для проживания;

2.2 в срок до 01.08.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях дома №1 по ул. Лаптевых,

признанного в установленном порядке непригодным для проживания;

2.3 осуществить в срок до 31.12.2018 отселение физических лиц, занимающих жилые помещения по договорам социального найма в жилом доме №1 по ул. Лаптевых;

2.4 обеспечить исполнение обязанностей собственника муниципальных помещений в жилом доме №1 по ул. Лаптевых;

2.5 обеспечить контроль текущего состояния и выполнения охранных мероприятий по дому №1 по ул. Лаптевых с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

3.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

3.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением пункта 2 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусенья.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград»

согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ  
**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком на 10 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством в кадастровом квартале 39:15:132806, по ул. Ялтинской в Ленинградском районе г. Калининграда по обращению гр. Пятак Н.И. и приеме заявлений.

Площадь земельного участка: 1945 кв. м, в т.ч. часть 1 - 43 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций, часть 2 – 499 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Разрешенное использование: для размещения парковочных мест коммерческого назначения.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство; земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне от железной дороги.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград»

согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ  
**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 5 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Механической в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Балендор Ольги Владимировны.

Площадь земельного участка: 400 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка: для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома по улице Механической, 10.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещения многоквартирного дома; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2014 г. №870 г. Калининград

**Об отселении физических лиц из многоквартирного дома №20 по ул. Новинской, признанного аварийным и подлежащим сносу**

В связи с признанием согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 12.05.2014 №20 многоквартирного дома №20 по ул. Новинской аварийным и подлежащим сносу, в целях исполнения требований п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст.ст. 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учётом предъявленного межведомственной комиссией в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации требования к собственникам помещений в указанном многоквартирном доме о сносе этого дома до 30.05.2018

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

1.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме №20 по ул. Новинской, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;

1.2 в срок до 01.09.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №20 по ул. Новинской;

1.3 в срок до 01.07.2015 обеспечить образование и постановку на государственный кадастровый учёт земельного участка под многоквартирным домом №20 по ул. Новинской;

1.4 проинформировать собственников жилых помещений в указанном доме о постановке на государственный кадастровый учёт земельного участка под многоквартирным домом №20 по ул. Новинской;

1.5 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома №20 по ул. Новинской в срок до 30.05.2018 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договору социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о сносе этого дома, но не позднее 15.05.2018;

1.6 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №20 по ул. Новинской предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 30.05.2019;

1.7 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №20 по ул. Новинской.

2. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме №20 по ул. Новинской соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №20 по ул. Новинской обеспечить:

3.1 контроль текущего технического состояния и выполнения управляющей организацией охраняемых мероприятий по многоквартирному дому №20 по ул. Новинской с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

3.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №20 по ул. Новинской и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград».

5. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

5.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пунктов 1 и 4 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, пункта 5 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусень.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
комитета муниципального имущества и земельных  
ресурсов администрации городского округа  
«Город Калининград» о результатах продажи права  
на заключение договора аренды земельных участков  
на аукционе 11 июня 2014 года  
(информационное сообщение №9-з-2014)

## Лот №1

1. Предмет аукциона – продажа единым лотом права на заключение договора аренды земельных участков по ул. Селенгинской в Центральном районе г.Калининграда со следующими характеристиками:

## 1.1 с кадастровым номером: 39:15:110639:48;

- площадь земельного участка: 615 кв. м;

- разрешенное использование: под строительство магазина;

- сведения о частях земельного участка и обременениях: не зарегистрированы.

## 1.2 с кадастровым номером: 39:15:110639:49;

- площадь земельного участка: 600 кв. м;

- разрешенное использование: под строительство магазина;

- сведения о частях земельного участка и обременениях: не зарегистрированы.

2. Начальная цена выкупа права аренды земельных участков – 1 033 000 рублей.

3. Размер задатка – 206 600 рублей.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 51 000 рублей.

5. Установить срок аренды земельных участков – 3 (три) года.

6. Годовой размер арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 39:15:110639:48 составляет 7442,61 рублей в год, за земельный участок с кадастровым номером 39:15:110639:49 – 7261,08 рублей в год. Размер арендной платы может изменяться на основании нормативных актов органов местного самоуправления, субъекта Российской Федерации, Российской Федерации.

7. Победитель аукциона (арендатор земельных участков) обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительными планами земельных участков и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

- до получения разрешения (разрешений) на строительство объекта (объектов) заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- к строительству объекта (объектов) приступить после получения разрешения (разрешений) на строительство;

- снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653.

№ п/п	Номер заявки	Лица, признанные участниками торгов	Время подачи заявки	Покупатель	Цена сделки приватизации, в руб.
1	3129	Гражданин РФ Кравченко Андрей Геннадьевич	03 июня 2014 года 12 часов 05 минут		
2	3131	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович	05 июня 2014 года 15 часов 25 минут	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович	1 033 000

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» **УВЕДОМЛЯЕТ О ПЛАНИРУЕМОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ** Калининградской областной таможне в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка на пл. Гуськова в Московском районе г. Калининграда.

Площадь земельного участка – 962 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – под устройство второстепенного проезда к существующей базе таможенной инспекции (расположенной на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150401:2).

Дополнительную информацию об указанном земельном участке можно получить в управлении земельных отношений пл. Победы, 1, каб.407; тел. 92-32-02.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» **ИНФОРМИРУЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ** в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 39:15:141906:27 по ул. Подп. Емельянова в Московском районе города Калининграда по обращению ООО «СК АЭРЭКОН».

Площадь земельного участка 15000 кв. м.

Обременения: часть участка площадью 5168 кв. м – охранный зона высоковольтной ЛЭП, весь участок обременен правом аренды ООО «СК АЭРЭКОН».

Разрешенное использование: под строительство производственной базы.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов на заключение  
договора мены жилого дома №7  
по пер. Броненосному в г. Калининграде:

Организатор торгов: Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», распоряжение о проведении торгов от 16.06.2014 №2421/р-КМИ.

Контактный телефон организатора торгов: 8 (4012) 92-39-49.

Место нахождения жилого дома: г. Калининград, пер. Броненосный, дом №7.

Общая площадь дома: 52,4 кв. м.

Форма подачи предложений о жилых помещениях, предлагаемых к передаче в муниципальную собственность: закрытая.

Минимальные требования к жилым помещениям, предлагаемым к передаче в муниципальную собственность:

- количество помещений: 1 однокомнатная квартира общей площадью не менее 30,0 кв. м;

- год постройки многоквартирного дома – не ранее 2012 г.;

- материал оконных блоков - дерево или пластик;

- межкомнатные перегородки – наличие;

- установленные внутриквартирные двери, в т.ч. в ванную комнату и туалет – наличие;

- наружная дверь – наличие;

- готовые полы с укладкой полового покрытия - линолеум или ламинат или др.;

- электроснабжение, водоотведение (канализация) - наличие, централизованные;

- отопление - централизованное или автономное;

- водоснабжение, в т.ч. горячее – наличие;

- исправное сантехническое оборудование в ванной комнате, туалете, кухне - наличие;

- газовая или электрическая плита - наличие;

- приборы учета по электроснабжению, холодному, горячему водоснабжению, газоснабжению - наличие;

- проводящая разводка системы телевидения и телефонной сети - наличие;

- внутренняя отделка жилого помещения, в том числе потолков, стен (кухня, комната, ванная комната, туалет) - наличие отштукатуренных поверхностей с окраской или оклейкой рулонными материалами.

Срок заключения договора мены, а также передачи жилых помещений: не позднее 2-х месяцев со дня издания распоряжения комитета муниципального имущества и земельных ресурсов об утверждении итогов проведения торгов.

Перечень документов, предоставляемых претендентами на участие в торгах: - документы, подтверждающие право собственности на жилые помещения, предлагаемые к передаче в муниципальную собственность;

- документы, подтверждающие дату ввода многоквартирного дома, в котором располагается жилое помещение, предлагаемое к передаче в муниципальную собственность, в эксплуатацию - не ранее 2012 г.;

- документ, удостоверяющий личность;

- в случае если физическое лицо зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя - копию свидетельства о регистрации в качестве предпринимателя без образования юридического лица. При подаче заявки представителем Претендента предъявляется доверенность;

- юридическое лицо прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент).

Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах: г. Калининград, ул. Павлика Морозова, д. №6/8, 2-й этаж, отдел аварийного жилищного фонда, с 9.00 «20» июня 2014 до 13.00 21 июля 2014 года;

Место, дата и время определения участников торгов: г. Калининград, пл. Победы, д. №1, 3-й этаж, каб. №306, в 14.00 22 июля 2014 года;

Место, дата и время проведения торгов: г. Калининград, площадь Победы, д. №1, 3-й этаж, каб. №306, в 14.00 23 июля 2014 года.

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ** земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по образованию земельных участков под многоквартирными домами по ул. Чекистов, №№97-99, 101-103, 141; ул. Каштановая аллея, №158-164; просп. Победы, №№149, 153-155, 159 в Центральном районе состоятся 23.06.2014 г. в 17.30 в административном здании по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 43, актовом зал, 4-й этаж.

Ознакомиться с границами земельных участков можно в отделе межевания МП «Городской центр геодезии» (пл. Победы, 1, каб.302) и на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klgd.ru.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2014 г. №771 г. Калининград

**О мероприятиях по подготовке  
городского хозяйства к работе  
в осенне-зимний период 2014-2015 гг.**

В соответствии со ст. 6 Закона Российской Федерации от 27.07.2010 №190 «О теплоснабжении», руководствуясь Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, в целях своевременной и качественной подготовки организаций, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения городского округа «Город Калининград» к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг.

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить планы мероприятий по подготовке городского хозяйства к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 гг.:

1.1. Объектов жилищно-коммунального хозяйства (приложения №№1-3).

1.2. Улично-дорожной сети (содержание дорог и тротуаров в осенне-зимний период 2014-2015 гг.) (приложение №4).

1.3. Городского пассажирского транспорта (приложение №5).

1.4. Учреждений социальной сферы – образования, культуры, социального обслуживания населения (приложение №6).

2. Ресурсоснабжающим организациям всех форм собственности, обеспечивающим теплоснабжением жилищный фонд, объекты социальной сферы (школы, детские сады и т.д.), своевременно произвести ремонт и подготовку источников теплоснабжения, тепловых пунктов и сетей к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг. и создать нормативный запас топлива к началу отопительного сезона.

3. Заместителю главы администрации, председателю комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникову, заместителю главы администрации, председателю комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполоновой, руководителям муниципальных предприятий МУП КХ «Калининградтеплосеть» Э.Н. Куровскому, МУП КХ «Водоканал» А.Н. Иващенко:

3.1. В срок до 06.06.2014 создать и утвердить своими приказами комиссии по контролю за ходом подготовки подведомственных объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2014-2015 гг.

3.2. Обеспечить своевременную подготовку городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период 2014-2015 гг.

4. Управляющим организациям вне зависимости от правовой формы собственности, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам, собственникам помещений в многоквартирных домах, при реализованном способе управления – непосредственное управление, осуществляющим деятельность по управлению и обслуживанию объектов жилищного фонда, составить планы-графики подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период.

4.1. При составлении планов-графиков ремонта предусмотреть выполнение работ по устранению выявленных в ходе отопительного сезона 2013-2014 гг. недостатков в работе систем теплоснабжения многоквартирных домов.

4.2. Планы-графики отдельно по каждому многоквартирному дому, котельной (локальной системы отопления), тепловому пункту и тепловому узлу (элеватору) представить не позднее 01.06.2014 в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

5. Заместителю главы администрации, председателю комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполоновой, руководителям муниципальных предприятий МУП КХ «Калининградтеплосеть» Э.Н. Куровскому, МУП КХ «Водоканал» А.Н. Иващенко представлять отчеты в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» 25 числа каждого месяца, начиная с 01 июня 2014 г., форма № 1-жжх зима (срочная), по приложениям №№1-6, №8 о ходе выполнения утвержденных мероприятий по подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг.

6. Утвердить состав комиссии (рабочей группы) городского округа «Город Калининград» по координации действий по подготовке городского хозяйства к работе в отопительный период 2014-2015 гг. (приложение №7).

7. Комитету экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (Н.А. Дмитриева) осуществлять своевременное финансирование мероприятий по подготовке к работе в зимних условиях в пределах смет расходов бюджетных ассигнований главных распорядителей и бюджетополучателей 2014 г.

8. Считать утратившим силу постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.05.2013 №757 «О мероприятиях по подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013-2014 гг.».

9. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**И.о. главы городского округа** **Н.А. Дмитриева**  
(Продолжение в следующем номере)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2014 г. №884 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление  
администрации городского округа  
«Город Калининград» от 18.10.2013  
№1631 «Об утверждении муниципальной  
программы «Повышение безопасности  
дорожного движения»**

В связи с внесением в программу дополнительных мероприятий по приобретению техники, предназначенной для санитарной очистки и содержания территорий в летний и зимний периоды, и изменением финансирования в связи со сложившейся экономией при проведении конкурсных процедур

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 18.10.2013 №1631 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения», изложив в новой редакции приложения №1 и №2 (приложения №1 и №2).

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

**Глава городского округа** **А.Г. Ярошук**

(Продолжение в следующем номере)

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 49 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Каштановая аллея в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Волченко И.Ю.

Площадь земельного участка: 631 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома по улице Каштановая аллея, 21.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещения многоквартирного дома; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком на 10 лет земельного участка с кадастровым номером 39:15:150504:51 для целей, не связанных со строительством, по ул. Портовой в Московском районе г. Калининграда по обращению гр. Пятак Н.И. и приеме заявлений.

Площадь земельного участка: 706 кв. м.

Разрешенное использование: под открытое складирование (для хранения производственного инвентаря).

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» по обращению Захаровой Ирины Владимировны, согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРОДЛЕНИИ**

до 14.01.2062 срока аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:130901:132 для целей, не связанных со строительством, по ул. Герцена в Ленинградском районе г. Калининграда, предоставленного по договору №10553-и от 20.03.2013 аренды земельного участка. Площадь земельного участка: 107 кв. м;

Разрешенное использование: под обслуживание жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Герцена, 75.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на индивидуальный жилой дом (доли дома); без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство; часть земельного участка площадью 40 кв.м – полоса (отвода) обслуживания мелиоративного канала.

Продолжение. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №840 от 03.06.2014 г. «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, аннулированию такого разрешения, выдаче предписания о демонтаже рекламных конструкций» – в специальном выпуске газеты «Гражданин» №23 от 11 июня 2014 г.

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 03.06.2014 г. №840

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
администрации городского округа «Город Калининград»  
предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции,  
аннулированию такого разрешения, выдаче предписания  
о демонтаже рекламных конструкций**

## Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет регулирования Административного регламента.

Административный регламент регулирует порядок предоставления администрации городского округа «Город Калининград» муниципальной услуги по выдаче заявителям разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, определяет последовательность административных процедур и административных действий должностных лиц комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) в процессе предоставления муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей.

В качестве заявителей на получение муниципальной услуги могут выступать физически или юридические лица, индивидуальные предприниматели, заинтересованные в получении разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо их представители (далее – заявители).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги:

1.3.1. Информация о месте нахождения и графике работы структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», предоставляющих муниципальную услугу, способы получения информации о месте нахождения и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги.

Местонахождение и график работы отдела документооборота в сфере городского хозяйства, архитектуры и строительства управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Отдел документооборота) и отдела рекламы Комитета (далее – Отдел):

236040, г. Калининград, пл. Победы, 1.

Сведения о номерах кабинетов, в которых осуществляется прием заявителей, указаны на информационном стенде Комитета, размещаемом рядом с кабинетом Отдела документооборота.

График работы Отдела документооборота и Отдела:

- понедельник-пятница с 09.00 до 18.00, перерыв: с 13.00 до 14.00;

- в предпраздничные дни с 09.00 до 17.00, перерыв: с 13.00 до 14.00;

- суббота, воскресенье, праздничные дни – выходные дни.

Приемные дни для разъяснения порядка и положений действующего законодательства Российской Федерации по предоставлению муниципальной услуги специалистами Отдела:

- понедельник, среда с 09.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Информация о месте нахождения и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги, получается на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград», организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или по справочным телефонам, указанным в п. 1.3.2 настоящего Административного регламента.

1.3.2. Справочные телефоны структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

- телефон для справок о поступлении заявки: 92-32-18;

- телефон для справок о рассмотрении заявки и по вопросам предоставления муниципальной услуги: 92-32-10;

- телефоны для справок управления государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел России по Калининградской области (далее – УГИБДД УМВД России по Калининградской области): 30-28-61, 30-28-43, 45-28-25;

- телефон для справок Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области: 93-43-49;

- телефон для справок Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (далее – Управление Росреестра): 59-67-30;

- телефоны для справок филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области (далее – ФГБУ «Кадастровая палата»): 30-51-50;

- телефоны для справок Управления Федеральной налоговой службы России по Калининградской области: 99-74-84, 59-60-23.

1.3.3. Адреса официального сайта администрации городского округа, сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащих информацию о предоставлении муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, адреса их электронной почты.

Адрес официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащего информацию о предоставлении муниципальной услуги: klgd.ru, раздел «Услуги».

Адрес электронной почты Комитета: city@klgd.ru.

Адрес официального сайта УГИБДД УМВД России по Калининградской области: 39.gibdd.ru.

Адрес официального сайта Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области: gov39.ru, рубрика «Власть», раздел «Структура Правительства Калининградской области», блок «Служба государственной охраны культурного наследия».

Адрес официального сайта Управления Росреестра: [www.to39.gosreestr.ru](http://www.to39.gosreestr.ru). Адрес электронной почты Управления Росреестра: [39\\_upr@rosreestr.ru](mailto:39_upr@rosreestr.ru).

Адрес электронной почты ФГБУ «Кадстровая палата»: [39\\_upr@rosregistr.ru](mailto:39_upr@rosregistr.ru).

Адрес официального сайта Управления Федеральной налоговой службы России по Калининградской области: [www.r39.nalog.ru](http://www.r39.nalog.ru).

Адрес официального сайта нотариальной палаты Калининградской области: [www.notariat-Kaliningrad.ru](http://www.notariat-Kaliningrad.ru).

1.3.4. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанных услуг, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

1.3.4.1. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, доводится до сведения заявителей следующими способами:

- непосредственно при личном обращении к специалистам Отдела документооборота, специалистам Отдела;
- при обращении к специалистам Отдела документооборота, специалистам Отдела с использованием средств телефонной связи по указанным в пункте 1.3.2 настоящего Административного регламента справочным телефоном;
- при обращении в Комитет путем использования услуг почтовой связи;
- при обращении в Комитет посредством электронной почты;
- посредством размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» [kldg.ru](http://kldg.ru) в разделе «Услуги».

1.3.4.2. Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги сообщаются специалистами Отдела документооборота посредством телефонной связи, а также информация получается заявителями через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kldg.ru](http://kldg.ru) в разделе «Услуги», подразделе «Контроль исполнения запросов».

1.3.5. Порядок, форма и место размещения информации, необходимой для предоставления муниципальной услуги, в том числе на стенде в месте предоставления муниципальной услуги, а также на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.3.5.1. На информационном стенде Комитета, размещаемом рядом с кабинетом Отдела документооборота, содержится следующая информация:

- место нахождения и график работы Отдела документооборота, Отдела, номера телефонов для справок подразделений, предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, информация о месте нахождения и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги;
- адрес официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащего информацию о порядке предоставления муниципальной услуги;
- адреса официальных сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, адреса их электронной почты;
- исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- образец заполнения заявки о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.5.2. На официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kldg.ru](http://kldg.ru) в разделе «Услуги» содержится следующая информация:

- место нахождения и график работы Отдела документооборота, Отдела;
- способы получения информации о месте нахождения и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги;
- номера телефонов для справок подразделений, предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;
- адреса официальных сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, адреса их электронной почты;
- адрес официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащего информацию о порядке предоставления муниципальной услуги;
- исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- образец заполнения заявки о предоставлении муниципальной услуги;
- порядок получения информации заявителем по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;
- порядок обжалования заявителем отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;
- полный текст Административного регламента.

## Раздел 2. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

2.1. Наименование муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, аннулирование такого разрешения, выдача предписания о демонтаже рекламных конструкций».

2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу. Органы и организации, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги.

2.2.1. Муниципальная услуга предоставляется администрацией городского округа «Город Калининград», предоставление муниципальной услуги организуется отделом рекламы комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

2.2.2. Органы и организации, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги.

В случае установки отдельно стоящей рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград», Отдел направляет на рассмотрение эскизные проекты рекламной конструкции в УГИБДД УМВД России по Калининградской области.

В случае установки рекламной конструкции на объекте культурного наследия Отдел направляет на рассмотрение эскизные проекты рекламной конструкции в Службу государственной охраны объектов культурного наследия по Калининградской области.

Заявитель вправе самостоятельно согласовать заявку с вышеуказанными организациями (перечень органов, осуществляющих согласование различных видов рекламных конструкций, приводится в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту).

Данные о государственной регистрации юридического лица или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя запрашиваются Отделом в Управлении Федеральной налоговой службы России по Калининградской области, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Отдел в целях проверки факта, является ли заявитель или давшее согласие на присоединение к недвижимому имуществу рекламной конструкции иное лицо собственником или иным законным владельцем этого имущества, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о правах на недвижимое имущество, к которому предполагается присоединить рекламную конструкцию.

В случае если соответствующее недвижимое имущество находится в государственной или муниципальной собственности, Отдел запрашивает сведения о наличии согласия в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» либо в соответствующем органе государственной власти, если заявитель не представил документ, подтверждающий получение такого согласия, по собственной инициативе.

Заявителю необходимо обратиться:

- в проектные организации, изготавливающие технические проекты рекламных конструкций;
- к физическим либо юридическим лицам, разрабатывающим эскизные проекты.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- 1) выдача (направление) заявителю разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (приложение № 10 к настоящему Административному регламенту) либо
- 2) отказ в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции представляет собой документ, который позволяет заявителю установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с утвержденными эскизными проектами рекламной конструкции. Срок эксплуатации рекламной конструкции определен данным документом.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

Срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет не более 28 рабочих дней со дня регистрации заявки.

Приостановление срока предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Срок выдачи (направления) заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги:

- выдается в течение рабочего дня, указанного в расписке в графе «дата получения результата»;
- направляется (в случае избрания заявителем способа получения результата по почте) в течение рабочего дня, указанного в расписке в графе «дата получения результата»;
- направляется (в случае неявки заявителя за результатом предоставления услуги) по истечении 10 рабочих дней от даты выдачи результата, указанной в расписке.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников опубликования:

- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (в действующей редакции), ст. 367, 380, 447-450, первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Со-

брание законодательства Российской Федерации», 05.12.1994, № 32, ст. 3301, «Российская газета», 08.12.1994, № 238-239;

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (в действующей редакции), ст. 44, 45, 46, 47, 48, первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства Российской Федерации», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 14, «Российская газета», № 1, 12.01.2005, «Парламентская газета», 15.01.2005 № 7-8.;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в действующей редакции), ст. 333.33 п. 105, первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства Российской Федерации», 07.08.2000, № 32, ст. 3340, «Парламентская газета», 10.08.2000, № 151-152;

- Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ (в действующей редакции) «О рекламе», ст. 19, первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», 15.03.2006, № 51, «Собрание законодательства Российской Федерации», 20.03.2006, № 12, ст. 1232;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», 30.07.2010, № 168, «Собрание законодательства Российской Федерации», 02.08.2010, № 31, ст. 4179;

- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (в действующей редакции), первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Парламентская газета», № 17, 08-14.04.2011, «Российская газета», № 75, 08.04.2011, «Собрание законодательства Российской Федерации», 11.04.2011, № 15, ст. 2036;

- Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ (в действующей редакции) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 165, 29.07.2006, «Собрание законодательства Российской Федерации», 31.07.2006, № 31 (1 ч.), ст. 3448, «Парламентская газета», № 126-127, 03.08.2006;

- указ Президента России от 15.06.1998 № 711 (в действующей редакции) «О дополнительных мерах по обеспечению безопасности дорожного движения» (вместе с «Положением о Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации», первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», 23.06.1998, № 116, «Собрание законодательства Российской Федерации», 22.06.1998, № 25, ст. 2897;

- постановление Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 № 124-ст (в действующей редакции) «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения. ГОСТ Р 52044-2003», разделы 4, 5, 6, первоначальный текст документа опубликован в издании М., ИПК Издательство стандартов, 2003;

- Закон Калининградской области от 22.02.1996 № 36 (в действующей редакции) «О защите русского языка на территории Калининградской области», ст. 32-52, первоначальный текст документа опубликован в газете «Янтарный край», 14.03.1996, № 55;

- решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.05.2009 № 102 (в редакции последующих решений) «Об утверждении «Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград», первоначальный текст документа опубликован в газете «Гражданин» (специальный выпуск), 28.05.2009, № 25 (до приложения № 8 (включительно), «Гражданин» (специальный выпуск), 29.05.2009, № 26 (от приложения № 9 до конца);

- постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.01.2010 № 16 (в действующей редакции) «Об утверждении состава комиссии по общественному контролю за объектами наружной рекламы на территории городского округа «Город Калининград»;

- постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 30.09.2011 № 1640 (в действующей редакции) «Об утверждении состава конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград».

2.6. Исчерпывающий перечень документов и информации, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих предоставлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их предоставления.

Для получения муниципальной услуги заявитель представляет:

1) заявку на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа «Город Калининград».

В заявке указываются:

- наименование уполномоченного органа, в который направляется заявка;
- фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (для физических лиц) либо полное наименование юридического лица, организационно - правовая форма, кем и когда зарегистрировано, наименование и реквизиты документа, подтверждающего государственную регистрацию, наименование регистрирующего органа (для юридических лиц), данные о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);
- вид рекламной конструкции;
- место установки, включая ориентиры и размещение в пространстве;
- размеры (высота, ширина);
- количество рекламных экспозиций;
- площадь каждой рекламной экспозиции;
- способ освещения;
- изготовитель проекта;

(Продолжение на стр. 38)

(Продолжение. Начало на стр. 36-37)

- дата монтажа;
- адрес и телефон заявителя;
- банковские реквизиты.

Заявка на предоставление муниципальной услуги составляется от руки (чернилами или пастой) или машинописным текстом, примерный образец заполнения заявки приводится в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту, бланк заявки приводится в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

В случае подачи заявки с комплектом документов представителем заявителя к заявке прилагается документ, подтверждающий его полномочия (для представителя физического лица – нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, удостоверенная иным, предусмотренным законодательством Российской Федерации способом, для представителя юридического лица – доверенность, подписанная руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами).

2.6.1. Для получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заявитель вместе с заявкой предоставляет следующие документы:

1) данные о заявителе – физическом лице – документ, удостоверяющий личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) (при предоставлении оригинала снимается ксерокопия и оригинал возвращается заявителю);

2) письменное согласие собственника (либо иного законного владельца) соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником (или иным законным владельцем) недвижимого имущества.

В случае если владелец рекламной конструкции является собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, предоставляется заявление с указанием срока, на который собственник просит выдать разрешение.

В случае если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, документом, подтверждающим согласие этих собственников, является протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, полученный в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

3) правоустанавливающий документ на земельный участок, здание или иное недвижимое имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, если права на указанные объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (предоставляется в случае, если земельный участок, здание или иное недвижимое имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, находится в собственности заявителя);

4) эскизный проект устанавливаемой рекламной конструкции в 2-х экземплярах (руководство по оформлению эскизного проекта рекламной конструкции приводится в приложении № 9 к настоящему Административному регламенту);

5) технический проект рекламной конструкции с расчетом ветровой нагрузки и прочностным расчетом, выполненный в лицензированной проектной организации (в случае установки штендера не требуется);

6) договор с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором.

Заявитель получает примерный бланк заявки у специалиста Отдела документооборота, ответственного за прием и выдачу документов, при личном обращении либо самостоятельно в электронном виде в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) либо на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kigd.ru](http://kigd.ru) в разделе «Услуги».

Заявку на предоставление муниципальной услуги с комплектом документов заявитель представляет:

- при личном обращении к специалисту Отдела документооборота, ответственному за прием и выдачу документов;
- по почте в адрес Комитета;
- в электронной форме посредством заполнения интерактивной формы на региональном сегменте Единого портала государственных и муниципальных услуг. Указанный способ подачи заявки заявителем вправе реализовать после осуществления Правительством Калининградской области и администрацией городского округа «Город Калининград» мер, необходимых для предоставления услуги в электронной форме.

При подаче заявки на получение муниципальной услуги с комплектом документов по электронной почте электронные образы документов, представляемые с заявлением, должны предоставляться в формате PDF или RTF.

Обращение за получением муниципальной услуги может осуществляться с использованием электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

В случае направления заявки о предоставлении муниципальной услуги и комплекта документов по электронной почте заявка, подаваемая в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи).

При подаче заявки в электронной форме на получение муници-

пальной услуги через Единый портал государственных и муниципальных услуг она формируется посредством заполнения интерактивной формы на региональном сегменте Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Идентификация заявителя, подавшего заявку в электронном виде, регистрация заявления осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калининградской области, нормативными правовыми актами городского округа.

Электронные образы документов, представляемые с заявлением, направляются в виде файлов в одном из указанных форматов: PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, JPG, PNG. Электронные образы документов, предоставляемые с заявлением, заверяются усиленной квалифицированной подписью лица, которое в соответствии с федеральными законами и изданными в соответствии с ними нормативными правовыми актами наделяется полномочиями на создание и подписание таких документов.

В случае направления заявки о предоставлении муниципальной услуги с комплектом документов по почте либо по электронной почте выдача результата предоставления муниципальной услуги осуществляется при личном обращении заявителя при предъявлении документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина).

2.7. Исчерпывающий перечень документов и информации, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе предоставить, а также способы их получения заявителями, порядок их предоставления.

Исчерпывающий перечень документов и информации, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе предоставить:

- документ, подтверждающий оплату государственной пошлины;
- правоустанавливающий документ на земельный участок, здание или иное недвижимое имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- документ о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случае, если рекламная конструкция присоединяется к недвижимому имуществу, являющемуся муниципальной собственностью.

Электронная форма получения заявителем документов, указанных в первом, втором, третьем и четвертом дефисах п. 2.7 настоящего Административного регламента, не предусмотрена. В Управлении Федеральной налоговой службы России по Калининградской области выдаются свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридического лица) и свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя).

В Управлении Росреестра выдается свидетельство о государственной регистрации права на здание или иное недвижимое имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция. В ФГБУ «Кадстровая палата» выдается свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, к которому присоединяется рекламная конструкция.

В администрации городского округа «Город Калининград» хранится договор с арендатором земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция. Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

Запрещается требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
- представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калининградской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, и (или) подведомственных органов местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, иных государственных органов и (или) подведомственных государственным органам организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- отсутствие в заявке информации о заявителе (фамилии, имени, отчестве, (последнее – при наличии), (для юридических лиц – полное наименование юридического лица, организационно-правовая форма, кем и когда зарегистрировано, наименование и реквизиты документа, подтверждающего государственную регистрацию, наименование регистрирующего органа);
- отсутствие документа, подтверждающего полномочия заявителя (при подаче им документов);
- обращение заявителя с требованием о предоставлении муниципальной услуги, организация предоставления которой не осуществляется Отделом;
- отсутствие сведений о документах, указанных в п. 2.7 настоящего Административного регламента;
- наличие в заявке и прилагаемых к ней документах неогорожен-

ных исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, подчисток либо приписок, зачеркнутых слов;

- заявка или прилагаемые к ней документы исполнены карандашом;
- непредставление либо неполное представление заявителем документов, указанных в п. 2.6.1 настоящего Административного регламента.

Отказ в приеме документов оформляется в письменном виде и выдается заявителю в течение 3 рабочих дней (приложение № 6 к настоящему Административному регламенту).

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.9.1. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

2.9.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- несоответствие проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения требованиям технического регламента («Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.05.2009 № 102);
- несоответствие установки рекламной конструкции в заявленном месте схеме размещения рекламных конструкций (в случае, если место установки рекламной конструкции определяется схемой размещения рекламных конструкций);
- нарушение требований нормативных актов по безопасности движения транспорта («Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения. ГОСТ Р 52044-2003»);
- нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки городского округа. Органы местного самоуправления городского округа вправе определять типы и виды рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории соответствующего муниципального образования или части его территории, в том числе требования к таким рекламным конструкциям, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселений или городских округов (п. 4, ч.15, ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»);
- нарушение требований законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;
- нарушение требований, установленных частями 5.1-5.7 и 9.1 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги:

- выдача документа, подтверждающего согласие собственника (либо иного законного владельца) соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником (или иным законным владельцем) недвижимого имущества (подписанный протокол общего собрания), – при личном обращении выдает уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме лицо;
- выдача эскизных проектов устанавливаемой рекламной конструкции – выдает физическое или юридическое лицо, осуществляющее подготовку данных документов;
- выдача технического проекта рекламной конструкции с расчетом ветровой нагрузки и прочностным расчетом, выполненным в лицензированной проектной организации, – выдает организация, осуществляющая подготовку проектной документации;
- выдача договора с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе арендатором, – выдает собственником недвижимого имущества;
- выдача документа, подтверждающего передачу полномочий одного лица другому, для представительства перед третьими лицами (доверенность).

2.11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги.

За предоставление муниципальной услуги взимается государственная пошлина. Оплата производится на основании п. 105 ст. 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 21.11.2011). За выдачу разрешения на установку рекламной конструкции уплачивается государственная пошлина в размере 3000 рублей. Государственная пошлина вносится заявителем на расчетный счет Комитета № 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области (код: 16410807150011000110) (бланк платежного поручения приводится в приложении № 7 к настоящему Административному регламенту).

2.12. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы.

2.12.1. Размер платы за изготовление эскизных проектов рекламной конструкции устанавливается рекламными агентствами самостоятельно.

2.12.2. Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по договору с собственником объекта, к которому присоединяется рекламная конструкция, устанавливается собственником объекта.

2.12.3. Размер платы за изготовление технического проекта рекламной конструкции с расчетами ветровых нагрузок и прочностными расчетами устанавливается проектной организацией, имеющей лицензию, в соответствии с расценками организации.

2.12.4. Информация о размере платы за совершение нотариальных действий размещена на официальном сайте нотариальной

палаты Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявки о предоставлении муниципальной услуги, услуг, предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления муниципальной услуги - 15 минут.

2.14. Срок и порядок регистрации заявки заявителя на предоставление муниципальной услуги и услуг, предоставляемых органами и организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

2.14.1. Срок регистрации заявки с комплектом документов заявителя о предоставлении муниципальной услуги:

- при личном обращении заявителя не должен превышать 15 минут;  
- при направлении документов по почте не должен превышать 1 рабочего дня.

2.14.2. Заявка регистрируется специалистом Отдела документооборота, ответственным за прием и выдачу документов, в системе электронного документооборота (далее – СЭД) с проставлением на заявке оттиска штампа входящей корреспонденции Отдела документооборота, присвоением номера и даты в соответствии с записью в СЭД.

2.14.3. Регистрации заявки заявителя в электронной форме не предусмотрена.

2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, услуги, предоставляемые организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещения и оформления визуальной, текстовой информации о порядке предоставления услуг.

2.15.1. Помещения Отдела документооборота, Отдела, органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, обеспечивать комфортное пребывание заявителей и исполнителей.

2.15.2. Места ожидания приема заявителями должны быть оборудованы стульями (не менее трех), столами (стойками) для возможности оформления заявок, обеспечены местами общественного пользования (туалетами) и хранения верхней одежды заявителей.

2.15.3. Прием заявителей осуществляется непосредственно в кабинетах у рабочих мест специалистов Отдела документооборота, ответственных за прием и выдачу документов.

Каждое рабочее место специалиста Отдела документооборота, ведущего прием заявителей, оборудуется персональным компьютером с возможностью доступа к информационным базам данных, печатающим, сканирующим устройствами, стулом для приема заявителя. Кабинеты приема заявителей оснащаются информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета.

Специалист Отдела документооборота, ответственный за прием и выдачу документов, обеспечивается нагрудной карточкой (бэйджем) и (или) настольной табличкой с указанием фамилии, имени, отчества и должности.

2.15.4. Визуальная и текстовая информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационном стенде Комитета.

2.16. Показатели доступности и качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

2.16.1. Показатели доступности муниципальной услуги:

1) месторасположение Отдела документооборота, в котором осуществляется прием документов и выдача результата предоставления муниципальной услуги, с учетом транспортной доступности (возможность добраться до подразделения в пределах 90 минут);

2) возможность получения заявителем информации о порядке предоставления муниципальной услуги:

- по телефону;  
- непосредственно у специалиста Отдела документооборота, который осуществляет прием документов и выдает результат (на информационном стенде, при личном консультировании);

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;  
- через информационный терминал, расположенный в здании администрации городского округа «Город Калининград» (площадь Победы, 1);

3) возможность выбора заявителем порядка подачи заявки с комплектом документов для предоставления муниципальной услуги:  
- путем личного обращения;  
- посредством почтовой связи;  
- посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);

4) возможность получения заявителем примерного бланка заявки:  
- у специалиста Отдела документооборота, осуществляющего прием документов для предоставления муниципальной услуги;  
- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;  
- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5) обеспечение беспрепятственного доступа к помещениям, в которых осуществляется прием документов и выдача результата предоставления муниципальной услуги.

2.16.2. Показатели качества муниципальной услуги:

1) снижение числа обращений получателей муниципальной услуги с жалобой на действия (бездействия) должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги;

2) полнота и актуальность информации о порядке предоставления муниципальной услуги:  
- на информационном стенде;

- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) соответствие помещений, в которых осуществляется прием документов и выдача результата, мест ожидания приема заявителями санитарно-эпидемиологическим нормам, а также требованиям, установленным настоящим Административным регламентом в части комфортности;

4) удовлетворенность получателей муниципальной услуги ее качеством и доступностью (определяется в ходе проведения мониторинга качества и доступности муниципальной услуги);

5) соблюдение должностными лицами Отдела документооборота и Комитета, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, установленного нормативными правовыми актами порядка предоставления муниципальной услуги (в части срока предоставления, порядка информирования, комплекта документов, оснований для отказа в предоставлении услуги);

6) компетентность, вежливость и корректность должностных лиц Отдела документооборота и Комитета, осуществляющих непосредственное взаимодействие с заявителями;

7) отсутствие фактов более 4-х переадресаций звонков, поступивших от заявителей, обратившихся за консультацией.

2.16.3. При личном обращении за предоставлением муниципальной услуги заявитель взаимодействует со специалистом Отдела документооборота, ответственным за прием и выдачу документов, два раза: при подаче документов для предоставления муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги (в случае, если заявитель не претендует на заключение договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции на земельных участках и иных объектах, находящихся в муниципальной собственности).

При обращении за предоставлением муниципальной услуги по почте заявитель взаимодействует со специалистом Отдела документооборота, ответственным за прием и выдачу документов, один раз: при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Продолжительность каждого взаимодействия составляет не более 30 минут.

Заявитель может получить информацию о ходе предоставления муниципальной услуги, используя входящий номер своей заявки:

- непосредственно у специалиста Отдела документооборота, ответственного за прием и выдачу документов;  
- с использованием средств телефонной связи у специалиста Отдела документооборота, ответственного за прием и выдачу документов;

- с использованием официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kigd.ru](http://kigd.ru) в разделе «Услуги», подразделе «Контроль исполнения запросов».

2.17. Другие требования, в том числе, учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.17.1. Специалистами Отдела предоставляются консультации по следующим вопросам:

- порядок заполнения заявки о предоставлении муниципальной услуги;  
- срок рассмотрения заявки;

- время приема на консультацию или подачи заявки;  
- порядок обжалования действий (бездействия) и решений, принятых в ходе предоставления муниципальной услуги.

Максимальное время устной консультации о процедуре предоставления муниципальной услуги - 20 минут.

2.17.2. Информация о сроке предоставления муниципальной услуги сообщается заявителю специалистом Отдела документооборота, ответственным за прием и выдачу документов, при приеме заявки.  
2.17.3. Начальник Отдела осуществляет контроль передачи начальнику Отдела документооборота результата предоставления муниципальной услуги в срок не позднее 10 часов утра рабочего дня, предшествующего дате предоставления муниципальной услуги.

2.17.4. Специалисты Отдела, ответственные за предоставление муниципальной услуги, при ответе на телефонные звонки, устные и письменные обращения заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги обязаны:

- при консультировании по телефону назвать свою фамилию, должность, а также наименование отдела, а затем в вежливой форме четко и подробно проинформировать обратившегося по интересующим его вопросам. При невозможности специалиста отдела, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) другому должностному лицу, или же обратившемуся гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию. Не допускается переадресация обратившегося более четырех раз.

Во время ответа по телефону не допускается ведение параллельных разговоров с окружающими людьми;

- при консультировании посредством индивидуального устного информирования дать обратившемуся полный, точный и оперативный ответ на поставленные вопросы;

- при консультировании по письменным обращениям дать четкий и лаконичный ответ на поставленные вопросы с указанием фамилии, инициалов и номера телефона исполнителя. Ответ выдается под подпись или направляется по почте (по электронной почте) на адрес, указанный обратившимся, в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента поступления письменного обращения.

2.17.5. Сроки прохождения отдельных административных процедур, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- прием, проверка и регистрация заявки с комплектом документов – административная процедура осуществляется в первый рабочий день с момента поступления заявки. В случае принятия решения об отказе в приеме заявки и документов административная процедура заканчивается административным действием – выдача (направление) уведомления об отказе в приеме заявки для предоставления

муниципальной услуги. Данная процедура должна быть завершена не позднее 3-х рабочих дней с момента регистрации заявки;

- передача заявки с комплектом документов главному архитектору города (лицу, исполняющему функции главного архитектора города во время его отсутствия) – административная процедура осуществляется в первой половине второго рабочего дня с момента регистрации заявки;

- согласование или отказ в согласовании эскизного проекта рекламной конструкции и рассмотрение технического проекта – административная процедура осуществляется со второй половины второго по четвертый рабочий день с момента регистрации заявки;

- передача заявки с комплектом документов начальнику Отдела (лицу, его замещающему) и назначение ответственного исполнителя – административная процедура осуществляется на пятый рабочий день с момента регистрации заявки;

- изучение документов, направление запросов, подготовка документов на комиссию по общественному контролю – административная процедура осуществляется с пятого по двадцать второй рабочий день с момента регистрации заявки;

- подготовка проекта разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо проекта отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – административная процедура осуществляется с двадцать второго по двадцать четвертый рабочий день с момента регистрации заявки;

- визирование и подписание проекта разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо проекта отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – административная процедура осуществляется с двадцать пятого по двадцать седьмой рабочий день с момента регистрации заявки;

- выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – административная процедура осуществляется на двадцать восьмой рабочий день с момента регистрации заявки.

2.17.6. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Заявитель имеет возможность получения бланка заявки в электронном виде.

Заявитель имеет возможность получения бланка запроса посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

### Раздел 3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ), ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ) В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур при предоставлении муниципальной услуги:

- прием, проверка и регистрация заявки с комплектом документов;

- передача заявки с комплектом документов главному архитектору города (лицу, исполняющему функции главного архитектора города во время его отсутствия);

- согласование или отказ в согласовании эскизного проекта рекламной конструкции и рассмотрение технического проекта;

- передача заявки с комплектом документов начальнику Отдела (лицу, его замещающему) и назначение ответственного исполнителя;

- изучение документов, направление запросов, подготовка документов на комиссию по общественному контролю;

- подготовка проекта разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо проекта отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- визирование и подписание проекта разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо проекта отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.2. Состав документов, которые находятся в распоряжении администрации городского округа «Город Калининград», предоставляющей муниципальную услугу.

3.2.1. Заявителю предоставляется информация, обеспечивается доступ к сведениям о муниципальной услуге через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kigd.ru](http://kigd.ru)

3.3. Порядок осуществления в электронной форме следующих административных процедур.

3.3.1. Заявителю предоставляется информация и обеспечивается доступ к сведениям о муниципальной услуге через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kigd.ru](http://kigd.ru) в разделе «Услуги».

3.3.2. Заявитель вправе подать запрос и комплект документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, посредством электронной почты, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

3.3.3. Заявитель вправе получить сведения о ходе выполнения заявки о предоставлении муниципальной услуги с использованием запросной системы официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [kigd.ru](http://kigd.ru) в разделе «Услуги», подразделе «Контроль исполнения запросов» с указанием фамилии и входящего номера заявки.

3.3.4. При предоставлении муниципальной услуги Отдел взаимодействует со следующими органами и организациями:

- Служба государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

(Окончание в следующем номере)

**Повестка дня  
заседания городского Совета  
депутатов Калининграда**

25.06.2014 10.00

1. О присвоении звания «Почетный гражданин города Калининграда» в 2014 году.  
Докладчик: Шумилин А.А.
2. Об исполнении бюджета городского округа «Город Калининград» за I квартал 2014 года.  
Докладчики: Дмитриева Н.А., Тергубаев Е.М.
3. Об итогах работы комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» и подведомственных муниципальных предприятий и учреждений за 2013 год.  
Докладчики: Мельников С.В., Тергубаев Е.М.
4. О согласовании безвозмездной передачи в собственность Российской Федерации нежилого здания, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Шиллера, 1, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.
5. О согласовании безвозмездной передачи в собственность Российской Федерации нежилого здания, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Сосновая, 2, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.
6. О согласовании безвозмездной передачи в собственность Российской Федерации жилых помещений, расположенных по адресу: г. Калининград, ул. Зарайская, 19, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.
7. О согласовании безвозмездной передачи в собственность Российской Федерации нежилого здания, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Чкалова, 7, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.
8. О согласовании безвозмездной передачи Централизованной религиозной организации «Калининградская Епархия Русской Православной Церкви (Московский патриархат)» булыжного камня, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.
9. О награждении работников строительного комплекса Калининграда нагрудным знаком «Ветеран восстановления Калининграда».  
Докладчик: Шумилин А.А.
10. О дате следующего заседания городского Совета депутатов Калининграда.  
Докладчик: Кропоткин А.М.

**Председатель городского Совета  
депутатов Калининграда** **А.М. Кропоткин**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.06.2014 г. №894 г. Калининград

**О согласовании вывода в ремонт  
котельной МУП КХ «Калининградтеплосеть»  
по адресу ул. Чкалова, 29**

На основании обращений МУП КХ «Калининградтеплосеть» от 21.05.2014 №8045, от 30.05.2014 №8611, от 10.06.2014 №9093 об остановке котельной по адресу ул. Чкалова, 29 в связи с проведением комплекса мероприятий по замене оборудования котельной, уведомления, направленного в адрес абонентов от 21.05.2014 №8068, с учетом организации МУП КХ «Калининградтеплосеть» горячего водоснабжения абонентов с 07.06.2014 иным способом, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 №889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» (вместе с «Правилами вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №642 (в ред. от 26.03.2014 №230) «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать вывод в ремонт котельной МУП КХ «Калининградтеплосеть» по адресу ул. Чкалова, 29 с 23.06.2014 по 07.07.2014.
2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

**И.о. главы городского округа** **А.И. Зуев**

**Заклучение**

**по результатам публичных слушаний по проектам  
межевания территорий в границах красных линий:  
ул. Галактическая – ул. Тенистая аллея – ул. Брусничная  
– ул. Серж. Мишина; ул. Чекистов,  
(дома 69-71, 73-75, 77-79); пос. Западное**

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 31.03.2014 №494 «О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий в Ленинградском, Центральном, Московском районах» отделом землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города управления земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов совместно с жилищным отделом Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства были организованы и проведены публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий: ул. Галактическая – ул. Тенистая аллея – ул. Брусничная – ул. Серж. Мишина; ул. Чекистов, (дома 69-71, 73-75, 77-79); пос. Западное.

Постановление было опубликовано в газете «Гражданин» от 03 апреля 2014 №13 (366). Информация о месте и времени проведения публичных слушаний была размещена на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград», также специалистами жилищного отдела Центрального района объявления о проведении слушаний были размещены на подъездах многоквартирных домов, опущены в почтовые ящики индивидуальных жилых домов, вручены правообладателям нежилых помещений и земельных участков, расположенных на территории, в отношении которой выполнены проекты межевания.

Публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий: ул. Чекистов, (дома 69-71, 73-75, 77-79), пос. Западное состоялись **12 мая 2014 года** в 17.30 в административном здании по ул. К. Маркса, 43, 4-й этаж, актовый зал.

В слушаниях приняли участие: специалисты комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», жилищного отдела Центрального района, МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград» и граждане (40 человек, из них 20 человек, проживающих на территории по ул. Галактической и ул. Брусничной).

При рассмотрении проекта межевания территории по ул. Галактическая – ул. Тенистая аллея – ул. Брусничная – ул. Серж. Мишина граждане высказали предложение: публичные слушания перенести на другое время и место.

С основным докладом по проекту межевания территории выступили специалисты отдела межевания МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград» - разработчики градостроительной документации.

С учетом предложений собственников помещений многоквартирных домов принято решение:

**По проекту межевания территории по ул. Галактическая –  
ул. Тенистая аллея – ул. Брусничная – ул. Серж. Мишина.**

Публичные слушания перенести на другое время и место. О дате и месте проведения слушаний граждане будут проинформированы дополнительно.

**По проекту межевания территории по ул. Чекистов,  
(дома 69-71, 73-75, 77-79).**

Откорректировать смежную границу между многоквартирными домами №73-75 и №77-79 по ул. Чекистов и установить по прямой линии.

**По проекту межевания территории поселка Западное.**

- Изменить границы основных земельных участков под жилыми домами и дополнительных для обслуживания жилых домов согласно схеме.

- Образовать земельный участок для обустройства спортивной/детской (комплексной) площадки на территории, прилегающей с северной стороны к дому №1 в пос. Западное.

- Установить санитарную зону от надворных туалетов и выгребных ям.

Направить в МП «Городской центр геодезии» на доработку проекты межевания территорий по ул. Чекистов, (дома 69-71, 73-75, 77-79), пос. Западное.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград»  
по обращению Захаровой Ирины Владимировны,  
согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ  
**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРОДЛЕНИИ**

до 25.01.2062 срока аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:130901:135 для целей, не связанных со строительством, по ул. Герцена в Ленинградском районе г. Калининграда, предоставленного по договору № 10549-и от 20.03.2013 аренды земельного участка.

Площадь земельного участка: 905 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Герцена, 75.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на индивидуальный жилой дом (доли дома); без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство; часть земельного участка площадью 305 кв. м – полоса (отвода) обслуживания мелиоративного канала.

**26 июня 2014 года**

в приемной Президента Российской Федерации  
в Калининградской области

**ЛИЧНЫЙ ПРИЕМ ГРАЖДАН  
БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ**

*председатель Калининградского регионального отделения  
Общероссийской общественной организации  
«Ассоциация юристов России»*

**Кузьева Тамара Николаевна.**

*Прием будет осуществляться по адресу:*

**г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, д. 1,**  
дополнительная информация и предварительная запись  
на прием по телефону: **(4012) 599-980.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.06.2014 г. №893 г. Калининград

**О проверке готовности  
теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
к отопительному периоду 2014-2015 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) организовать проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2014-2015 гг., в том числе:

1.1 образовать комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду;

1.2 утвердить программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду;

1.3 комиссиям провести проверку готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций до 01.11.2014 и потребителей тепловой энергии до 15.09.2014;

1.4 представлять на оперативных совещаниях главе городского округа «Город Калининград» ежемесячно отчет о ходе проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду с окончательным докладом 15.11.2014.

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову.

**И.о. главы городского округа** **А.И. Зуев**

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград»

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельного участка по ул. Б.Пастернака по обращению Мекершивили Юлии Александровны.

Площадь земельного участка: 51 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Пастернака, 17.

Установленные обременения:

- совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на жилой дом (доли дома);

- без права изменения разрешенного использования земельного участка;

- без права застройки зданиями, строениями, сооружениями.

Адрес редакции и издателя:  
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1,  
4-й этаж, каб. №№472, 473  
Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07  
E-mail: gazetaklgd@mail.ru  
Сайт: www.grazhdanin-gazeta.ru

Директор  
и главный редактор  
газеты «Гражданин»  
**Г.И. ЧЕРНЫШЁВА**

Учредитель -  
администрация  
городского округа  
«Город  
Калининград»

Газета зарегистрирована Управлением ФС  
по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций по КО  
Свидетельство ПИ № ТУ39-00168  
от 10.04.2012 г.  
Бесплатно

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография  
газеты «Страж Балтики» Минобороны России,  
г. Калининград, ул. С. Тюленина, 15.  
Заказ 4600. Время подписания в печать 18.06.2014 г.:  
по графику - 19.00, фактическое - 18.30

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДАНИН» обязательна.  
Редакция знакомится с письмами читателей,  
не вступая в переписку.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Материалы, помеченные знаком, (П) публикуются на правах  
рекламы. За содержание рекламных материалов редакция  
ответственности не несет.